



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOSCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego - realna odpowiedź na realne potrzeby.

Modernizacja PZOZ Ośrodka Rehabilitacyjno- Opiekuńczego w Mysłowicach.

Przedmiotem projektu jest dostosowanie do przepisów prawa oraz rozbudowa i przebudowa budynku PZOZ Ośrodka Rehabilitacyjno-Opiekuńczego w Mysłowicach, zapewniająca zgodnie z wymogami prawa warunki do prowadzenia działalności statutowej ośrodka. PZOZ ORO zlokalizowany jest przy ul. Laryskiej w obrębie osiedla Brzezinka. Obiekt zostanie dostosowany do wymogów przepisów Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 10 listopada 2006 r. w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać pod względem fachowym i sanitarnym pomieszczenia i urządzenia zakładu opieki zdrowotnej. W związku z powyższym zostaną przeprowadzone prace dotyczące utworzenia pomieszczenia higieniczno-sanitarnego, modernizacji szatni i natrysków, przestrzeni ładunkowej do transportu żywności i bielizny, wyposażenia gabinetów lekarskich, powierzchni podłóg i ścian, drzwi w salach terapeutycznych, wentylacji w gabinetach hydromasażu i masażu, montażu bezdotykowych baterii wody, instalacji grzejników, wydzielenia i modernizacja kuchni, likwidacji pralni, powiększenia powierzchni gabinetów fizykoterapii, rehabilitacji i magnetostymulacji do wymaganego minimum. Realizacja projektu umożliwi również PZOZ ORO realizację działalności statutowej zgodnie z ustawą dnia 19 sierpnia 1994 r. o ochronie zdrowia psychicznego. Dodatkowo wszystkie przestrzenie będą odpowiednio ukształtowane pod kątem dostępności dla osób niepełnosprawnych, bez pokonywania barier architektonicznych.

Łączne nakłady związane z realizacją projektu wynoszą 8 263 883,11 PLN . Mysłowice otrzymały wsparcie finansowe projektu w wysokości 39,54 % kosztów kwalifikowanych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013, Priorytet IX – Zdrowie i rekreacja, Działanie 9.2. Infrastruktura lecznictwa otwartego, tj. w wysokości: 2 618 823,99 PLN.

W ramach realizacji projektu zaplanowano następujące elementy:

- rozbudowa segmentu zachodniego C,
- nadbudowa o trzecią kondygnację wszystkich segmentów budynku,
- dobudowa pionu windy osobowej dla osób niepełnosprawnych,
- zabudowa atrium pomiędzy segmentami B i C.

Uzyskana powierzchnia całkowita rozbudowy wynosić będzie ogółem 1150 m², natomiast kubatura części rozbudowy wynosić będzie ok. 3500 m³. W ten sposób zapewniona będzie powierzchnia użytkowa o powierzchni 950 m² dla poprawy jakości świadczonych usług PZOZ ORO, w tym powierzchnia:

- komunikacji, w tym windy osobowej i towarowej, klatek schodowych,
- pomieszczeń sanitarno-higienicznych,
- sal zajęć ruchowych, rehabilitacyjnych, warsztatowych, dydaktycznych, wychowawczych,
- poradni logopedycznej i psychologicznej,

- pokoiów pielęgniarek i opiekunek
- pokoju pracownika socjalnego,
- pokoiów całodobowego pobytu.

W ramach realizacji projektu zrealizowane będą w szczególności następujące zadania:

- przygotowanie, uzbrojenie terenu,
- wykopy, roboty ziemne, fundamenty, ściany fundamentowe,
- izolacja pozioma i pionowa, podłóże,
- ściany zewnętrzne, wewnętrzne, działowe,
- stropy, schody, podesty,
- konstrukcja i pokrycie dachu,
- izolacja przeciwwilgociowa, termiczna,
- instalacje:
 - c.o. z osprzętem,
 - elektryczna i teletechniczna,
 - wodn-kan.i gazowa,
- tynki wewnętrzne i posadzki,
- stolarka okienna, drzwi zew. i wew.,
- podłogi, wykładziny, glazury,
- malowanie, tynkowanie i inne roboty elewacyjne,
- zagospodarowanie terenu,
- nadzór inwestycyjny,
- promocja projektu.

Projekt posiada pozytywny wpływ na środowisko. W ramach projektu wykonane zostanie dodatkowo ocieplenie budynku, co będzie się wiązało z większą oszczędnością energii, a przez to zmniejszeniem ilości spalanych paliw i emisją zanieczyszczeń do atmosfery.

Projekt ma pozytywny wpływ na politykę społeczeństwa informacyjnego. Obiekt zostanie wyposażony w sieć teletechniczną oraz sieć komputerową z podłączeniem do Internetu dla potrzeb pracowników również w celach edukacyjno-terapeutycznych.

Projekt posiada pozytywny wpływ na politykę równości szans. Wszystkie przestrzenie będą odpowiednio ukształtowane pod kątem dostępności dla osób niepełnosprawnych, bez pokonywania barier architektonicznych. W budynku zainstalowana zostanie winda i niezbędne podjazdy.

Rysunek nr 1. Widok przebudowanego PZOZ ORO



Widok ośrodka

Źródło: Program funkcjonalno- użytkowy.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013