

Data 15. LIS. 2005

L. Dz.

DO PROJEKTU UCHWAŁY BUDŻETOWEJ NA ROK 2006

ZAŁACZNIK

**INFORMACJA
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
WEDŁUG STANU NA DZIEŃ
30 WRZEŚNIA 2005 ROKU**

PREZYDENT MIASTA
MYSŁOWICE

mgr inż. Juliusz WYWIĄNIK
(zastępca Prezydenta Miasta)

Niniejsze opracowanie stanu mienia komunalnego zostało wykonane przez Wydział Gospodarki Gruntami w oparciu o dane przedłożone przez:

1. poszczególne Wydziały Urzędu Miasta Mysłowice,
2. podległe jednostki i zakłady budżetowe,
3. spółki gminne

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

Informację o stanie mienia Miasta Mysłowice sporządzono zgodnie z art. 120 ustawy z dnia 26 listopada 1998 roku o finansach publicznych Dziennik Ustaw z 2003 roku Nr 15, poz. 148 z późniejszymi zmianami, według którego Prezydent Miasta opracowuje informację o stanie mienia komunalnego zawierająca:

- 1) dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,
- 2) dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu,
- 3) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego w zakresie określonym w pkt. 1 i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- 4) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- 5) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego,

oraz na podstawie ustawy o rachunkowości z dnia 29 września 1994 roku Dziennik Ustaw z 2002 roku Nr 76, poz. 694 z późniejszymi zmianami.

Przedstawiono w niej mienie jednostek organizacyjnych Miasta Mysłowice według stanu na dzień 30 września 2004 roku i stanu na dzień 30 września 2005 roku.

I. Rzeczowe aktywa trwałe do których należą:

- Grunty,
- Budynki i lokale,
- Obiekty inżynierii wodnej i lądowej,
- Urządzenia techniczne i maszyny,
- Środki transportu,
- Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie.

II. Wartości niematerialne i prawne, w tym:

- Autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje i koncesje.

III. Długoterminowe aktywa finansowe, w tym:

- Akcje i udziały w obcych podmiotach gospodarczych.

Wartość umorzenia wyliczono zgodnie z załącznikiem nr 1 do ustawy z dnia 15 lutego 1992 roku o podatku dochodowym od osób prawnych Dziennik Ustaw z 2000 roku Nr 54, poz. 654 z późniejszymi zmianami.

Zestawienie nieruchomości wykonano według ewidencji gruntów prowadzonej zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989 roku _ prawo geodezyjne i kartograficzne dziennik ustaw z 2000 roku Nr 100, poz. 1086 z późniejszymi zmianami i obowiązującym rozporządzeniem Ministra Rozwoju regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 roku w sprawie ewidencji gruntów i budynków Dziennik ustaw Nr 38, poz. 454.

Informacja o stanie mienia Miasta Mysłowice została przedstawiona w pięciu częściach.

Część I. Grunty komunalne

- 1. Nabycie gruntów.**
- 2. Zbycie gruntów i gospodarka mieniem.**
- 3. Zwiększenie mienia.**
- 4. Zmniejszenie mienia.**
- 5. Zestawienie nieruchomości gruntowych na terenie miasta.**

Dane dotyczące gruntów wynikają z ewidencji prowadzonej w formie rejestrów w Wydziale Geodezji i Katastru.

Część II. Majątek Gminy

- 1. Mienie komunalne.**
- 2. Majątek Miasta Mysłowice - jednostki.**
- 3. Dane uzupełniające do mienia komunalnego w zakresie budynków i budowli.**
- 4. Majątek komunalny wg. wartości brutto.**
- 5. Majątek komunalny wg. wartości netto.**
- 6. Zmiany wartości majątku w 2005 roku jednostek w stosunku do roku poprzedniego.**
- 7. Dane o stanie mienia komunalnego w zakresie wartości niematerialnych i prawnych.**

Dane dotyczące mienia jednostek organizacyjnych wynikają z ewidencji księgowej tych jednostek.

Część III. Dochody z mienia.

- 1. Dochody z tytułu wykonywania praw własności.**

Dane dotyczące uzyskanych dochodów wynikają z ewidencji księgowej Urzędu Miasta i jednostek.

Część IV. Mienie Powiatowe.

- 1. Struktura mienia powiatu oraz jego zmiany według wartości netto i brutto.**
- 2. Dane o stanie mienia powiatowego w zakresie budynków i budowli.**
- 3. Dane o stanie mienia powiatowego w zakresie wartości niematerialnych i prawnych.**

Dane dotyczące mienia powiatowego wynikają z ewidencji księgowej tych jednostek i informacji przekazanych przez Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej.



Część V. Spółki gminne

1. Udziały i akcje w spółkach prawa handlowego.

Informacje dotyczące udziałów i akcji sporządzono na podstawie informacji przekazanych przez Wydział Budżetu i jednostek organizacyjnych.

CZEŚĆ I. GRUNTY KOMUNALNE

1. Nabycie gruntów.

Miasto Mysłowice nabywało grunty na własność w oparciu o art. 44 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym Dziennik ustaw z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami tj. poprzez:

- Nabycie na podstawie ustawy z dnia 10 maja 1990 roku Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych Dziennik Ustaw Nr 32, poz. 191 z późniejszymi zmianami
 - z mocy prawa (art. 5 ust. 1 i 3)

Zakres przedmiotowy tego nabycia określa art. 5 ust. 1 w/w ustawy, który mówi:

„ Jeżeli, dalsze przepisy nie stanowią inaczej mienie ogólnonarodowe (państwowe) należące do:

- Rad narodowych i terenowych organów administracji państwowej stopnia podstawowego,
- Przedsiębiorstw państwowych, dla których organy określone powyżej pełnią funkcję organu założycielskiego,
- Zakładów i innych jednostek organizacyjnych podporządkowanych organom określonym powyżej

Staje się w dniu wejścia w życie niniejszej ustawy z mocy prawa mieniem właściwych gmin.”

Uwłaszczenie nie objęło wód i kopalin należących dotychczas do Skarbu Państwa, mienia służącego wykonywaniu zadań publicznych należących do właściwości organów administracji rządowej, sądów oraz organów władzy państwowej.

Uwłaszczenie nie objęło także mienia należącego do przedsiębiorstw państwowych lub jednostek organizacyjnych wykonujących zadania o charakterze ogólnokrajowym lub ponadwojewódzkim.

Wyłączeniu z komunalizacji podlega mienie, z którego korzystają przedstawicielstwa dyplomatyczne i urzędy konsularne, Kościół Katolicki i inne Kościoły oraz związki wyznaniowe.

Działając w oparciu o art. 5 ust. 1 Wojewoda wydał w latach 1991 – 2005 na rzecz Miasta Mysłowice 3.580 prawomocnych decyzji, w tym w okresie od dnia 30 września 2004 roku do dnia 30 września 2005 roku wydano 40 decyzji na grunty o łącznej powierzchni 5,0357 hektara.

W księgach wieczystych w latach 1991 – 2005 ujawniono wszystkie 3.580 decyzji Wojewody.

W oparciu o art. 5 ust. 3 cytowanej wyżej ustawy można przekazać gminom mienie komunalne przedsiębiorstw państwowych, dla których rady narodowe i terenowe organy administracji państwowej stopnia wojewódzkiego pełnią funkcję organu założycielskiego, jeżeli jest ono niezbędne do wykonywania tych zadań.

Miasto Mysłowice nie nabyło dotychczas mienia przedsiębiorstw w myśl w/w przepisów.

- na wniosek Miasta (art.5 ust. 4)

Zgodnie z art. 5 ust. 4 gminie na jej wniosek, może być także przekazane mienie ogólnonarodowe (państwowe) inne niż wymienione w ust. 1 - 3, jeżeli jest ono związane z realizacją jej zadań.

W oparciu o art. 5 ust. 4 w okresie od dnia 30 września 2004 roku do dnia 30 września 2005 roku złożono 1 wnioski, lecz Wojewoda odmówił wydania decyzji dla nieruchomości położonej przy Promenadzie w stosunku, do której Miasto Mysłówice skorzystało z prawa pierwokupu i stało się wieczystym użytkownikiem nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa.

- Nabycie na podstawie ustawy z dnia 13 października 1998 roku - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną Dziennik Ustaw Nr 133, poz. 872.

- na podstawie art. 73 ust. 1, który mówi:

Nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 roku we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego nie stanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne, z dniem 1 stycznia 1999 roku stają się z mocy prawa własnością odpowiednio Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego za odszkodowaniem.

Działając w oparciu o w/w przepisy w okresie od dnia 30 września 2004 roku do dnia 30 września 2005 roku uregulowano z mocy prawa grunt pod drogami publicznymi:

- Dla dróg gminnych Wojewoda Śląski wydał 8 decyzji w stosunku do gruntu o powierzchni 1.081 m², którego wartość wyniosła: 43.240,0 zł.
- Dla dróg powiatowych Wojewoda Śląski wydał 3 decyzje w stosunku do gruntu o powierzchni 2.815 m², którego wartość wyniosła: 112.600,00 zł.
- Nabycie w wyniku innych czynności prawnych oraz w inny sposób określony odrębnymi przepisami (np. zakup, zamiana, darowizna, zrzeczenie itp.)
 - W drodze umowy sprzedaży aktem notarialnym Rep. Nr 5714/2005 z dnia 5 lipca 2005 roku Gmina nabyła prawo użytkowania wieczystego nieruchomości Skarbu Państwa położonej przy ul. Piastów Śląskich 20 wraz z własnością posadowionych na w/w nieruchomości budynków hali sportowej z przewiązką i zapleczem biurowo - socjalnym za kwotę 252.000,00 zł.
 - W drodze zrzeczenia się osób fizycznych prawo własności nieruchomości w łącznym udziale 86/180 części działek gruntu położonego w Mysłowicach w rejonie ulicy Gen. Ziętka, w stosunku do gruntu o powierzchni 1.400 m² o wartości 2.766,50 zł.
 - W drodze zrzeczenia się przez Mysłowicką Spółdzielnię Mieszkaniową prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych zabudowanych obiektami hydrofornii położonych w Mysłowicach w rejonie ulic Wielka Skotnica, Mickiewicza w stosunku do powierzchni 400 m² o wartości 18.065,00 zł.

2. Zbycie gruntów i dokonany w okresie do dnia 30 września 2005 roku obrót nieruchomościami.

**GOSPODARKA MIENIEM KOMUNALNYM
W OKRESIE 30 WRZESIEŃ 2004 R - 30 WRZESIEŃ 2005 R**

Lp.	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	STAN NA 30.09.2004	STAN NA 30.09.2005	RÓŻNICE
1.	Zwrot gruntu na rzecz dawnych właścicieli	0,0600 ha	0,0000 ha	- 0,0600 ha
2.	Sprzedaż lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu	0,5000 ha	1,0000 ha	+ 0,5000 ha
3.	Sprzedaż gruntu w drodze przetargu na cele mieszkaniowo-usługowe	0,3300 ha	15,800 ha	+ 14,4700 ha
4.	Sprzedaż gruntu w trybie bezprzetargowym na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	0,5000 ha	0,0700 ha	- 0,4300 ha
5.	Przekształcenie prawa wieczystego użytkowania w prawo własności	0,0000 ha	0,5000 ha	+ 0,5000 ha
6.	Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego na własność	0,4000 ha	0,6000 ha	+ 0,2000 ha
	RAZEM:	1,8000 ha	17,9700 ha	+ 15,1800 ha
7.	Oddanie w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu wraz ze sprzedażą lokalu mieszkalnego	0,2000 ha	0,4000 ha	+ 0,2000 ha
8.	Oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu	1,1000 ha	0,0800 ha	- 1,0200 ha
9.	Oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym	0,2000 ha	0,4000 ha	+ 0,2000 ha
10.	Zamiana prawa użytkowania wieczystego gruntu	0,0050 ha	0,0000 ha	- 0,0050 ha
	RAZEM:	1,3050 ha	0,9000 ha	- 0,6150 ha

11.	Oddanie gruntu w trwały zarząd	0,7000 ha	17,5000 ha	+ 16,8000 ha
12.	Wygaszenie trwałego zarządu	0,0410 ha	2,0500 ha	+ 2,0100 ha
13.	Oddano w użyczenie	20,9000 ha	55,3000 ha	+ 34,4000 ha
14.	Wydzierżawiono na cele:			
	upraw rolnych,	53,9000 ha	52,8227 ha	- 1,0773 ha
	składowe i produkcyjne	10,7000 ha	0,9764 ha	- 9,7236 ha
	rekreacyjne itp.	19,4000 ha	18,7239 ha	- 0,6761 ha
	garaże, parkingi, drogi	3,8000 ha	3,0876 ha	- 0,7124 ha
	handlowo-usługowe	1,1000 ha	1,9260 ha	+ 0,8260 ha
	pozostałe	0,8000 ha	18,3978 ha	+ 17,5978 ha

ZMIANY KTÓRE NASTĄPIŁY W MIENIU KOMUNALNYM W OKRESIE 30.09.2004 - 30.09.2005

A. Zwiększenie mienia		Powierzchnia w ha	WARTOŚĆ	
Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE MIENIA		gruntów	budynków
1	Mienie skomunalizowane z mocy prawa art.5 ust.1	5,0357	537 257,00	0,00
2	Mienie skomunalizowane na realizację zadań własnych Gminy (art..5 ust.4)	0,0000	0,00	0,00
3	Mienie nabyte na podstawie art.. 73 ust.1	0,1081	43 240,00	
4	Mienie nabyte w wyniku zrzeczenia się prawa własności osób fizycznych w łącznym udziale 86/180	0,1400	2 766,50	
5	Mienie nabyte w wyniku zrzeczenia się prawa użytkowania wieczystego	0,0400	18 065,00	
5	Mienie nabyte w wyniku umowy sprzedaży(nabycie prawa uż.wiecz. wraz z budynkiem hali sportowej i zapleczem)A nr 5714/2005	0,2298	31 000,00	221000,00
	RAZEM	5,5536	632 328,50	221000,00

A. Zmniejszenie mienia - sprzedaż gruntów

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE MIENIA	Pow. w ha	CENA ZBYCIA W ZŁOTYCH GRUNTÓW, BUDYNKÓW I LOKALI
1	Sprzedaż 191 lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu	1,0	380 020,65
2	Sprzedaż gruntów w drodze przetargu na cele mieszkaniowe ul. Piastów Śl., Długa, Kolejki Konnej, Zachęty, Cmentarna	0,7	300 040,00
3	Sprzedaż gruntu w drodze przetargu na cele prod. - usługowe ul. Rzemieślnicza, Laryska 21	9,8	4 043 000,00
	Sprzedaż gruntów w drodze przetargu na cele mieszkaniowe ul. Cmentarna	0,1	27 270,00
4	Sprzedaż gruntów w przetargu na cele usługowe ul. Chrzanowska, Fabryczna, Stadionowa	5,2	1 208 990,00
5	Sprzedaż gruntów w drodze bezprzetargowej zabudowanych	0,0	0,00
6	Sprzedaż gruntu bez przetargu niezabudowan. na powiększenie działek zabudowanych ul Gojawiczyńskiej, Bat. Chłopskich, Fabryczna, Migdałowa, Dygasińskiego, Kubicy.	0,07	22 024,00
7	Zwrot gruntów na rzecz byłych właścicieli	0,0	0,00
8	Przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	0,5	23 311,00
			45 790,47
9	Sprzedaż prawa użytkowania wiecz. gruntów Gminy	0,6	27 944,00
			13 533,70
SUMA		17,9	6 091 923,82

(n)

B. Zmniejszenie mienia - wieczyste użytkowanie gruntów

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE MIENIA	Pow. w ha	CENA ZBYCIA W ZŁOTYCH	
			grunt. i wpt.	bud. i lokali
1	Oddanie w drodze przetargu w użytkowanie wieczyste gruntu: a/ na cele mieszkaniowe działek przy : ul. Kwiatowej b/ na cele usługowe	0,08 0	27500,00 0,00	
2	Sprzedż 73 lokali mieszkalnych z oddaniem w wiecz. użytkowanie ulamkowej części gruntu	0,4	18828,45	128916,75
3	Zamiana prawa wieczystego użytkowania	0	0,00	
4	Oddanie gruntów zabudowanychw drodze bez przetargowej w uz. wieczyste art..207 ul.Laryska 40, Zachęty 26, Długa, Wybickiego, Chrzanowska	0,4	9606,19	32200,00
5	Oddanie gruntów(nie) i zabudowanych w drodze bez przetargowej w wieczyste użytkowanie na powiększenie działek celem polepszenia w - ków ul. Cmentarna	0,0008	100,00	
R A Z E M			56034,64	161116,75

POWIERZCHNIA OGÓLNA MIASTA MYSŁOWICE WYNOSI: 6.609 ha.

**ZAGOSPODAROWANIE MIENIA MIASTA MYSŁOWICE
WEDŁUG STANU NA DZIEŃ 30 WRZEŚNIA 2005 ROKU**

166,0 ha	-	pozostaje w użytkowaniu wieczystym
68,0 ha	-	użytkują ogrody działkowe
61,0 ha	-	stanowią tereny rekreacyjno - wypoczynkowe
25,0 ha	-	pozostaje w trwałym zarządzie i użytkowaniu
55,3 ha	-	użyczono
95,9 ha	-	wydzierżawiono
134,0 ha	-	stanowią drogi
268,8 ha	-	grunty pozostałe sukcesywnie opracowywane do zagospodarowania

**STRUKTURA UŻYTKÓW MIENIA KOMUNALNEGO
WEDŁUG STANU NA DZIEŃ 30 WRZEŚNIA 2005 ROKU**

1. Grunty użytkowe, rolniczo - użytkowe, rolne	-	351 ha
2. Grunty pod lasami	-	66 ha
3. Grunty przeznaczone na tereny rekreacyjne	-	61 ha
4. Grunty mieszkaniowe zabudowane	-	99 ha
5. Grunty przemysłowe	-	17 ha
6. Grunty pod drogami	-	134 ha
7. Użytki kopalne, ekologiczne, nieużytki itp.	-	93 ha
8. Grunty pozostałe	-	63 ha



CZEŚĆ II.

MAJĄTEK GMINY

MIENIE KOMUNALNE

Mienie komunalne stanowi majątek gminnych i powiatowych jednostek organizacyjnych, którymi są:

- a) jednostki organizacyjne,
- b) zakłady budżetowe,
- c) gospodarstwa pomocnicze,
- d) pozostałe jednostki samodzielne – instytucje kultury.

Mieniem miasta Mysłowice stanowi wyposażenie:

Placówek oświatowych:

1. 20 przedszkoli,
2. 17 szkół podstawowych,
3. 6 gimnazjów,
4. 2 liceów ogólnokształcących,
5. 4 szkół ponadgimnazjalnych,
6. MZOPO,
7. Młodzieżowego Domu Kultury,
8. Centrum Kształcenia Praktycznego,
9. Żłobek Miejski.

Ośrodki Zdrowia i Pomocy Społecznej:

1. Samodzielny Publiczny Szpital Nr 1
2. Samodzielny Publiczny Szpital nr 2
3. Samodzielny Publiczny Zakład Lecznictwa Ambulatoryjnego w likwidacji,
4. Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Ośrodek Rehabilitacyjno Opiekuńczy,
5. Świetlica Profilaktyczno Wychowawcza,
6. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej,

Placówki Kultury i Sportu:

1. Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji,
2. Mysłowicki Ośrodek Kultury i Sztuki „TRÓJKAT”,
3. Miejskie Centrum Kultury,
4. Miejska Bibliotek Publiczna wraz z filiami,

Ochotnicze Straże Pożarne:

1. OSP Janów,
2. OSP Kosztowy,
3. OSP Dzieńkowice.



Gospodarka Mieszkaniowa i Komunalna

W imieniu miasta administrację budynków mieszkalnych i użytkowych prowadzi Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej z siedzibą w Mysłowicach przy ul. Partyzantów 21. Szczegółowe zestawienie tych budynków i znajdujących się w nich lokali mieszkalnych i użytkowych przedstawia tabela Informacje uzupełniające MZK zakresie budynków MZK budowli.

Dodatkowo MZGK prowadzi przymusową administrację budynków na gruntach stanowiących własność osób fizycznych, a ich charakterystyka przedstawia się następująco:

Administracja Domów Mieszkalnych Nr 1 budynki przy ul:

1. Jasińskiego 7
2. Katowicka 13
3. Katowicka 18, 18a, 18b, 18c
4. Kościuszki 6
5. Mikołowska 2
6. Oświęcimska 4
7. Szopena 12, 12a
8. Janowska 104
9. Wyspiańskiego 11
10. Wyspiańskiego 7
11. Wyspiańskiego 15

Administracja Domów Mieszkalnych Nr 2 budynki przy ul:

1. Bytomska 5
2. Bytomska 6
3. Dąbrowskiego 3, 3a
4. Jagiellońska 4, 4a
5. Matejki 2, 2a
6. Matejki 4
7. Matejki 6
8. Piastowska 14
9. Piastowska 16
10. Powstańców 12, 12a
11. Słowackiego 10, 10a
12. Sobieskiego 18
13. Świerczyny 13
14. Świerczyny 38
15. Szymanowskiego 2, 2a
16. Towarowa 4
17. Towarowa 5
18. Towarowa 7
19. Żwirki i Wigury 2
20. Świerczyny 42
21. Towarowa 16

Administracja Domów Mieszkalnych Nr budynki przy ul:

1. Chrzanowska 1
2. Dworcowa 13
3. Laryska 97
4. K. Miarki 7, 7a
5. K. Miarki 9
6. K. Miarki 11
7. Oświęcimska 6
8. Mickiewicza 1
9. Oświęcimska 9
10. Portowa 27
11. Robotnicza 1
12. Robotnicza 8
13. Słupecka 4, 4a, 4b
14. Słupecka 5
15. Stadionowa 3
16. Zielona 4

Mienie Miasta Mysłówice stanowią również jego udziały we wspólnotach mieszkaniowych, które w imieniu miasta zarządzane są przez:

1. Miejskie Zarząd Gospodarki Komunalnej
2. Miejskie Przedsiębiorstwo Ulic i Mostów Spółka z o.o.
3. a także przez licencjonowanych zarządców będących osobami fizycznymi.

W okresie od dnia 30 września 2004 roku do dnia 30 września 2005 roku w oparciu o art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym jednolity tekst z 2001 roku Dziennik Ustaw Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami oraz art. 11, art. 12, art. 13 ust. 1 i 2, art. 34 ust. 1 pkt. 3 i ust. 7, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami jednolity tekst z 2004 roku Dziennik Ustaw Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami Gmina Mysłówice dokonała sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Mysłówice sprzedano 264 lokale mieszkalne z czego wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, którego łączna powierzchnia wyniosła 1 hektar zbyto 191 lokali mieszkalnych, a 73 lokale mieszkalne zbyto wraz oddaniem w ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste o powierzchni 0,4 hektara.

Wzrost sprzedaży mieszkań nastąpił w wyniku podjętej przez Radę Miasta Mysłówice Uchwały Nr XXX/336/2004 i Nr XXXVI/375/04. W okresie od 1 stycznia 2005 roku do 15 września 2005 roku wpłynęło 470 nowych wniosków o wykup lokali, co potwierdza bardzo duże zainteresowanie mieszkańców nabyciem lokali.

Poniżej przedstawiamy porównanie sprzedaży mieszkań do lat poprzednich.

Lp.	OKRES	IŁOŚĆ SPRZEDANYCH MIESZKAŃ	UZYSKANY DOCHÓD
1.	2002 ROK	19	253.032,79 ZŁ.
2.	2003 ROK	66	906.324,70 ZŁ.
3.	I KWARTAŁ 2004 ROK	23	274.821,04 ZŁ.
4.	OD 30.09.2004 DO 30.09.2005	264	527.765,85 ZŁ.

Ponadto MZGK zamierza w 2006 roku adaptować na 14 lokali socjalnych budynek byłej szkoły przy ul. Dzióbka.

Potrzeby mieszkańców w zakresie mieszkalnictwa Miasto Mysłowice realizuje również przy pomocy Towarzystwa Budownictwa Społecznego.

Na terenie Miasta działają dwa TBS-y

1. TBS ŚLASK z siedzibą w Bielsku - Białej.

Gmina przekazała w 2003 roku spółce tytułem aportu własność nieruchomości zabudowanej w stanie surowym otwartym przy ul. Kołtąta 8, na którym w 2005 roku przekazała do użytku 36 lokali mieszkalnych. W 2005 roku Rada Miasta Mysłowice podjęła Uchwałę intencyjną w sprawie przekazania aportem następnych nieruchomości położonych w Mysłowicach przy ulicach: Rynek, Szopena (szkoła śródmieście zachód w budowie), na bazie których mają powstać kolejne lokale mieszkalne.

2. TBS LOKATOR z siedzibą w Krakowie.

W/w TBS posiada prawo użytkowania wieczystego nieruchomości położonej przy ul. Mikołowskiej wraz z własnością znajdującego się na gruncie obiektu, który ma być adaptowany na lokale mieszkalne.

Gmina przekazała Spółce w 2005 roku tytułem aportu własność nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. M. Reja 18, na której ma powstać 59 lokali mieszkalnych.

GM

DANE UZUPELNIAJĄCE DO MIENIA KOMUNALNEGO W ZAKRESIE BUDYNKÓW I BUDOWLI

Jednostka	Budynki, budowle, lokale*	Pow. gruntu [m ²]	Pow. użytkowa [m ²]	Ilość	Adres pocztowy	Forma władania **	Oznaczenie dokumentu stanowiącego prawo władania***	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9
URZĄD MIASTA	budynki UM	22 000,00	9 059,00	1	Mysłowice Powstańców 15	własność		
PLACÓWKI OŚWIATOWE								
Przedszkola								
P-1	budynek przedszkolny	4 050,00	614,00	1	Mysłowice 41-404 ul. Laryska 9	trwały zarząd	Decyzja Zarządu Miasta GN.II.7421/113/2002	
P2	budynek mieszkalny	1 750,00	194,50	1	41-404 Mysłowice ul. Konopnickiej 1	umowa najmu	umowa prywat.wi.zdn.2.01.1973	przedszkole mieści się w prywatnym budynku mieszkalnym
P-3	lokal niemieszkalny		188,89	1	41-412 Mysłowice ul. B. Waty 3	umowa najmu	MSM	
P-4	budynek przedszkolny	3 083,00	644,90	1	41-400 Mysłowice, ul. Wypiańskiego 16a	trwały zarząd	Decyzja Prezydenta Miasta Mysłowice z dnia 08.04.2003r. Nr GN.II/7224/68/2003	
P-5	budynek przedszkolny	1 486,00	1 108,58	1	41 - 400 Mysłowice Armii Krajowej 28	trwały zarząd	Decyzja PMM GN.II.7241/38/03	
P-6	lokal przedszkolny	998,00	730,00	1	41-412 Mysłowice ul. Gen. Żelika 116	brak tytułu prawnego	nie dotyczy	placówka mieści się w budynku SP -6
P-7	budynek przedszkola	3 449,00	885,00	1	41 - 400 Mysłowice ul. Portowa 11 a	trwały zarząd	Decyzja PPM GN.II.7241/28/2003	
P-8	budynek przedszkolny	2 460,00	1 850,00	1	41-400 Mysłowice ul. Gwarków 22	trwały zarząd	Decyzja PMM GN.I.7224/5/99 z dn.13.12.1999 r	
P-9	lokal niemieszkalny	1 023,00	700,10	1	41-400 Mysłowice ul. Szopena 21	umowa najmu	Umowa nr SMM/UŻ/172/2004	placówka mieści się w budynku MSM
P-10	budynek przedszkola	3 125,00	836,30	1	41-404 Mysłowice ul. Niepodległości 44	trwały zarząd	Decyzja PMM Nr II/7241/2003 GN	

P-11	lokal przedszkolny				1				41-400 Mysłowice ul. B. Prusa	trwały zarząd	Decyzja ZGT.8220/50/54	placówka mieści się w budynku SP -12 /informacje wspólne w danych SP -12/
P-12	budynek przedszkolny	6 478,80	1 142,70	1	1				41-400 Mysłowice ul. A. Krajowej 19	trwały zarząd	Decyzja PMM GN.II.7241/39/2003	placówka mieści się w budynku SP - 14
P-13	budynek przedszkolny	3 272,00	644,34	1	1				41-408 Mysłowice ul. 3-go Maja 19	brak tytułu prawnego		
P-14	lokal przedszkolny		148,46	1	1				41-409 Mysłowice ul. Osmatczyka 2	trwały zarz.	Decyzja ZM G.7224/5/97/98	
P-15	budynek przedszkolny	3 065,00	275,82	1	1				41-412 Mysłowice, ul. Fr. Kawy 4	brak tytułu prawnego		
P-16	budynek przedszkolny	9 599,00	600,30	1	1				41-412 Mysłowice, ul. Fr. Kawy 2	umowa najmu lokalu	MSM z dnia 1.06.2005r.	placówka częściowo mieści się w budynku MSM
P-17	lokal przedszkolny		230,00	1	1				41-409 Mysłowice ul. PCK 209 b	brak tytułu prawnego		placówka mieści się w budynku SP - 17
P-18	lokal przedszkolny		275,00	1	1				41-408 Mysłowice ul. Pocztowa 20	brak tytułu prawnego		Administrator Dyrektor Arkadiusz Duży ZSP Nr 2
P-19	budynek przedszkolny	5 603,00	620,00	1	1				41-409 Mysłowice, ul. Łukasiewicza 34	trwały zarząd	Decyzja PMM dnia 3.02.04 r. Nr GN.II.7244/94/2003	
P-20	budynek przedszkolny	8 879,00	107,10	1	1				41-400 Mysłowice ul. G. Zapolskiej 1	trwały zarząd	Decyzja PMM Mysłowice GN.II.724/104/2002	
Szkoły podstawowe												
SP-1	budynek szkolny	15 067,00	4 452,00	1	1				41-400 Mysłowice, ul. Wielka Skoźnica 2	trwały zarząd	Decyzja Zarządu Miasta z 17.09.1998r. Nr G.7224/16/97/98	Proponowane remonty:wymiana stolarki okiennej, modernizacja ogrodzenia wokół budynku
SP2	budynek szkolny	5 810,00	2 400,00	1	1				41-400 Mysłowice ul. Piastowska 7	trwały zarząd	Decyzja PMM GN.II.7224/6/2003	
SP-3	budynek szkolny	12 333,00	3 182,00	1	1				41-400 Mysłowice, ul.1000 lecia Państwa Polskiego 6	trwały zarząd	Decyzja ZM G.7224/15/96/97	
SPSport.	budynek szkolny	980,00	2 015,60	1	1				41-400 Mysłowice ul. Gwarków 1	zarząd	Decyzja ZM z dn. 10.03.1997 r G 7224/2/97.	Budynek wymaga remontu dachu i wymiany 3 okien.
SPSport.	budynek szkolny	274,00	270,00	1	1				41-400 Mysłowice ul. Gwarków 1	trwały zarząd	Decyzja ZM z dn. 10.03.1997 r G 7224/2/97.	Budynek wymaga osuszenia soian i zabezpieczenia przed wilgocią

SPSport.	budynek szkolny	512,00	1 233,00	1	41-400 Mysłowice ul. Gwarków 3	trwały zarządek	Decyzja ZM z dn. 10.03.1997r. G 7224/2/97	Budynek wymaga remontu (dach i podłogi) i zabezpieczenia przed wilgocią i zagrzebieniem
SP-5	budynek szkolny	6 208,00	2 131,43	1	41-409 Mysłowice ul. Długa 92	trwały zarządek	Decyzja Zarządu Miasta Mysłowice z dnia 16.02.98r.	
SP-6	budynek szkolny	14 030,00	349,00	1	41-412 Mysłowice ul. Gen. J. Ziętka 116	trwały zarządek	Decyzja Zarządu Miasta Mysłowice G. 7224/12/96/98	
SP-7	użytkowy	414,00	1 200,00	1	41-400 Mysłowice, ul. Stadionowa 2	trwały zarządek	decyzja	
	garaż	36,00	36,00	1	41-400 Mysłowice, ul. Stadionowa 2	trwały zarządek	decyzja	
SP-9	inne	22,00	22,00	1	41-400 Mysłowice ul. Stadionowa 2	trwały zarządek	decyzja	
	budynek szkolny	7 789,00	2 879,55	1	Mysłowie, ul. Armii Krajowej 30	trwały zarządek	Decyzja Zarządu Miasta z dn. 27.02.1997 r.	
SP-10	budynek szkolny	7 761,00	2 785,00	1	41-404 Mysłowice ul. M. Reja 28	trwały zarządek	Decyzja ZM G. 7224/5/95/97	
	budynek szkolny	4 123,00	1 555,00	1	41-404 Mysłowice ul. Kościelna 7	trwały zarządek	Decyzja ZM G. 724/10/96/97	
SP-11	gospod.			1	41-404 Mysłowice ul. Kościelna 7	trwały zarządek		
	gospod.			1	41-404 Mysłowice ul. Kościelna 7	trwały zarządek		
SP-12	budynek szkolny	5 307,00	1 178,00	1	41-404 Mysłowice ul. Laryska 101	trwały zarządek	Decyzja ZM G. 7224/11/96/99	z 17.10.1998r.
SP-13	grunty	4 445,00			41-404 Mysłowice ul. Wybickiego 79	trwały zarządek	Decyzja ZM G. 7224/9/97	
	budynek		1 385,00		41-404 Mysłowice ul. Wybickiego 79	trwały zarządek	Decyzja ZM G. 7224/9/97	Wymiana okien.Generalny remont pokrycia dachowego
SP-14	budynek szkolny	8 014,00	2 212,00	1	41-412 Mysłowice ul. B. Waty 4	trwały zarządek	Decyzja ZM GN. II. 7241/40/2002	
SP-15	budynek szkolny	5 079,00	1 246,00	1	41-408 Mysłowice ul. 3Maja 19	trwały zarządek	Decyzja ZM G. 724/10/97	
	budynek szkolny	3 691,00	3 201,00	1	41-408 Mysłowice ul. Piastów Śląskich 8	trwały zarządek	Decyzja ZM G. 74/1/96/97	
SP-16	dr	1 714,00		1	j.w.	j.w.	j.w.	
	Tr	2 022,00		1	j.w.	j.w.	j.w.	
	budynek szkolny	4 774,00	1 164,47	1	41-409 Mysłowice ul. Kosztowska 46	brak tytułu prawnego	brak	do regulacji terenowo-prawnej

SP-17	budynek szkolny	15 978,00	3 060,50	1	41-409 Mysłowice ul. PCK 209b	trwały zarząd	Decyzja PMM Nr GG.II/7224/81/2003 z dnia 12.04.2003 r.	
GIMNAZJA								
G-1	budynek szkolny	35 783,00	9 056,00	1	41-400 Mysłowice ul. Wielka Skotnica 84a	bez tytułu	brak	w trakcie regulacji
G-2	budynek szkolny	5 227,20	2 531,00	1	41-400 Mysłowice ul. Górnicza 4	trwały zarząd	Decyzja ZM z dn 23.08.2002r	
G-3	budynek szkolny	23 777,00	9 666,00		Mysłowice 41-412 Ul. Ks. Kard. A. Hlonda 14	trwały zarząd	Decyzja PMM GN.II.7241/25/03 z dnia 28-03.2003r	placówka mieści się w budynku SP - 10
G-4	budynek szkolny							
G-5	budynek szkolny	9 626,00	2 506,00	1	41-408 Mysłowice ul. Dzierżonia 26	trwały zarząd	Decyzja ZM nr 2 dn. 12.02.01r.	
G-6	budynek szkolny	9 790,00	1 554,00	1	41-409 Mysłowice, ul. Chromika3	brak tytułu prawnego	brak	Grunt własności SP - Lasy Państwowe w trakcie regulacji
SZK.								
PONADGIMNAZJALNE								
ILO	budynek szkolny	17 796,00	5 400,00	1	41-400 Mysłowice ul. Mickiewicza 6-8	trwały zarząd	Decyzja PMM z dnia 21.01.2003 NrGN.II/7241/8/2003	
ILO	budynek szkolny	8 499,00	3 053,72	1	41-400 Mysłowice ul. Mikołowska 3	trwały zarząd	Decyzja ZM z dnia 30.09.1999r	uwzględniono tylko mienie w zarządzie ZSp Nr 1 bez nieruchomości przekazanych CKP umową uzczenia z dnia 02 01-2003r
ZSP - 1	budynek szkolny	7 617,00	2 842,00	1	41-400 Mysłowice, ul. Mikołowska 44	zarząd nieodpłatny	Decyzja ZM dn. 23-09-1996r.	
ZSP - 2	garaż		16,00	1	41-400 Mysłowice, ul. Mikołowska 44			
ZSP - 3	budynek szkolny	2 764,00	1 141,00	1	41-408 M-ce, Pocztowa 20	trwały zarząd	Decyzja ZM G.724/19/96/97	
ZSSpec	BUD UŻYTKOWY	761,00	2 129,60	1	41-400 MYSLOWICE	uzytkowanie	Decyzja	
	budynek szkolny	3 474,00	2 141,00	1	41-400 Mysłowice Plac Wolności 3	trwały zarząd	Decyzja ZM z dnia 27.05.1999	budynek szkoły
	budynek szkolny		178,00	1	41-400 Mysłowice Plac Wolności 3	trwały zarząd	Decyzja ZM z dnia 27.05.1999	budynek sali gimnastycznej

MZOPO	biurowy		287,00	1	41-400 Mysłowice ul. Powstańców 6	użyczenie	umowa użyczenia	budynek MZGK
MDK	Lokal użytkowy		290,80	II piętro	41-400 Mysłowice ul. Powstańców 6	użyczenie	MZGK umowa użyczenia z MZBM 1.X.1992 Uchwała 12/92 Zarządu Miasta 27.01.1992	sale zajęć, pracownie
	Lokal użytkowy		141,20	II piętro	41-400 Mysłowice ul. Powstańców 6	użyczenie		pracownia modelarska i plastyczne
CKP	Budynek administracyjno socjalny	752,66	1 378,00	1	41-400 Mysłowice ul. Mikołowska 44A	użyczenie	PT z dnia 31.07.2000r	
	Hala warsztatowa	5 122,00	5 236,00	1	41-400 Mysłowice ul. Mikołowska 44A	użyczenie	PT z dnia 31.07.2000r	
	Wiata lakiernicza	160,00	160,00	1	41-400 Mysłowice ul. Mikołowska 44A	użyczenie	PT z dnia 31.07.2000r	
	Portiernia	15,00	15,00	1	41-400 Mysłowice ul. Mikołowska 44A	użyczenie	PT z dnia 31.07.2000r	
	Magazyn gazów technicznych	13,00	13,00	1	41-400 Mysłowice ul. Mikołowska 44A	użyczenie	PT z dnia 31.07.2000r	
	Magazyn materiałów łatwopalnych	76,00	76,00	1	41-400 Mysłowice ul. Mikołowska 44A	użyczenie	PT z dnia 31.07.2000r	
ZŁOBEK MIEJSKI	110 106,00	3 036,00	1 218,00	1	41-400 Mysłowice; ul. Reymonta 11	trwały zarząd	Decyzja Prezydenta Miasta Mysłowice z 2003 roku	
OŚRODKI ZDROWIA I POMOCY SPOŁECZNEJ								
SP ZOZ SZPITAL NR 1	pawilon główny	7 148,00	2253	1	41-400 Mysłowice ul. Mikołowska 1	nieodpłatne prawo użytkowania	akt notarialny	
	Dermatologia		328	1				

SP ZOZ SZPITAL NR 1	Bud. Laboratorium Bud.	449	1						
	Administracyjny	162	1						
	Bud. Anatom - pat.	252,89	1						
	Kioski UNO I - V	223,9	5						
	Ogrodzenie		1					z inwestycji	środki własne i dotacja z U.M.
SP ZOZ SZPITAL NR 2	Pawilon chirurgiczny	3498,90	1	41-400 Mysłowice ul. Bytomska 41	nieodpłatne prawo użytkowania			akt notarialny z dnia 15.03.2001r.	
	Pawilon wewnętrzny	1384,10	1						
	Portiernia	21,00	1						
	Bud. Dyrekcji	630,00	1						
	Bud. Agregatu	36,30	1						
	bud. Pralni	1200,00	1						
	wymienniki	99,60	1						
	bud. Magazynowy	96,00	1						
	kiosk UNO VI	50,00	1						
	kiosk UNO VII	37,60	1						
SP ZOZ SZPITAL NR 2	kiosk UNO VIII	33,50	1						

SP ZŁA W LIKWIDACJI																	
PUBLICZNY ZOZ																	
OŚRODEK RAHABILITACYJNO-OPIEKUNICZY				1200	1			41-404 Mysłowice Laryska 7	umowa użyczenia z MZGK								
ŚWIETLICA PROFILAKTYCZNO-WYCHOWAWCZA UL. GWARKÓW 24	przychodnia			322				41-400 Mysłowice ul. Gwarków 24	umowa użyczenia z MOPS	Umowa z dnia 03.02.2003	dotyczy MOPS						
	bud. Użyteczności publicznej działalność statutowa		1 122,00	561,2	1			41-400 Mysłowice ul. Swierczyny 1	zarząd na czas nieokreślony	Prokół PT-decyzja Zarządu Miasta G.III/8224/33/90/96							
	bud.biurowy			334,2	1			MOPS									
	bud.użytkowy			227	1			DDP									
	bud.mieszkalny		2 828,00	678,2	1			41-400 Mysłowice ul. Strażacka 9	nieodpłatne używanie	Umowa użyczenia Nr G 7223b/32/98	grunt prywatny						
	bud.biurowy		1 118,00	882,24	1			41-400 Mysłowice ul. Gwarków	trwały zarząd	Prokół PT-decyzja Zarządu Miasta G.7224/4/97							
	bud.biurowy ,mieszkalny			200	1			OIK									
bud.biurowy			360,24	1			MOPS										
bud.użytkowy			322	1			Świetlica Prof.Wychowawcza										
MIEJSKI OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ																	

MIEJSKI OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ	bud.biurowy	310,9	1	41-404 Mysłowice ul. Brzezińska 21	umowa najmu	
	bud.mieszkalny	84,5	1	41-400 Mysłowice ul. Bytomska 6	umowa najmu	
	bud.mieszkalny	150,93	5	41-400 Mysłowice ul. Wielka Skotnica 41 m.34,34a,38,39,40	umowa najmu	
PLACÓWKI KULTURY I SPORTU	Budynek hali sportowej wraz z zapleczem	14 793	39	41-400 Mysłowice ul. Jasińskiego 2	trwały zarząd	Decyzja ZM G.7224/20/97
	Garaz dla 3-4 samochodów	61,86	1	41-400 Mysłowice ul. Jasińskiego 2	trwały zarząd	Decyzja ZM
	Garaż dla autobusu	72,67	1	41-400 Mysłowice ul. Jasińskiego 2	trwały zarząd	Decyzja ZM
	Osadnik ścieków	-	1	41-400 Mysłowice ul. Jasińskiego 2	trwały zarząd	Decyzja ZM
	Budynek hali sportowej wraz z zapleczem	1127,2	11	41-400 Mysłowice ul. Powstańców 23	trwały zarząd	Decyzja ZM G.72247/28/96
	Pawilon sportowy wraz z boiskami	30472	7	41-400 Mysłowice ul. Powstańców 23		j.w.
MOSiR	Boiska do piłki siatkowej	13078	1	41-400 Mysłowice ul. Stadionowa	trwały zarząd	Decyzja PMM GG.I.SK.72241-18/05 z dnia 20.09.2005
	Budynek Hali sportowej wraz z zapleczem	1273,07	40	41-400 Mysłowice ul. Piastów Śląskich 20	trwały zarząd	Decyzja PMM GG.I.SK72241-16/05 z dnia 29.08.2005
	Budynek WC	111,73	1	41-400 Mysłowice ul. Szabelnia	trwały zarząd	Decyzja PMM GG.I.SK.72241-17/05 z dnia 20.09.2005
	Budynek murowany- parterowy	72,58	1	41-400 Mysłowice ul. Szabelnia	trwały zarząd	j.w.
	Wiatła stalowa	39,2	1	41-400 Mysłowice ul. Szabelnia	trwały zarząd	j.w.

MOSiR	Boisko do siatkówki		319,82	1	41-400 Mysłówce ul. Szabelnia	inwaty zarząd	j.w.							
	Hala widowiskowo-sportowa	24 975,00	3525,2	33	41-400 Mysłówce ul. Ks. N. Bończyka	inwaty zarząd	Decyzja PMM GG.I.SK.72241-15/05 z dnia 23.08.2005							
MOKiS "TRÓJKĄT"	użyteczności publicznej	2 774,00	879,5	1	41-404 Mysłówce ul. Laryska 5	użytkowanie	Umowa użytkowania Zarząd Miasta							
	użyteczności publicznej	4 200,00	171,9	1	41-404 Mysłówce ul. Wybickiego 80	użytkowanie	Umowa użytkowania							
	użyteczności publicznej	4 931,00	395	1	41-400 Mysłówce ul. Janowska 2	dzierżawa	Umowa dzierżawy							
MCK	użyteczności publicznej	1 358,00	3433	1	41-400 Mysłówce ul. Grunwaldzka 7; ul. Strumińskiego 4 i 6	użytkowanie	Umowa użytkowania; Nr 1/94 Zarząd Miasta Mysłówce Miejskie Centrum Kultury							z MSM
MIEJSKIA BIBLIOTEKA PUBLICZNA I FILIE	Filia biblioteczna	-	535,15	1	41-400 Mysłówce ul. Mikołowska 40	użyczenie	Umowa użyczenia z dn.01.07.1999r.							
OSP JANÓW, KOSZTOWY, DZIEĆKOWICE	gospodarcze	6 738,00	1 038,86	3	Mysłówce, Kosztowy, Dziećkowice	odpłatne użytkowanie	akty notarialne z 2004							
GOSPODARKA MIESZKANIOWA I KOMUNALNA														
	mieszkalny		407,00	1	A. Krajówek 33	w imieniu gminy								
	mieszkalny		267,40	1	Katowicka 3	w imieniu gminy								
	użytkowy w bud.		46,60											
	mieszkalny		1029,00	1	Katowicka 7	w imieniu gminy								
	użytkowy		120,00											
	mieszkalny		1145,40	1	Katowicka 9a	w imieniu gminy								
	użytkowy w bud.		52,60											
	użytkowy w bud.		144,00											
	mieszkalny		1837,00	1	Katowicka 29	w imieniu gminy								
użytkowy w bud. garaż w budunku		58,00												
			16,50											
MZGK														

MZGK	mieszkalny				1	Kwiatowa 6	w imieniu gminy	
	mieszkalny	169,00			1	Kwiatowa 14 abcde	w imieniu gminy	
	użytkowy w mieszk	3684,85						dział w mieszk
		4,23						
	mieszkalny	3231,00			1	Różycykiego 3abcd	w imieniu gminy	
	mieszkalny	2723,00			1	Różycykiego 6abc	w imieniu gminy	
	mieszkalny	532,50			1	Szopena 6	w imieniu gminy	
	użytkowy w bud.	71,50						
	mieszkalny	139,00			1	Mieszka I 26	w imieniu gminy	
	mieszkalny	166,00			1	Janowska 23	w imieniu gmi	
	mieszkalny	265,00			1	Janowska 31	w imieniu gminy	
	mieszkalny	110,00			1	Janowska 131	w imieniu gminy	
	mieszkalny	99,00			1	1000-lecia PP 8	w imieniu gminy	
	mieszkalny	1068,00			1	W. Polskiego 10	w imieniu gminy	
	mieszkalny	826,00			1	W. Polskiego 10a	w imieniu gminy	
mieszkalny	272,00			1	W. Polskiego 19	w imieniu gminy		
mieszkalny	437,00			1	W. Polskiego 23	w imieniu gminy		
mieszkalny	1058,79			1	W. Skotnica 5	w imieniu gminy		
garaż w budynku	19,75							
mieszkalny	1158,00			1	W. Skotnica 41	w imieniu gminy		
mieszkalny	672,00			1	Wyspiańskiego 5	w imieniu gminy		
użytkowy w bud	47,00							
mieszkalny	1475,00			1	Wyspiańskiego 10, 10a	w imieniu gminy		
użytkowy w bud	51,00							
mieszkalny	607,00			1	Wyspiańskiego 13	w imieniu gminy		
mieszkalny	570,00			1	Brzezińska 21	w imieniu gminy		
użytkowy w bud	300,00							
mieszkalny	324,00			1	Brzezińska 22	w imieniu gminy		
użytkowy w bud	219,00							
mieszkalny	257,00			1	Brzezińska 26	w imieniu gminy		
użytkowy w bud.	161,80							
garaż w budynku	25,20							
mieszkalny	535,36			1	Brzezińska 47, 47a	w imieniu gminy		
mieszkalny	275,20			1	Brzezińska 49	w imieniu gminy		
mieszkalny	648,80			1	Brzezińska 51	w imieniu gminy		
mieszkalny	269,94			1	Brzezińska 53	w imieniu gminy		
mieszkalny	785,80			1	Brzezińska 55	w imieniu gminy		
MZGK								

	mieszkalny			1	Chrzanowska 4	w imieniu gminy	555,00		
	użytkowy w bud						145,00		
	mieszkalny			1	Chrzanowska 7	w imieniu gminy	345,00		
	użytkowy w bud.						222,00		
	mieszkalny			1	Chrzanowska 62	w imieniu gminy	107,00		
	mieszkalny			1	Głowackiego 1	w imieniu gminy	397,00		
	użytkowy w bud.						51,00		
	mieszkalny			1	Długa 63	w imieniu gminy	163,00		
	mieszkalny			1	Długa 67	w imieniu gminy	244,00		
	użytkowy w bud						68,00		
	mieszkalny			1	Długa 90	w imieniu gminy	194,00		
	mieszkalny			1	Dworcowa 5	w imieniu gminy	219,00		
	bud.gospodarczy			1	Dworcowa 5	w imieniu gminy	30,00		
	mieszkalny			1	Dworcowa 11	w imieniu gminy	177,00		
	mieszkalny			1	Dworcowa 15	w imieniu gminy	574,00		
	mieszkalny			1	El.Orzeszkowej 31	w imieniu gminy	111,00		
	mieszkalny			1	Of.Wrzesnia 52	w imieniu gminy	214,00		
	mieszkalny			1	Kopernika 15	w imieniu gminy	356,00		
	bud.gospodarczy			1	Kopernika 15	w imieniu gminy	120,00		
	mieszkalny				Kubicy 50	w imieniu gminy	84,00		
	użytkowy w bud.						32,00		
	mieszkalny			1	Kościelna 5	w imieniu gminy	326,00		
	mieszkalny			1	Kosztowska 62	w imieniu gminy	98,00		
	użytkowy w bud.						146,00		
	mieszkalny			1	Kościelna 141	w imieniu gminy	74,54		
	mieszkalny			1	Kawy 12 a,b,c	w imieniu gminy	2811,46		
	użytkowy						99,93		
	użytkowy-pawilon			1	Kawy 12	w imieniu gminy	401,86		
	mieszkalny			1	3-go Maja 24	w imieniu gminy	378,00		
	mieszkalny			1	3-go Maja 28	w imieniu gminy	248,00		
	użytkowy w bud						75,00		
	użytkowy w bud.						15,00		
	mieszkalny			1	Oświęcimska 11	w imieniu gminy	347,00		
	mieszkalny			1	Oświęcimska 16	w imieniu gminy	1203,00		
	użytkowy w bud.						148,00		
	mieszkalny			1	Oświęcimska 24	w imieniu gminy	497,00		
MZGK									
MZGK									

	użytkowy w bud.												
	mieszkalny		75,00	1									w imieniu gminy
	mieszkalny		454,00	1					Oświęcimska 30				w imieniu gminy
	garaż w bud.		372,00	1					Oświęcimsku 66				
	mieszkalny		34,00										
	bud.gospodarczy		195,00	1					PCK 94				w imieniu gminy
	stodola		32,00	1					PCK 94				w imieniu gminy
	ubikacje wspólne		161,00	1					PCK 94				w imieniu gminy
	mieszkalny		4,00	1					PCK 94				
MZGK	mieszkalny		179,00	1					PCK 221				w imieniu gminy
	mieszkalny		175,00	1					PCK 341				w imieniu gminy
	mieszkalny		312,00	1					Portowa 4				w imieniu gminy
	użytkowy w bud.		408,00										
	mieszkalny		396,00	1					Portowa 6				w imieniu gminy
	mieszkalny		209,00	1/2 budowl					Portowa 27				w imieniu gminy
	mieszkalny		398,00	1					Partyzantów 74				w imieniu gminy
	użytkowy w bud.		114,00										
	mieszkalny		49,00	1					Stońskiego 12				w imieniu gminy
	mieszkalny		281,00	1					Skośna 1				w imieniu gminy
	mieszkalny		281,00	1					Skośna 3				w imieniu gminy
	mieszkalny		257,00	1					Sienkiewicza 4				w imieniu gminy
	mieszkalny		128,00	1					Starowiejska 2				w imieniu gminy
	użytkowy w bud		26,00										
	mieszkalny		1140,00	1					Robotnicza 3				w imieniu gminy
	mieszkalny		2080,91						Robot 6, Stupecka 13-15				w imieniu gminy
	użytkowy w bud		220,08										
	garaże w budynku		116,72										
	mieszkalny		399,00	1					Robotnicza 7				w imieniu gminy
	mieszkalny		412,00	1					Robotnicza 11				w imieniu gminy
	mieszkalny		150,00	1					Robotnicza 14				w imieniu gminy
	użytkowy w bud		66,00	1									
	mieszkalny		400,00	1					Robotnicza 15				w imieniu gminy
	mieszkalny		791,00	1					Robotnicza 16				w imieniu gminy
	mieszkalny		1233,00	1					Robotnicza 17				w imieniu gminy
	użytkowy w bud.		30,00										
	mieszkalny		952,00	1					Robotnicza 18				w imieniu gminy
	mieszkalny		1448,00	1					Robotnicza 19				w imieniu gminy

mieszkalny				1	Robotnicza 20	w imieniu gminy	
mieszkalny	3345,00			1	Robotnicza 21	w imieniu gminy	
mieszkalny	2029,00			1	M. Reja 18a,b	w imieniu gminy	
Przychodnia	2683,02			1			
	539,98						
mieszkalny	67,00			1	M. Reja 18a	w imieniu gminy	
mieszkalny	104,00			1	M. Reja 26a,b	w imieniu gminy	
mieszkalny	316,00			1	Stupecka 3	w imieniu gminy	
mieszkalny	473,00			1	Stupecka 4c	w imieniu gminy	
mieszkalny	502,00			1	Stupecka 4d	w imieniu gminy	
mieszkalny	527,00			1	Stupecka 4e	w imieniu gminy	
mieszkalny	469,00			1	Stupecka 9	w imieniu gminy	
użytkowy w bud.	113,00						
mieszkalny	98,00			1	Gw. Ludowej 3	w imieniu gminy	
mieszkalny	132,00			1	Zielona 8	w imieniu gminy	
mieszkalny	568,00				Gen. Ziętka 49	w imieniu gminy	
bud. szkolny	501,47			1	A. Dzióbka 28	w imieniu gminy	
mieszkalny	63,50						
użytkowy	117,00			1	Janowska 13	w imieniu gminy	
użytkowy	278,00			1	Lompy 8	w imieniu gminy	
użytkowy	2120,00			1	Mikołowska 4a	w imieniu gminy	
użytkowy	205,00			1	Oświęcimska 52	w imieniu gminy	
użytkowy/pawilony	648,00			1	Wysockiego 2a	w imieniu gminy	
biblioteka	219,00			1	Oświęcimska 8	w imieniu gminy	
bud. gospodarczy	552,00			1	W. Skotnica 39	w imieniu gminy	
bud. administracyj.	324,00			1	W. Skotnica 39	w imieniu gminy	
garaze	119,00				Szopena 5	w imieniu gminy	
garaze	119,00				Szopena 11	w imieniu gminy	
użytkowy	33,00			1	Bytomska 23	w imieniu gminy	
użytkowy	103,00			1	Bytomska 27b	w imieniu gminy	
użytkowy	291,00			1	Powstańców 6a	w imieniu gminy	
użytkowy	78,00			1	Bytomska 18a	w imieniu gminy	
użytkowy	90,00			1	Bytomska 18b	w imieniu gminy	
Hydrofornia	54,00			1	G. Morcinka 2	w imieniu gminy	
garaż	62,00			1	Mikołowska 30	w imieniu gminy	
Przychodnia	1034,00			1	Wyspiańskiego 19	w imieniu gminy	
Przychodnia	311,00			1	Towarowa 14	w imieniu gminy	

MZGK

MZGK

MZGK

Przychodnia										
Przychodnia		320,00	1	11-go Listopada						w imieniu gminy
użytkowy		264,80	1	Fików 5b						w imieniu gminy
użytkowy		562,25	1	Gen. Ziętka 120						w imieniu gminy
garaże		1070,00	1	Powstańców 9						w imieniu gminy
Przychodnia		111,00		Powstańców 9						w imieniu gminy
mieszkalny		2002,00	1	Świerzyni 1						w imieniu gminy
		38,00								
Przychodnia		1200,00	1	Laryska 7						w imieniu gminy
Przychodnia		879,92	1	Rózyckiego 2c						w imieniu gminy
Przychodnia		1034,00	1	Kosztowska 46						w imieniu gminy
Bud. gastr.-hotelowy		1147,00	1	Paderewskiego 4						w imieniu gminy
mieszkalny		407,00	1	Bytomska 7						w imieniu gminy
użytkowy w bud.		220,00								w imieniu gminy
mieszkalny		206,00	1	Bytomska 9						w imieniu gminy
użytkowy w bud.		65,00								w imieniu gminy
mieszkalny		35,00	1	Bytomska 9a						w imieniu gminy
użytkowy w bud.		33,00								w imieniu gminy
mieszkalny		617,00	1	Bytomska 13						w imieniu gminy
użytkowy w bud.		124,00								w imieniu gminy
mieszkalny		638,00	1	Bytomska 17-17a						w imieniu gminy
mieszkalny		293,00	1	Bytomska 21						w imieniu gminy
użytkowy w bud.		184,00								w imieniu gminy
mieszkalny		1171,00	1	Bytomska 27						w imieniu gminy
użytkowy w bud.		37,00								w imieniu gminy
garaż w bud.		16,00								w imieniu gminy
mieszkalny		953,00	1	Bytomska 27a						w imieniu gminy
mieszkalny		1596,00	1	Bytomska 29						w imieniu gminy
użytkowy w bud.		122,00								w imieniu gminy
mieszkalny		277,00	1	Bytomska 33						w imieniu gminy
mieszkalny		1084,00	1	Bytomska 37-37a						w imieniu gminy
użytkowy w bud.		135,00								w imieniu gminy
garaż w bud.		12,00								w imieniu gminy
mieszkalny		761,00	1	Grunwaldzka 2						w imieniu gminy
użytkowy w bud.		306,00								w imieniu gminy
mieszkalny		148,00	1	Grunwaldzka 8						w imieniu gminy
użytkowy w bud.		130,00								w imieniu gminy

MZGK



mieszkalny		361,00	1	Grunwaldzka 9	w imieniu gminy	
użytkowy w bud.		94,00			w imieniu gminy	
mieszkalny		449,00	1	Grunwaldzka 10	w imieniu gminy	
użytkowy w bud.		176,00			w imieniu gminy	
mieszkalny		723,00	1	Grunwaldzka 20	w imieniu gminy	
użytkowy w bud.		146,00			w imieniu gminy	
mieszkalny		1186,00	1	Grunwaldzka 22-22a	w imieniu gminy	
użytkowy w bud.		121,00			w imieniu gminy	
garaż w bud.		74,66			w imieniu gminy	
mieszkalny		166,00	1	Gwarków 7	w imieniu gminy	
użytkowy w bud.		32,00			w imieniu gminy	
mieszkalny		131,00	1	Jagiellońska 2	w imieniu gminy	
mieszkalny		210,00	1	Jagiellońska 6	w imieniu gminy	
mieszkalny		100,00	1	Jabłoniowa 6/8	w imieniu gminy	
mieszkalny		100,00	1	Jabłoniowa 10/12	w imieniu gminy	
mieszkalny		100,00	1	Jabłoniowa 14/16	w imieniu gminy	
mieszkalny		100,00	1	Jabłoniowa 17/19	w imieniu gminy	
mieszkalny		100,00	1	Jabłoniowa 18/20	w imieniu gminy	
mieszkalny		721,00	1	Kołatąja 7a	w imieniu gminy	
mieszkalny		1156,00	1	Krakowska 8-8a	w imieniu gminy	
użytkowy w bud.		1095,00			w imieniu gminy	
garaż w budynku		32,00			w imieniu gminy	
mieszkalny		556,00	1	Krakowska 10	w imieniu gminy	
użytkowy w bud.		130,00			w imieniu gminy	
użytkowy		1192,00	1	Pl. Wolności 7	w imieniu gminy	
mieszkalny		73,00			w imieniu gminy	
użytkowy w bud.		495,00	1	Powstańców 7	w imieniu gminy	
użytkowy w bud.		148,00			w imieniu gminy	
mieszkalny		355,00	1	Powstańców 7a-7b	w imieniu gminy	
użytkowy w bud.		44,00			w imieniu gminy	
mieszkalny		630,00	1	Powstańców 15	w imieniu gminy	
mieszkalny		397,00	1	Powstańców 21a	w imieniu gminy	
mieszkalny		517,00	1	Powstańców 23	w imieniu gminy	
użytkowy w bud.		302,00			adm. przymusowa	Decyzja z dn. 18.03.78r
mieszkalny		337,00	1	Rynek 2	adm. przymusowa	
użytkowy w bud.		95,00			w imieniu gminy	

MZGK

mieszkalny		1	Rynek 4	w imieniu gminy		330,00		
użytkowy w bud.				w imieniu gminy		132,00		
mieszkalny		1	Rynek 16	adm. przymusowa	Decyzja z dn.28.05.83r	691,00		
użytkowy w bud.				adm. przymusowa		90,00		
mieszkalny		1	Rynek 20a	w imieniu gminy		101,00		
użytkowy		1	Rynek 21-22	w imieniu gminy		724,00		
mieszkalny				w imieniu gminy		88,00		
użytkowy		1	Rynek 23-urzędowa	w imieniu gminy		95,00		
mieszkalny		1	Rynek 24-urzędowa	w imieniu gminy		149,20		
użytkowy w bud.				w imieniu gminy		42,80		
bud. administ.		1	Słowackiego 4	w imieniu gminy		162,00		
użytkowy		1	Sosnowiecka 14	w imieniu gminy		98,00		
użytkowy		1	Sosnowiecka 16	w imieniu gminy		98,00		
mieszkalny		1	Sosnowiecka 17	w imieniu gminy		80,00		
mieszkalny		1	Sosnowiecka 18	w imieniu gminy		80,00		
mieszkalny		1	Sosnowiecka 19	w imieniu gminy		80,00		
mieszkalny		1	Sosnowiecka 20	w imieniu gminy		80,00		
mieszkalny		1	Sosnowiecka 22	w imieniu gminy		80,00		
mieszkalny		1	Strażacka 2	w imieniu gminy		535,00		
mieszkalny		1	Strażacka 3	w imieniu gminy		872,00		
mieszkalny		1	Strażacka 4	w imieniu gminy		473,00		
mieszkalny		1	Strumińskiego 7	w imieniu gminy		143,00		
garaże		6	Szymanowskiego 2,2a	w imieniu gminy		150,00		
mieszkalny		1	Szymanowskiego 4a	w imieniu gminy		278,00		
użytkowy w bud				w imieniu gminy		31,00		
garaz		1	Szymanowskiego 4a	w imieniu gminy		22,50		
mieszkalny		1	Swierczyny 36	w imieniu gminy		364,00		
użytkowy w bud.				w imieniu gminy		77,00		
mieszkalny		1	Swierczyny 40	w imieniu gminy		450,00		
użytkowy w bud				w imieniu gminy		98,00		
mieszkalny		1	Swierczyny 41	w imieniu gminy		434,00		
mieszkalny		1	Towarowa 12	w imieniu gminy		288,00		
mieszkalny		1	Towarowa 13	w imieniu gminy		696,00		
użytkowy w bud				w imieniu gminy		83,00		
mieszkalny		1	Wątowa 3-3a	w imieniu gminy		907,00		
mieszkalny		1	Wątowa 8	w imieniu gminy		74,00		

MZGK

MZGK



	użytkowy w bud.								w imieniu gminy		
	mieszkalny		55,00	1	Wałowa 10				w imieniu gminy		zarząd MPUM
	mieszkalny		209,00	1	Wałowa 12				w imieniu gminy		zarząd MPUM
	mieszkalny		224,00	1	A. Krajowej 1				w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUM
	mieszkalny		1536,06	1	A. Krajowej 2				w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUM
	mieszkalny		1469,20	1	A. Krajowej 4				w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MZGK
	mieszkalny		860,29	1	A. Krajowej 6				w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUM
	garaż w bud.		39,18	1	A. Krajowej 7				w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUM
	mieszkalny		1316,83	1	A. Krajowej 8				w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MZGK
	mieszkalny		891,00	1	A. Krajowej 10				w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUM
	mieszkalny		701,30	1	A. Krajowej 12				w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUM
	mieszkalny		20,06	1	A. Krajowej 14				w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUM
	garaż w bud.		1323,23	1	A. Krajowej 16-18				w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUM
	mieszkalny		2112,50	1	A. Krajowej 20-22-24				w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUM
	mieszkalny		774,20	1					w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUM
	mieszkalny		1514,69	1					w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUM
	mieszkalny		1738,77	1					w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUM
	użytkowy w bud.		358,75	1					w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUM
	mieszkalny		848,77	1	A. Krajowej 21				w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MZGK
	mieszkalny		632,86	1	A. Krajowej 23				w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUM
	mieszkalny		1294,10	1	A. Krajowej 25				w imieniu gminy	wspólnota	zarząd p.Kawka
	mieszkalny		662,50	1	A. Krajowej 27				w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUM
	mieszkalny		819,40	1	A. Krajowej 42				w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUM
	mieszkalny		1363,80	1	A. Krajowej 44				w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUM
	mieszkalny		1289,74	1	Dąbrowskiego 1				w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUM
	użytkowy w bud.		125,00	1					w imieniu gminy	wspólnota	zarząd p.Czagan
	mieszkalny		746,75	1	G. Morcinka 2				w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUM
	mieszkalny		301,71	1	G. Morcinka 4				w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUM
	garaż w bud.		154,69	1	G. Morcinka 5				w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUM
	mieszkalny		251,90	1	G. Morcinka 6				w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUM
	mieszkalny		613,86	1	G. Morcinka 7				w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUM
	garaż w bud.		134,61	1	G. Morcinka 8				w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUM
	mieszkalny		872,98	1					w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUM
	mieszkalny		809,31	1					w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUM
	garaż w bud.		96,55	1					w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUM
	lokal		72,18	1	G. Morcinka 10				w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUM
	mieszkalny		351,70	1					w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUM

MZGK



MZGK	mieszkalny	571,20	1	Katowicka 9	w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUiM
	użytkowy w bud.	177,30					
	mieszkalny	1371,89	1	Szopena 2,a,b,c,d	w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUiM
	użytkowy w bud.	500,99					
	mieszkalny	835,80	1	Szopena 3-5-7	w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUiM
	mieszkalny	804,00	1	Szopena 8	w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUiM
	mieszkalny	1374,27	1	Szopena 9-11-13-15	w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUiM
	użytkowy w bud.	18,24					
	mieszkalny	299,00	1	Szopena 17	w imieniu gminy	wspólnota	zarząd p.Kawka
	mieszkalny	1411,43	1	Górnica 5	w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUiM
	mieszkalny	204,70	1	Grunwaldzka 4	w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUiM
	użytkowy w bud.	85,50					
	mieszkalny	856,97	1	Reymonta 8-10-12	w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUiM
	mieszkalny	1210,54	1	Robotnicza 5-9-13	w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUiM
	mieszkalny	46,00	1	Rynek 3	w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUiM
	użytkowy w bud.	111,09					
	mieszkalny	34,20	1	Rynek 8a-8b	w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MZGK
	użytkowy w bud.	234,49					
	mieszkalny	718,00	1	Rynek 8,9	w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUiM
	mieszkalny	93,50	1	Sowińskiego 6	w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUiM
	mieszkalny	783,00	1	W. Skotnica 1	w imieniu gminy	wspólna	zarząd p.Czagan
	mieszkalny	631,40	1	W. Skotnica 3	w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUiM
	garaże w bud.	38,14					
	mieszkalny	941,97	1	W. Skotnica 9	w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MZGK
	garaz w bud.	18,56					
	mieszkalny	705,38	1	W. Skotnica 11	w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUiM
	mieszkalny	709,71	1	W. Skotnica 13	w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUiM
	użytkowy w bud.	212,00					
	mieszkalny	486,89	1	W. Polskiego 8	w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUiM
	mieszkalny	523,50	1	Wyspiańskiego 4,4a	w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUiM
	mieszkalny	1636,41	1	Wyspiańskiego 6,a,b,c,d	w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUiM
	mieszkalny	1546,44	1	Wysockiego 2	w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUiM
	mieszkalny	1052,22	1	A. Mickiewicza 13	w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUiM
	mieszkalny	4653,66	1	Boczna 10	w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUiM
	mieszkalny	399,30	1	Pl.Wolności 8	w imieniu gminy	wspólnota	zarząd MPUiM
	użytkowy w bud.	167,74					
MZGK							
MZGK							

MZGK	mieszkalny		2566,98	1	K. Miarki 32, a-9	w imieniu gminy	współnota	zarząd MPUiM
	mieszkalny		2015,17	1	Kołatąja 12	w imieniu gminy	współnota	zarząd MPUiM
	użytkowy, w bud		233,13	1	Kołatąja 14	w imieniu gminy	współnota	zarząd MPUiM
	mieszkalny		1967,51	1	Kołatąja 17	w imieniu gminy	współnota	zarząd MPUiM
	mieszkalny		1455,00	1	Korfaniego 17	w imieniu gminy	współnota	zarząd MPUiM
	użytkowy w budynku		90,00	1	Korfaniego 17	w imieniu gminy	współnota	zarząd MPUiM
	pawilon użytkowy		225,00	1	Korfaniego 17	w imieniu gminy	współnota	zarząd MPUiM
	mieszkalny		1102,50	1	Krakowska 14a,b,c	w imieniu gminy	współnota	zarząd MPUiM
	mieszkalny		1705,40	1	M. Reja 20	w imieniu gminy	współnota	zarząd MZGK
	mieszkalny		1498,41	1	M. Reja 22	w imieniu gminy	współnota	zarząd MPUiM
TBS Śląsk	mieszkalny	1 969,00	938,05	1	Powstańców 21	w imieniu gminy	współnota	zarząd MPUiM
	mieszkalny		2 577,49	1	ul. Kołatąja 8	własność, aport	akt. not. 5803/2003 dnia 15.09.2003	Z
TBS Lokator	mieszkalny	3 797,00	7 700,00	1	ul. Mikołaja Reja 18	własność, aport	akt. not. 2005	
SPÓŁKI GMINY								
		5 240,00	714,20	1	41-400 Mysłowice ul. Janowska 15	użytkowanie wieczyste	akt notarialny	
			4 072,80	5	41-400 Mysłowice ul. Janowska 15			
MPU i M	administracyjno- biurowy	3 862,00	259,3	1	41-400 Mysłowice ul. Stadionowa 11	własność (aport 2005)	akt notarialny	
	administracyjno- socjalny		207,9	1	41-400 Mysłowice ul. K. Miarki 38	własność (aport 2005)	akt notarialny	
	warsztat	5 128,00	335,5	1	41-400 Mysłowice ul. K. Miarki 38	własność (aport 2005)	akt notarialny	
	kotłownia		57,8	1	41-400 Mysłowice ul. K. Miarki 38	własność (aport 2005)	akt notarialny	
	kuznia		39,7	1	41-400 Mysłowice ul. K. Miarki 38	własność (aport 2005)	akt notarialny	
	portiernia		26,2	1	41-400 Mysłowice ul. K. Miarki 38	własność (aport 2005)	akt notarialny	
ZOM								

	budynek garażowy		262,5	1	41-400 Mysłowice ul.K. Miarki 38	własność (aport 2005)	akt notarialny
	wiatła garażowa		182,7	1	41-400 Mysłowice ul.K. Miarki 38	własność (aport 2005)	akt notarialny
	magazyn cieczy		87,51	1	41-400 Mysłowice ul.K. Miarki 38	własność (aport 2005)	akt notarialny
	ogrodzenie			1	41-400 Mysłowice ul.Stadionowa 11	własność (aport 2005)	
	kanal zew.CO			1	41-400 Mysłowice ul.K. Miarki 38	własność (aport 2005)	
ZOM	sieć wodociągowa			1	41-400 Mysłowice ul.K. Miarki 38	własność (aport 2005)	
	sieć kanalizacyjna			1	41-400 Mysłowice ul.K. Miarki 38	własność (aport 2005)	
	droga dojazdowa			1	41-400 Mysłowice ul.K. Miarki 38	własność (aport 2005)	
	zasilanie energetyczne			1	41-400 Mysłowice ul.K. Miarki 38	własność (aport 2005)	
	zew. instalacja energetyczna			1	41-400 Mysłowice ul.K. Miarki 38	własność (aport 2005)	
	drogi i place			1	41-400 Mysłowice ul.K. Miarki 38	własność (aport 2005)	
	ogrodzenie			1	41-400 Mysłowice ul.K. Miarki 38	własność (aport 2005)	
MPW i K	budynek biurowy	5 317,00	2 012,29	1	41-404 Mysłowice ul. Fabryczna 10	własność (aport)	Akt notarialny z dn. 06.07.2005 r. Rep. A Nr 5779/2005
RAZEM		622 634,66	387 659,77				

MAJĄTEK KOMUNALNY WG WARTOŚCI BRUTTO

Nazwa Jednostki	w tym:												
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
RAZEM : Stan na 30.09.04r.	RAZEM: Stan na 30.09.05r.												wartości niematerialne i
			grunty, melioracje szczełolowe	budynki i lokale	budowle	kotły, maszyny, energetyczne, maszyny, urządzenia, aparaty ogólnego zastosowania	maszyny, urządzenia, aparaty ogólnego zastosowania	maszyny, urządzenia, aparaty specjalne	urządzenia techniczne	środki transportu	narzędzia, przyrządy ruchome, wyposażenie		
URZĄD MIASTA	151 075 958,00	131 049 478,81	77 195 899,50	4 805 497,47	46 208 482,98	69 448,97	1 124 089,06	6 654,00	315 588,20	160 677,28	488 135,91	675 005,44	
PLACÓWKI OŚWIATOWE		0,00											
PRZEDSZKOLA	1 763 125,71	3 393 573,79	639 893,03	1 339 962,98	5 885,00	51 048,96	53 463,50	209 979,63	567,40		1 058 855,92	33 917,37	
SZKOLY PODSTAWOWE	131 979 782,43	29 638 982,05	1 437 545,62	24 488 036,80	487 691,26	93 018,85	297 434,08	96 793,29	38 896,64		2 639 801,61	59 763,90	
GIMNAZJA	13 276 424,45	16 640 851,33	931 287,39	13 889 293,14	633 739,00		86 580,80	33 351,68	100 040,00	0,00	939 583,66	26 975,66	
SZK. PONADGIMNAZJALNE	8 310 703,27	10 179 444,57	411 672,51	7 462 196,75		30 728,44	307 697,43		227 791,03		1 663 501,99	75 856,42	
MZOPO	237 257,54	319 951,02					164 573,27				102 158,16	53 219,59	
MDK	23 256,46	111 566,88					6 893,40		6 961,50		90 096,42	7 615,56	
CKP	3 761 849,38	4 163 701,38	401 852,00	2 269 331,64		249 836,70	1 054 900,47	10 192,58	49 666,09	54 101,31	63 673,19	10 147,40	
ZŁOBEK MIEJSKI	333 995,36	366 269,36	32 274,00	283 802,93			13 077,21		27 696,22		6 773,00	2 646,00	
OSRODKI ZDROWIA I POMOCY SPOŁECZNEJ		0,00											
SP ZOZ SZPITAL NR 1	3 727 577,18	5 068 207,49	608 627,00	1 684 269,94	71 407,16	687 402,38					1 971 594,90	44 906,11	
SP ZOZ SZPITAL NR 2	4 770 904,70	4 798 622,07	695 967,00	2 302 627,16		4 914,61	120 979,01		20 143,59		1 629 920,39	24 070,31	
SP ZIA W LIKWIDACJI	2 100 137,68	818 238,94		443 222,14		44 407,55	169 142,93		67 214,84		58 332,43	35 919,05	
PUBLICZNY ZOS OSRODEK RAHABILITACYJNO- OPITERUNCZY	137 142,00	204 906,38				66 088,47	71 008,37	11 716,53	3 087,65	5209,00	40 258,96	12 746,40	
SWIETLICA PROFILAKTYCZNO- WYCHOWAWCZA UL. GWARKOW 24	133 096,96	139 192,60		87 724,70							39 907,70	11 560,20	
MIEJSKI OSRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ	930 180,50	887 126,60	24 640,00	577 816,68		11 946,55	84 849,01			47 708,00	42 851,40	97 314,96	

PLACÓWKI KULTURY I SPORTU		0,00																
MOSIR	10 126 388,76	28 468 627,73	2 483 200,00	25 284 460,00	423 483,50	-	-	54 290,86	-	-	68 325,26	152 440,31	2 427,80					
MOKS TRÓJRAT	2 354 620,75	2 510 130,74	132 000,00	2 098 554,42	-	-	-	133 098,70	-	-	-	131 201,85	5 258,20					
MCK	6 509 150,24	6 540 211,60	27 020,00	6 174 670,22	-	-	-	-	-	-	-	44 205,03	9 710,26					
MIEJSKA BIBLIOTEKA PUBLICZNA I FILIE	791 771,33	866 532,55	-	22 623,20	-	-	-	-	-	-	67 450,02	765 437,83	11 021,50					
OSP JANÓW, KOSZTOWY, DZIECKOWICE	1 063 935,36	793 603,36	793 603,36	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-					
GOSPODARKA MIESZKANIOWA I KOMUNALNA		0,00																
TBS Śląsk	1 966 028,28	6 821 559,68	197 051,90	6 607 177,00	0,00	0,00	0,00	2 028,11	0,00	1 668,80	4 759,85	13 633,87	0,00					
TBS Lokator		1 460 500,00	126 800,00	1 333 700,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-					
MZGK	67 141 032,54	65 368 689,02	-	62 180 057,11	1 932 779,85	55 467,76	237 934,16	77 471,80	96 289,54	655 506,54	27 197,55	105 984,71						
SPÓŁKI GMINY		0,00																
MPU I M	134 531 309,00	1 424 662,03	159 296,00	295 982,00	81 762,00	-	60 063,53	384 596,50	422 995,00	5 217,00	-	-	14 750,00					
ZOM	6 791 349,62	3 379 287,21	209 800,00	935 273,34	577 858,39	8 734,58	80 419,53	811 441,76	454 393,09	156 585,95	134 480,57	10 300,00						
MPW I K	0,00	972 487,23	132 900,00	819 100,00	-	-	7 829,98	-	-	2 359,00	-	3 935,00	6 363,25					
SUMA	553 836 977,50	326 386 404,42	86 641 329,31	165 385 379,62	50 423 089,14	1 373 043,82	4 130 353,41	1 642 197,77	2 041 064,13	1 304 489,48	12 107 977,65	1 337 480,09						

MAJĄTEK KOMUNALNY WG WARTOŚCI NETTO

Nazwa Jednostki	2	3	w tym:							11	12	13
			4	5	6	7	8	9	10			
	RAZEM : Stan na 30.09.04r.	RAZEM: Stan na 30.09.05r.	grunty, melioracje szczegolowe	budynki i lokale	budowle	kotły, maszyny energetyczne, maszyny, urządzenia, aparaty ogólnego zastosowania	maszyny, urządzenia, aparaty ogólnego zastosowania	maszyny, urządzenia, aparaty specjalne	urządzenia techniczne	środki transportu	narzędzia, przyrządy ruchome, wyposażenie	wartości niematerialne i prawne
1												
URZĄD MIASTA	-	111 014 596,59	77 195 899,50	2 88 145,96	32 967 344,98	40 979,46	291 993,15	3 557,54	131 880,48	26 385,66	96 527,05	260 028,77
PLACÓWKI		0,00										
OŚWIATOWE	936 823,13	1 536 935,94	639 893,03	784 204,50	4 472,57	24 664,78	6 797,82	47 846,88			29 056,36	
PRZEDSZKOLA												
SZKOLY	16 264 082,63	18 227 118,12	1 437 545,62	16 290 672,68	296 618,82	30 815,30	102 761,65	30 526,96			38 177,09	
PODSTAWOWE												
GIMNAZJA	8 504 747,53	9 344 019,66	931 287,39	8 028 293,86	364 611,05			7 690,51	8 336,00		3 800,85	
SZK.												
PONADGIMNAZJALNE	3 410 364,23	3 647 796,99	411 672,51	3 144 228,39		21 197,02	39 098,32		17 601,62		13 999,13	
MZOPO	38 071,93	30 489,04					27 279,22				3 209,82	
MIDK	2 280,00	1 520,00									1 520,00	
CKP	771 243,60	1 090 768,49	401 852,00	608 873,80			77 428,59		192,50	2 308,21		113,39
ZŁOBEK MIEJSKI	64 760,89	85 637,19	32 274,00	40 375,37			2 625,64		5 926,31		2 709,20	1 726,67
OŚRODKI ZDROWIA I POMOCY SPOŁECZNEJ												
SP ZOZ SZPITAL NR 1	1 380 463,88	3 069 396,30	608 627,00	1 362 126,51	64 839,25	273 929,54					751 944,00	7 930,00
SP ZOZ SZPITAL NR 2	2 486 654,88	2 296 789,19	695 967,00	1 481 819,47		1 108,73	3 330,21		820,14		114 563,78	

SP ZLA W LIKWIDACJI	522 679,90	459 315,76	-	404 727,78	-	16 947,87	10 089,53	-	27 550,58	-	-	
PUBLICZNY ZOS												
OŚRODEK												
RAHABILITACYJNO- OPIEKUŃCZY	50 732,05	46 067,70	-	-	-	38 881,59	803,68	1 574,85	2 463,76	2 343,82	-	
ŚWIETLICA												
PROFILAKTYCZNO- WYCHOWAWCZA	701,49	3 986,30	-	-	-	-	-	-	-	-	3 986,30	
UL. GWARKÓW 24												
MIEJSKI OŚRODEK POMOCY SPOLECZNEJ	454 570,67	437 119,35	24 640,00	361 080,84	-	7 765,27	-	-	-	28 624,80	11 986,50	
PLACÓWKI KULTURY I SPORTU		0,00										
MOSIR	8 271 683,18	26 358 125,90	2 483 200,00	23 426 359,23	386 470,33		1 453,38			13 763,03	46 879,93	
MOKS TRÓJKĄT	841 310,79	950 514,25	132 000,00	699 586,95			52 998,83		8 214,45	56 925,12	788,90	
MCK	5 485 605,74	5 323 024,09	27 020,00	5 128 991,57					140 779,60	24 541,62	1 691,30	
MIEJSKIA BIBLIOTEKA PUBLICZNA I FILIE	25 337,80	17 258,92	0,00	15 737,21	0,00	0,00	0,00	0,00	1 521,71	0,00	0,00	
OSP JANÓW, KOSZTOWY, DZIECKOWICE	571 714,69	301 382,69	301 382,69									
GOSPODARKA												
MIESZKANIOWA I KOMUNALNA		0,00										
TBS Śląsk	1 956 284,37	6 954 127,52	197 051,90	6 740 949,44	0,00	0,00	1 602,18	0,00	0,00	2 935,21	11 588,79	
TBS Lokator		1 460 500,00	126 800,00	1 333 700,00								
MZGK	28 087 342,11	26 610 966,28		25 083 656,02	1 300 024,88	25 559,15	28 743,00	54 742,99	31 557,93	23 687,51	7 186,89	
SPÓŁKI GMINY		0,00										
MPU i M	1 058 536,59	1 247 141,59	159 296,00	207 182,00	79 184,00						55 807,91	
ZOM	2 092 565,93	2 624 296,12	209 800,00	672 873,52	193 185,94	6 238,03	881,65	215 659,27	5 090,00	378 160,00	1 610,00	
MPW i K	0,00	922 548,78	132 900,00	789 648,78					61 914,65	1 220 553,43	43 189,63	
SUMA	83 278 558,01	224 061 442,76	86 149 108,64	96 605 087,92	35 656 751,82	488 086,74	684 487,44	741 618,00	443 029,59	1 698 761,67	1 261 792,06	332 718,88

ZMIANY WARTOŚCI MAJĄTKU KOMUNALNEGO W 2005 ROKU JEDNOSTEK W STOSUNKU DO ROKU POPRZEDNIEGO

Jednostka	wg wartości	RAZEM: Stan na 30.09.2004r. (netto)	Zwiększenie				Zmniejszenie				RAZEM: Stan na 30.09.2005r. (netto)				
			2	3	4	5	6	7	8	9		10			
1															
PLACÓWKI OŚWIATOWE															
PRZEDSZKOLA		936 823,13	33 235,50											73 015,71	897 042,92
SZKOŁY PODSTAWOWE		16 264 082,63	1 405 106,59		11 441,98						209 089,05			618 269,08	16 853 273,07
GIMNAZJA		8 504 747,53			197 712,76									289 728,02	8 412 732,27
SZK. PONADGIMNAZJALNE		3 410 365,23				2 578,20								176 818,95	3 236 124,48
MZOPO		38 071,93			4 139,04	4 218,70								15 940,63	30 489,04
MDK		2 280,00												760,00	1 520,00
CKP		771 243,60												82 327,11	688 916,49
ZŁOBEK MIEJSKI		64 760,89												11 397,70	53 363,19
OŚRODKI ZDROWIA I POMOCY															
SPOŁECZNEJ															
SP ZOZ SZPITAL NR 1		1 380 463,88	55 659,58		1 246 532,60	49 561,67								11 123,54	1 998 811,19
SP ZOZ SZPITAL NR 2		2 486 654,88	35 844,53											2 291,90	2 297 609,33
SP ZLA W LIKWIDACJI		522 679,90												38 835,96	459 315,76
PUBLICZNY ZOZ OŚRODEK		50 732,05			2 375,03									7 039,38	46 067,70
RAHABILITACYJNO-OPIEKUNICZY															
ŚWIETLICA PROFILAKTYCZNO-		701,49				6 770,30								674,66	3 986,30
WYCHOWAWCZA UL. GWARKÓW						8 499,03									412 479,35
MIEJSKI OŚRODEK POMOCY		454 570,67													
SPOŁECZNEJ															
PLACÓWKI KULTURY I															
SPORTU															
MOSiR		8 271 683,18			19 330 838,97									988 600,00	26 358 125,90
MOKIS "TRÓJKAT"		841 310,79												22 796,54	818 514,25
MCK		5 485 605,74				4 041,36								193 643,01	5 296 004,09
MIEJSKIA BIBLIOTEKA PUBLICZNA I		25 337,80	0,00		0,00	25 305,82								33 384,70	17 258,92
FILIE															
GOSPODARKA MIESZKANIOWA I															
KOMUNALNA															
TBS Śląsk		1 956 284,37	5 070 035,15											72 192,01	2 878 313,38
MZGK		65 368 689,02			1 007 362,84	6 380,20								255 311 887,00	26 610 966,28
SPOŁKI GMINY															
MPWiM		286 776,50				79 349,00								29 309,00	336 816,50
ZOM		2 092 565,93	448 555,00		583 495,81									500 320,62	2 624 296,12
MPWiK					952 000,00	20 487,23								49 938,45	922 548,78
SUMA		65 368 689,02	81 934 382,74	7 048 436,35	23 335 899,03	207 191,51	38 835,96	256 523 666,15	43 489 738,63	102 325 160,42					

**DANE O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO W ZAKRESIE
WARTOŚCI NIEMATERIALNYCH I PRAWNYCH**

Nazwa Jednostki	Wartości niematerialne i prawne stan na 30.09.2005 roku	UWAGI zaznaczyć pozycje nabyte w czasie od 30.09.2004 roku do 30.09.2005 roku
1	2	3
URZĄD MIASTA	675 005,44	269 659,72
PLACÓWKI OŚWIATOWE		
PRZEDSZKOLA	33 917,37	1 558,37
SZKOŁY PODSTAWOWE	59 763,90	5 525,91
GIMNAZJA	26 975,66	2 046,56
SZK. PONADGIMNAZJALNE	75 856,42	9 324,50
MZOPO	53 219,59	1 281,00
MDK	7 615,56	334,00
CKP	10 147,40	
ŻŁOBEK MIEJSKI	2 646,00	
OŚRODKI ZDROWIA I POMOCY SPOŁECZNEJ		
SP ZOZ SZPITAL NR 1	44 906,11	7 930,00
SP ZOZ SZPITAL NR 2	24 070,31	
SP ZLA W LIKWIDACJI	35 919,05	
PUBLICZNY ZOZ OŚRODEK RAHABILITACYJNO-OPIEKUŃCZY	12 746,40	12 746,40
ŚWIETLICA PROFILAKTYCZNO- WYCHOWAWCZA UL. GWARKÓW 24	11 560,20	183,00
MIEJSKI OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ	97 314,96	8 499,03
PLACÓWKI KULTURY I SPORTU		
MOSiR	2 427,80	
MOKiS "TRÓJKĄT"	5 258,20	
MCK	9710,26	
MIEJSKIA BIBLIOTEKA PUBLICZNA I FILIE	11 021,50	
OSP JANÓW, KOSZTOWY, DZIECKOWICE	-	-
GOSPODARKA MIESZKANIOWA I KOMUNALNA -MZGK	105 984,71	737,71
SPÓŁKI GMINY		
MPU i M	14 750,00	13 140,00
ZOM	10 300,00	
MPW i K	6 363,25	6 363,25
RAZEM:	1 337 480,09	339 329,45

OD

CZĘŚĆ III.**DOCHODY Z MIENIA****DOCHODY Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAW WŁASNOŚCI W OKRESIE
OD DNIA 30 WRZEŚNIA 2004 ROKU DO DNIA 30 WRZEŚNIA 2005 ROKU**

Lp.	DOCHÓD Z TYTUŁU	WYSOKOŚĆ DOCHODU
1.	SPRZEDAŻY (gruntów, mieszkań, budynków, lokali użytkowych)	6.230.511,55 zł.
2.	OPŁAT MAJATKOWYCH (za oddanie gruntów w zarząd, użytkowanie wieczyste, użytkowanie)	2.102.767,54 zł.
3.	NAJMU, DZIERŻAWY I LEASINGU składników majątkowych	1.378.576,77 zł.
4.	PRZEKSZTAŁCENIA PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO	82.213,25 zł.
5.	UMIESZCZENIA REKLAM NA BUDYNKACH LUB OBIEKTACH	62.360,18 zł.
6.	SPRZEDAŻY MATERIAŁÓW Z ODZYSKU	1.991,98 zł.
7.	ZAJĘCIA PASA DROGOWEGO	421.207,95 zł.
8.	Z INNYCH TYTUŁÓW	32.944,92 zł.
	RAZEM:	10.312.574,14 zł.

**WIERZYTELNOŚCI I ZOBOWIĄZANIA
W OKRESIE OD DNIA 30.09.2004 ROKU DO DNIA 30.09.2005 ROKU.**

Według stanu na dzień 30 września 2005 roku

1. wierzytelności wynosiły: **2.189.132,13 zł.**
w tym wierzytelności długoterminowe: **1.608.152,31 zł.**
2. zobowiązania: **698.802,62 zł.**
3. zobowiązania z tytułu kredytów i pożyczek: **33.765.940,00 zł.** w tym:
pożyczki: **544.130,00 zł.** z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska
kredyty: **33.221.810,00 zł.**

Według rejestrów rachunkowych prowadzonych przez Wydział Dochodów Miasta i Wydział Budżetu.

**DOCHODY Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAW WŁASNOŚCI
PRZEZ JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE W OKRESIE
OD DNIA 30 WRZEŚNIA 2004 ROKU DO DNIA 30 WRZEŚNIA 2005 ROKU**

Lp.	DOCHÓD Z TYTUŁU	WYSOKOŚĆ DOCHODU
1.	OPLAT MAJATKOWYCH (za oddanie gruntów w zarząd, użytkowanie wieczyste, użytkowanie)	5.830,23 zł.
2.	NAJMU, DZIERŻAWY I LEASINGU składników majątkowych	11.270.662,23 zł.
3.	PODDZIERŻAWIANIA (części nieruchomości lub pomieszczeń)	258.428,67 zł.
4.	PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI	1.850.704,90 zł.
5.	ZAJĘCIA PASA DROGOWEGO LUB POZA PASEM (reklamy)	90.240,38 zł.
6.	UMIESZCZENIA REKLAM NA BUDYNKACH LUB OBIEKTACH	73.782,77 zł.
7.	ZAJĘCIA PASA DROGOWEGO	150.009,00 zł.
8.	Z INNYCH TYTUŁÓW	7.241,42 zł.
	RAZEM:	13.706.899,60 zł.
	W TYM ODPROWADZONE DO BUDŻETU	2.381.840,00 zł.
	Pozostawiona na rozliczenia mediów	53.806,11 zł.

**WIERZYTELNOŚCI I ZOBOWIĄZANIA JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH
W OKRESIE OD DNIA 30.09.2004 ROKU DO DNIA 30.09.2005 ROKU.**

Według stanu na dzień 30 września 2005 roku

4. wierzytelności wynosiły: **15.075.225,10 zł.**
 5. zobowiązania: **12.093.626,00 zł.**
 w tym zobowiązania długoterminowe: **325.322,00 zł.**

Według rejestrów rachunkowych prowadzonych przez jednostki organizacyjne Miasta.

CZEŚĆ IV.

MIENIE POWIATU

W związku z wprowadzeniem reformy administracyjnej państwa ustalającej trójstopniowy podział administracji kraju z dniem 1 stycznia 1999 roku miasto Mysłowice stało się miastem na prawach powiatu. Podstawowymi aktami prawnymi regulującymi zasady przejęcia przez miasto na prawach powiatu mienia państwowego są przepisy ustawy:

- z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym Dziennik Ustaw Nr 91, poz. 578 oraz Nr 155, poz. 1014,
- z dnia 24 lipca 1998 roku o zmianie niektórych ustaw określających kompetencje organów administracji publicznej, w związku z reformą ustrojową państwa Dziennik Ustaw Nr 106, poz. 666,
- z dnia 13 października 1998 roku – Przepisy wprowadzające administrację publiczną Dziennik Ustaw Nr 133, poz. 872 i Nr 162, poz. 1126.

W oparciu o art. 60 przepisów wprowadzających ustawy reformujące administrację publiczną miasto Mysłowice w ramach zadań powiatowych przejęło do prowadzenia jednostki stanowiące mienie powiatowe:

- 1. Dom Pomocy Społecznej
mieszczący się w Mysłowicach przy ul. M. Reja 54,**
- 2. Dom Dziecka
mieszczący się w Mysłowicach przy ul. St. Żeromskiego 2**
- 3. Powiatowy Urząd Pracy
z siedzibą w Mysłowicach przy ul. Mikołowskiej 4a**
- 4. Poradnię Psychologiczno – Pedagogiczną
mieszczącą się w Mysłowicach przy ul. Okrzei 1,**

ponieważ mienie Skarbu Państwa będące we władaniu jednostek organizacyjnych przejmowane z dniem 1 stycznia 1999 roku przez jednostki samorządu terytorialnego stało się z mocy prawa mieniem właściwych jednostek samorządu terytorialnego.

W związku z powyższym na dzień 30 września 2002 roku Wojewoda Śląski wydał w zakresie przedmiotowego mienia 4 decyzje administracyjne zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 2 lutego 1999 roku w sprawie trybu przekazywania mienia przez Skarb Państwa powiatom i miastom na prawach powiatu (Dziennik Ustaw Nr 13, poz. 114).

Mienie powiatowego, jego strukturę i wartości przedstawiono w poniższych zestawieniach.

Załącznik nr 1		MAJĄTEK POWIATOWY												
WG WARTOŚCI BRUTTO:		(wartości złotych i groszach - bez zaokrążeń)												
JEDNOSTKA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
														RAZEM : Stan na 30.09.04r.
DOM POMOCY SPOŁECZNEJ		370 240,44	411 078,89	29 095,00	2 250,05	1 191,99	-	-	-	15 892,65	106 739,45	254 109,75	1 800,00	
DOM DZIECKA		375 649,37	387 747,07	55 728,00	141 110,70	-	29 122,80	10 521,01	1 449,36	40 308,80	-	105 621,40	3 885,00	
POWIATOWY URZĄD PRACY		285 044,01	360 089,15	-	-	-	-	-	-	332 647,08	-	27 442,07	6 200,00	
GRUNT POD DROGAMI		20 812,00	20 942,00	-	-	20 942,00	-	-	-	-	-	-	-	
PORADNIA PSYCHOLOGICZNO-PEDAGOGICZNA		11 547,29	43 819,21	-	-	-	-	3 668,54	-	-	-	37 139,72	3 010,95	
Razem :		1 063 293,11	1 223 676,32	84 823,00	143 360,75	22 133,99	29 122,80	14 189,55	1 449,36	388 848,53	106 739,45	424 312,94	14 895,95	
WG WARTOŚCI NETTO:														
JEDNOSTKA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
DOM POMOCY SPOŁECZNEJ		90 231,00	40 592,68	29 095,00	-	611,36	-	-	-	10886,32	-	-	-	
DOM DZIECKA		146 481,00	138 249,41	55 728,00	55 523,03	-	18 150,09	-	36,21	8 812,08	-	-	-	
POWIATOWY URZĄD PRACY		39 410,88	60 692,69	-	-	-	-	-	-	60 692,69	-	-	-	
GRUNT POD DROGAMI		20 812,00	20 942,00	-	-	20 942,00	-	-	-	-	-	-	-	
PORADNIA PSYCHOLOGICZNO-PEDAGOGICZNA		3008,91	934,79	-	-	-	-	366,88	-	-	-	567,91	-	
Razem:		296 934,88	260 476,78	84 823,00	55 523,03	21 553,36	18 150,09	366,88	36,21	69 504,77	-	567,91	-	

**ZALĄCZNIK NR 2
DANE UZUPEŁNIAJĄCE DO INFORMACJI O STANIE MIENIA POWIATOWEGO W ZAKRESIE BUDYNKÓW I BUDOWLI**

Lp.	Budynki, budowle, lokale*	Pow. gruntu [m ²]	Pow. użytkowa [m ²]	Ilość	Adres pocztowy	Forma władania **	Oznaczenie dokumentu stanowiącego prawo władania***	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9
DOM POMOCY SPOŁECZNEJ	Bud. Mieszkalny i gospod.	2 725,00	856,49	2	41-404 Mysłowice ul. Reja 54	trwały zarząd	dec. UR - O7224/404/M/95	-
DOM DZIECKA	Budynek mieszkalny	4 644,00	723,00	1	41-400 Mysłowice ul. Żeromskiego 2	trwały zarząd	Decyzja Wojewody Śląskiego	-
POWIATOWY URZĄD PRACY	lokal użyt.	-	329,53	1	41-400 Mysłowice ul. Mikołowska 44	umowa użyczenia	umowa zawarta 01.01.2001 pomiędzy MZBM M-ce a PUP	-
GRUNT POD DROGAMI	Budowle	3 957,00	-	7	Mysłowice	własność	Decyzja Wojewody Śląskiego	-
PORADNIA PSYCHOLOGICZNO-PEDAGOGICZNA	lokal użyt.	-	255,00	1	41-400 Mysłowice ul. Okrzei 2	najem	Umowa najmu z dn. 1.10.1996	MSM
RAZEM:		11 326,00	2 164,02	12				

ZALĄCZNIK NR 3

DANE UZUPEŁNIAJĄCE DO INFORMACJI O STANIE MIENIA POWIATOWEGO
W ZAKRESIE WARTOŚCI NIEMATERIALNYCH I PRAWNYCH

Jednostka	Wartości niematerialne i prawne stan na 30.09.2005 roku	UWAGI zaznaczyć pozycje nabyte w czasie od 30.09.2004 roku do 30.09.2005 roku
1	2	3
Powiatowy Urząd Pracy	6 200,00	
Dom Dziecka	3 885,00	
PORADNIA PSYCHOLOGICZNO- PEDAGOGICZNA	3 010,95	
Dom Pomocy Społecznej	1 800,00	
Razem:	14 895,95	



CZEŚĆ V. SPÓŁKI GMINNE

Miasto Mysłowice jest akcjonariuszem trzech miejskich Spółek z ograniczoną odpowiedzialnością:

1. Miejskiego Przedsiębiorstwa Ulic i Mostów Spółka z o.o. z siedzibą w Mysłowicach przy ul. Janowskiej 15, któremu Gmina Miasto Mysłowice oddała w użytkowanie wieczyste zabudowaną nieruchomość gruntową o powierzchni 5.240 m², oznaczona jako działka o numerze ewidencyjnym 7433/394. Spółka powstała w 1992 roku w wyniku przekształcenia Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów Przedsiębiorstwo Państwowe w jednoosobową Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością.
2. Zakładu Oczyszczania Miasta Spółka z o.o. z siedzibą w Mysłowicach przy ul. Stadionowej 11, której w 2005 roku podwyższono kapitał zakładowy dokonując przeniesienia własności nieruchomości zabudowanych tytułem aportu położonych w Mysłowicach przy ul. Stadionowej 11 i K. Miarki 38, które pozostawały w użytkowaniu Spółki w formie dzierżawy terenu. Aport dotyczył nieruchomości oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 650/59 o powierzchni 3.862 m² oraz działki numer 1108/1 o powierzchni 5.128 m².
Według stanu na dzień 30 września 2005 roku ZOM Spółka z o.o. posiada 660 udziałów w Spółce SATER, których wartość wynosi: 330.000,00 zł.
3. Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. z siedzibą w Mysłowicach przy ul. Fabrycznej 10, która została utworzona na podstawie Uchwały Rady Miasta nr XXVIII/300/04 z dnia 27 maja 2004 roku. W 2005 roku Miasto Mysłowice przeniosło na rzecz Spółki tytułem aportu własność zabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Fabrycznej 10 stanowiącej działki o numerach ewidencyjnych: 1933/210; 1937/214; 1938/214; 1942/219; 1946/222; 1947/222; 1952/223 o powierzchni 5.317 m².

Szczegółowo akcje w spółkach prawa handlowego dla których miasto było organem założycielskim oraz udziały miasta Mysłowice przedstawiono w poniższym zestawieniu.

**AKCJE I UDZIAŁY KAPITAŁOWE MIASTA MYSŁOWICE
W SPÓŁKACH PRAWA HANDLOWEGO**

Nazwa Jednostki	Nazwa Spółki	30.09.2004r.		30.09.2005r.		Wzrost (+) Spadek (-) Kol. 6 - 4
		udział	wartość udziałów [zł]	udział	wartość udziałów [zł]	
1	2	3	4	5	6	7
1	ZOM Sp. z o.o.	686	343 000,00	2 476	1 238 000,00	895 000,00 +
2	Towarzystwo Budownictwa Społecznego LOKATOR Sp. z o.o.	6764	3 382 000,00	6 764	3 382 000,00	
3	MPWIK Sp. Zo o.	100	50 000,00	2004	1 002 000,00	952 000,00 +
4	ŚLĄSKIE TBS SP. Z O.O.	6410	3 205 000,00	6410	3 205 000,00	
5	MPUİM	776	77 600,00	776	77 600,00	
Razem:		14736	7 057 600,00	18 430	8 904 600,00	1 847 000,00 +
		30.09.2004r.		30.09.2005r.		
Nazwa Jednostki	Akcje Nazwa Spółki	ilość sztuk	wartość majątkowa akcji [zł]	ilość sztuk	wartość majątkowa akcji [zł]	Wzrost (+) Spadek (-) Kol. 6 - 4
1	2	3	4	5	6	7
1	Agencja Rozwoju Lokalnego S.A.	1	5 000,00	1	5 000,00	
2	Górnśląskie Towarzystwo Lotnicze S.A.	240	24 000,00	240	24 000,00	
3	Sl. Przed. Przemysłu Mięsnego w upadło	11777	0	11 777	0,00	
4	Akcje SILBUD S.A.	42000	210 000,00	42000	210 000,00	
Razem:		54018	239 000,00	54018	239 000,00	

Kierunki działań w zakresie majątku miasta założone na 2006 rok mają na celu powiększenie zasobów majątkowych, właściwe gospodarowanie nimi i osiągnięcie określonych pożytków poprzez:

- zakończenie prowadzone od 1990 roku procesu komunalizacji mienia z mocy prawa i na wniosek,
- dalsze zagospodarowanie zasobów gruntów przez sprzedaż, oddanie w użytkowanie wieczyste, dzierżawę, użytkowanie, oddanie w trwały zarząd dla zwiększenia dochodów,
- racjonalna gospodarkę mieniem w jednostkach organizacyjnych,
- zabezpieczenie majątku przed dekapitalizacją - przeznaczenie odpowiednich środków finansowych w budżecie miasta na odtworzenie majątku i remonty,
- nabywanie nieruchomości do zasobu gminy na realizację zadań własnych.

an)

