



**MIEJSKI PROGRAM REWITALIZACJI
DLA MIASTA MYSŁOWICE
NA LATA 2008 - 2013**

Mysłowice 2008 r.

MIEJSKI PROGRAM REWITALIZACJI
DLA MIASTA MYSŁOWICE
NA LATA 2008 - 2013

OPRACOWANIE PROGRAMU REWITALIZACJI:

Pod Przewodnictwem Prezydenta Miasta Mysłowice

Grzegorza Osyry

ZESPÓŁ DO SPRAW REWITALIZACJI I STRATEGII ROZWOJU MIASTA MYŚLOWICE

Radni:

Zbigniew Augustyn
Grzegorz Brzoska
Jolanta Charchuła
Zdzisław Gubas
Daniel Jacent
Edward Lasok
Oślizło Piotr

Przedstawiciele Prezydenta Miasta:

Ewelina Muzyk-Dzieża – Sekretarz Miasta, Przewodnicząca Zespołu
Tadeusz Chowaniak – Zastępca Prezydenta Miasta
Edmund Sawicki – Zastępca Prezydenta Miasta
Krzysztof Imiołczyk – Naczelnik
Roman Michalski – Naczelnik
Helena Polok – Naczelnik
Bogdan Koterba - Miejski Konserwator Zabytków
Tomasz Niezgódka - Koordynator do spraw Strategii Rozwoju Miasta Mysłowice

KOORDYNATOR DO SPRAW REWITALIZACJI:

Wojciech Stalmach

URZĄD MIASTA MYŚLOWICE

Wiesława Kusiak	– Dyrektor Urzędu	Adam Pniok	– Naczelnik
Jolanta Tucharz	– Naczelnik	Małgorzata Jędrzejczyk	– Naczelnik
Marek Lis	– Naczelnik	Gabriela Magdzior	– Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds. osób niepełnosprawnych
Artur Jedynak	– Inspektor	Grażyna Wojciechowska	– Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds. pomocy publicznej
Bogusław Pasierbiński	– Naczelnik	Urszula Gruca	– Naczelnik
Zofia Płaza	– Naczelnik	Dominik Lorenc	– Naczelnik
Ewa Gryga	– Naczelnik	Irena Malchrek	– Naczelnik
Ireneusz Lasok	– Naczelnik		

INSTYTUCJE MIEJSKIE

Powiatowy Urząd Pracy:

Bożena Bartnicka - Dyrektor

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej:

Sylwia Komraus - Dyrektor

RADA MIASTA MYŚLOWICE:

Bernard PASTUSZKA – Przewodniczący Rady Miasta
Edward LASOK – Wiceprzewodniczący Rady Miasta
Antoni ZAZAKOWNY - Wiceprzewodniczący Rady Miasta

Zbigniew Augustyn	Piotr Oślizło
Grzegorz Brzoska	Anna Padlewska
Jolanta Charchuła	Bożena Podbielska
Zdzisław Gubas	Bogdan Sablik
Daniel Jacent	Damian Sojka
Dorota Konieczny - Simela	Jerzy Stolorz
Leon Kubica	Piotr Styczeń
Wojciech Kuderski	Narcyz Wojtowicz
Grzegorz Łukaszek	Dariusz Wójtowicz
Anna Myśliwiec	Józef Zajkowski

REDAKCJA:

BIURO ROZWOJU REGIONU W KATOWICACH

Spis treści:

WPROWADZENIE	2
I. CHARAKTERYSTYKA OBECNEJ SYTUACJI W MIEŚCIE	3
1. Zagospodarowanie przestrzenne	4
1.1. Struktura użytkowania terenu	4
1.2. Zasoby mieszkaniowe	5
1.3. Układ komunikacyjny	7
1.4. Własność gruntów i budynków	8
1.5. Dziedzictwo kulturowe i ochrona zabytków	10
1.6. Uwarunkowania ochrony środowiska	11
1.7. Infrastruktura techniczna	12
1.8. Identyfikacja problemów	13
2. Gospodarka	15
2.1. Główni pracodawcy	15
2.2. Struktura gospodarki miasta	16
2.3. Gospodarka miasta – tendencje zmian	17
2.4. Bezrobocie	18
2.5. Identyfikacja problemów	20
3. Sfera społeczna	21
3.1. Struktura demograficzna i społeczna	21
3.2. Struktura wieku	22
3.3. Wykształcenie	23
3.4. Stan i zróżnicowanie dochodowości gospodarstw domowych	23
3.5. Struktura organizacji pozarządowych	24
3.6. Stan bezpieczeństwa na terenie miasta	25
3.7. Określenie grup społecznych wymagających wsparcia w ramach programu rewitalizacji	27
3.8. Identyfikacja problemów	29
4. Analiza SWOT	30
II. NAWIĄZANIE DO STRATEGICZNYCH DOKUMENTÓW DOTYCZĄCYCH ROZWOJU PRZESTRZENNO-SPOŁĘCZNO-GOSPODARCZEGO MIASTA I REGIONU.	34
1. Strategia Rozwoju Województwa Śląskiego	34
2. Strategia Zrównoważonego rozwoju dla miasta Mysłowice do roku 2020	35
3. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Mysłowice	35
4. Dokumenty dotyczące polityk w różnych sektorach społeczno-gospodarczych	35
5. Plany zagospodarowania przestrzennego	36
III. ZAŁOŻENIA PROGRAMU REWITALIZACJI	37
1. Cele programu	37
2. Podział na podokresy programowania	37
3. Zasięg terytorialny rewitalizowanego obszaru i uzasadnienie	37
4. Podział na projekty i zadania inwestycyjne	40
5. Kryteria wyboru pilotażu i kolejność realizacji	53
6. Oczekiwane wskaźniki osiągnięć	53
IV. PLANOWANE DZIAŁANIA W LATACH 2007-2013 I W LATACH NASTĘPNYCH W OBSZARZE REWITALIZACJI	54
1. Planowane działania przestrzenne	54
2. Planowane działania gospodarcze	57
3. Planowane działania społeczne	57
V. WYTYCZNE W ZAKRESIE MIESZKALNICTWA	58
VI. PLAN FINANSOWY REALIZACJI REWITALIZACJI NA LATA 2007-2013	59
VI. SYSTEM WDRAŻANIA	61
VIII. SPOSOBY MONITOROWANIA, OCENY I KOMUNIKACJI SPOŁĘCZNEJ	62

Załączniki

Wprowadzenie

Rewitalizacja jest to zespół działań w sferze gospodarczej społecznej i przestrzennej prowadzącej do ożywienia i aktywizacji zdegradowanego terenu.

Rewitalizacja polega na wdrażaniu na danym obszarze problemowym kompleksowego pakietu programów i projektów w celu wyeliminowania problemów występujących w różnych dziedzinach gospodarki miejskiej i stworzenia w ten sposób sprzyjających warunków dla nowych inwestycji i modernizacji tkanki miejskiej.

Celem rewitalizacji jest poprawa wszystkich aspektów życia mieszkańców miasta, poprzez rewaloryzację stanu środowiska zamieszkania oraz wsparcie rozwoju gospodarczego i społecznego.

Powiązanie spraw społecznych, gospodarczych i technicznych w procesach rewitalizacji to istota zagadnienia. Rewitalizacja obejmuje działania wszystkich dziedzin życia miasta prowadzące do jednego celu jakim jest rozwój poprzez wzrost gospodarczy, stopniową likwidację problemów społecznych oraz rozwiązanie zagadnień przestrzennych.

Działania rewitalizacyjne są prowadzone w Mysłowicach od roku 2002, kiedy to została przyjęta uchwała Rady Miasta Mysłowice w sprawie przyjęcia kierunków do programu rewitalizacji Starego Miasta i centrów dzielnic południowych miasta Mysłowice z 2002 r.

W roku 2005 uchwałą Rady Miasta Mysłowice został przyjęty „Miejski Program Rewitalizacji dla Miasta Mysłowice na lata 2005 – 2006 ze wskazaniem obszaru Starego Miasta, Centrum, Szopena – Wielka Skotnica, Piasek”.

Niniejszy program jest kontynuacją działań w ramach rewitalizacji podejmowanych w Mysłowicach w latach ubiegłych. Obejmuje on rewitalizację nowe tereny przemysłowe, oraz wskazuje na obszary perspektywnego poszerzenia obszaru rewitalizacji.

Uwzględnia on zmiany społeczne, gospodarcze i przestrzenne będące istotnymi uwarunkowaniami rozwoju miasta a w szczególności procesów rewitalizacyjnych. Program jest zgodny ze Strategią Zrównoważonego Rozwoju Miasta Mysłowice do roku 2020 oraz innymi dokumentami programowymi przyjętymi w mieście.

Program spełnia również wymagania określone w „Wytycznych dla opracowania Lokalnych Programów Rewitalizacji” będących częścią Uszczegółowienia Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013.

I. CHARAKTERYSTYKA OBECNEJ SYTUACJI W MIEŚCIE

Województwo Śląskie to przemysłowy region Polski położony w południowej części kraju, w dorzeczu górnego biegu trzech największych polskich rzek: Wisły, Odry i Warty. Obszar cechuje zróżnicowana rzeźba terenu obejmująca: Wyżynę Krakowsko - Częstochowską, Wyżynę Śląską, Kotlinę Oświęcimsko - Raciborską, Nizinę Śląską, Beskid Zachodni i Pogórze Śląskie.

Mysłowice, będące jednym z ośrodków regionu są miastem na prawach powiatu, obejmującym swoją powierzchnią 6609 ha. Według danych GUS, w III kwartale 2007 roku miasto liczyło 75 020 mieszkańców (według fatycznego miejsca zamieszkania).

Gęstość zaludnienia w mieście wynosi 1135 osób/km², a rozmieszczenie ludności jest dosyć nierównomierne – 70% mieszkańców zamieszkuje w północnej (bardziej zurbanizowanej) części miasta.

Mysłowice są gminą miejską, a od 1999 r. miasto stanowi powiat grodzki, wchodzący w skład województwa śląskiego.

Miasto znajduje się w południowo – wschodniej części policentrycznego obszaru zurbanizowanego (konurbacji) dotychczas określanej jako Górnośląski Okręg Przemysłowy (GOP) lub zamiennie aglomeracja katowicka, którą obok Mysłowic tworzy 13 miast na prawach powiatu:

Bytom, Chorzów, Dąbrowa Górnicza, Jaworzno, Gliwice, Katowice, Piekary Śląskie, Ruda Śląska, Siemianowice Śląskie, Sosnowiec, Świętochłowice, Tychy, Zabrze.

Zgodnie z planem zagospodarowania województwa śląskiego Mysłowice wchodzą w skład Aglomeracji Górnośląskiej. Według tego dokumentu, w skład aglomeracji wchodzi 24 miasta: Katowice, jako ośrodek centralny w randze ośrodka europejskiego, 6 miast będących ośrodkami ponadlokalnymi (w tym Mysłowice) oraz 7 miast – ośrodków lokalnych.

Mysłowice są usytuowane w odległości 10 km od największego miasta aglomeracji i administracyjnej stolicy województwa śląskiego - Katowic. Atrakcyjne położenie, dobrze rozwinięta infrastruktura miejska, duży potencjał gospodarczy i chłonny rynek to atuty Miasta (w promieniu kilkudziesięciu kilometrów od Centrum Miasta mieszka prawie 3 mln osób). Na terenie Miasta istnieje możliwość nabycia atrakcyjnych działek pod budownictwo mieszkaniowe i przemysłowe. W poszczególnych dzielnicach Mysłowic czekają tereny przygotowane pod rozwój nowych przedsięwzięć gospodarczych. a zainwestowanie w mieście położonym w geograficznym centrum Górnego Śląska, może stanowić logistyczne zaplecze dla działalności na obszarze całej południowej Polski.

Mysłowice położone są stosunkowo blisko skrzyżowania wielkich szlaków transportowych i komunikacyjnych o znaczeniu krajowym i europejskim. Z północy na południe przecina je droga krajowa nr 1, łącząca poprzez przystanie promowe Skandynawię z południem Europy. Z zachodu na wschód biegnie droga krajowa nr 4 – jeden z najważniejszych szlaków komunikacyjnych między Unią Europejską, Ukrainą, Rosją i innymi południowymi państwami Wspólnoty Niepodległych Państw.

Miasto graniczy wyłącznie z gminami miejskimi, a zaliczyć do nich należy:

- Katowice,
- Sosnowiec,
- Jaworzno,
- Imielin,
- Łędziny.

1. Zagospodarowanie przestrzenne

W strukturze przestrzennej Mysłowic wyraźnie wyodrębnione są dwie części, całkowicie odmienne w swym charakterze tak pod względem funkcjonalnym, jak i pod względem struktury zainwestowania:

- część północna - silnie zurbanizowana i uprzemysłowiona, w której dominuje zabudowa wielorodzinna, z odznaczającymi się małymi osiedlami (obejmująca dzielnice: Stare Miasto, Piasek, Bończyk - Tuwima, Szopena - Wielka Skotnica, Centrum, Janów Miejski - Ćmok, Brzęczkowice - Słupna),
- część południowa - o rozproszonej zabudowie i niewykrystalizowanej strukturze funkcjonalno - przestrzennej, odznaczającą się przede wszystkim istnieniem sporej powierzchni terenów rolniczych, mieszkaniowych i przemysłowych (Brzezinka, Morgi, Larysz - Hajdowizna, Wesoła - Ławki, Krasowy, Kosztowy, Dzieckowice).

Umowną linię podziału pomiędzy nimi wyznacza obecnie autostrada A-4 i wschodni odcinek drogi ekspresowej S-1 (od węzła z autostradą do granicy miasta z Jaworzniem).

W zdefiniowanej w powyższy sposób północnej części Mysłowic znajduje się Stare Miasto oraz osiedla Słupna, Piasek, i Brzęczkowice, a po zachodniej stronie kolei - Janów i Ćmok.

Część południową tworzą: Brzezinka, Kosztowy, Larysz, Morgi, Wesoła i Stara Wesoła, Krasowy, Ławki i Dzieckowice.

Głównym elementem północnej części Mysłowic jest Śródmieście, które tworzą: położone na wschodzie historyczne centrum (Stare Miasto) oraz część zachodnia (w większości Janów), przedzielone szeroką na 150 m barierą terenów kolejowych. Bariera ta utrudnia integrację funkcjonalno - przestrzenną obydwu części śródmieścia.

Układ urbanistyczny śródmieścia oparty jest na dwóch osiach komunikacyjnych: południkowej - którą tworzy ul. Katowicka z ul. Oświęcimską oraz równoleżnikowej - której rolę spełnia ul. Mikołowska, przedłużona następnie w kierunku wschodnim ulicą Krakowską. Skrzyżowanie tych osi położone jest asymetrycznie w stosunku do obszaru zurbanizowanego. Drugim istotnym elementem wpływającym na kierunki rozwoju zabudowy śródmieścia jest kształtujący się układ obwodnic: Obrzeżnej Zachodniej i Obrzeżnej Północnej.

1.1. Struktura użytkowania terenu

W strukturze zagospodarowania śródmieścia znaczny udział mają również tereny przemysłowe. Otaczają one pierścieniem zabudowę mieszkaniowo - usługową. Są one w trakcie restrukturyzacji, dlatego też są w różnym stanie zagospodarowania.

W południowej części Mysłowic dominują tereny rolne i zabudowa mieszkaniowa, nie jest to jednak obszar pozbawiony przemysłu.

Tereny przemysłowe występują w trzech większych skupieniach, zlokalizowanych w Wesolej (rejon KWK "Wesoła") i Brzezince.

Z południowej części miasta wyodrębniają się dodatkowo Dzieckowice, stanowiące enklawę na jego południowo - wschodnim krańcu, oddzieloną kompleksem leśnym i częściowo zrehabilitowanym dawnym składowiskiem odpadów Elektrowni Jaworzno III.

Pozostały obszar otoczony jest pierścieniem terenów leśnych (za wyjątkiem wschodniej części), co stwarza korzystne warunki dla rozwijającej się funkcji mieszkaniowej.

W strukturze terenów mieszkaniowych dominuje zabudowa jednorodzinna. Występują w tej części miasta trzy osiedla o wyraźnym rodowodzie wiejskim - Dzieckowice, Krasowy i Ławki.

Pozostałe osiedla południowej części miasta - Stara Wesoła, Morgi i Larysz - ulegają stopniowej urbanizacji, przekształcając się w dzielnice o charakterze podmiejskim.

Lokalne ośrodki usługowe są na południu miasta słabo wykształcone. Wyraźnie wyodrębniony jest tylko ośrodek usługowy w Wesolej oraz nieco słabiej - w Brzezince i Kosztowach.

W Mysłowicach znajduje się ogółem ok. 17,4 tys. budynków. Budynki wysokie (ponad 9 kondygnacji) występują w Śródmieściu, Brzęczkowicach i we wschodniej części Ćmoka. Budynki średniowysokie (ponad 4 do 9 kondygnacji) występują w Śródmieściu, Brzęczkowicach, Ćmoku, Janowie Miejskim oraz w Brzezince i w Wesolej.

Tab.1 Użytkowanie terenów (stan w grudniu 2006 r.)

Tereny	Pow. [ha]	% pow. ogółem
OGÓŁEM	6 566,6	100%
tereny zabudowy mieszkaniowo usługowej, garaże	749,9	11%
Tereny urbanizujące się ^{*)}	274,9	4%
grunty budowlane niezabudowane	146,2	2%
tereny usług i handlu	231,1	4%
tereny produkcji, usług i transportu	242,3	4%
tereny zieleni i wody	355,3	5%
tereny leśne	1 841,8	28%
tereny rolne	1 579,9	24%
tereny nieużytków	422,4	6%
tereny komunikacji	722,8	11%

^{*)} działki w formie rozlogów rolnych z zabudową mieszkaniową;

Źródło: opracowanie BRR na podstawie analizy użytków gruntowych, obliczenia powierzchni za pomocą programu MapInfo, 2006.

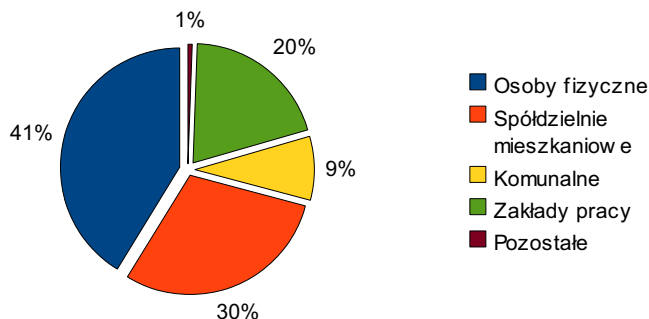
Uwaga: powierzchnia miasta Mysłowice wg Urzędu Statystycznego w Katowicach wynosi 6609 ha.

1.2. Zasoby mieszkaniowe

Według danych statystycznych w 2006 roku było w Mysłowicach 27 078 mieszkań o łącznej powierzchni użytkowej 1 692 tys m². W ciągu ostatnich 10 lat liczba mieszkań w Mysłowicach wzrosła o niemal 1 200, natomiast łączna powierzchnia użytkowa zwiększyła się od tego czasu o ponad 11%.

Największą grupę właścicieli mieszkań stanowią w mieście osoby fizyczne, należy do nich niemal 40% ogólnej liczby mieszkań, spółdzielnie mieszkaniowe posiadają ok. 28% mieszkań, a 12% stanowi zasoby gminy (w woj. śląskim mieszkania komunalne stanowią przeciętnie 13,6% ogólnej liczby mieszkań).

Rys. 1 Struktura liczby mieszkań w Mysłowicach według własności w 2006 r.



Źródło: Bank Danych Regionalnych GUS

W Mysłowicach działają m.in. następujące większe podmioty administrujące zasobami mieszkaniowymi:

- Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej,
- Mysłowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa,
- Spółdzielnia Mieszkaniowa „Wesoła”,
- Spółka Mieszkaniowa „Wesoła” Sp. z o. o.,
- Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa przy KWK Mysłowice - Wesoła,
- Spółka Mieszkaniowa „Mysłowice”,
- Śląski TBS Sp. z o.o.,
- Lokator Sp. z o.o.

Według informacji uzyskanych od zarządców nieruchomości w Mysłowicach ok. 28% wszystkich mieszkań stanowi własność Mysłowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej (7006 mieszkań), gdzie średnia liczba mieszkań przypadających na 1 budynek wynosi 48. Świadczy to o posiadaniu przez spółdzielnię głównie budynków o wysokiej zabudowie. W budynkach, których właścicielem jest Spółka Mieszkaniowa Wesoła przypada 12,6 mieszkań na jeden budynek, czyli są to głównie budynki 3 piętrowe.

Tab 2. Charakterystyka zasobów mieszkaniowych nieruchomości według zarządców w 2007 r.

	Adres	Liczba budynków	Liczba mieszkań	Liczba budynków w złym stanie technicznym	Liczba budynków ocieplonych azbestem	Zaległości czynszowe [w tys. zł]	Odsetek pustych lokali użytkowych
Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej	Partyzantów 5	175	2761	22	5	1363,6	11%
Miejskie Przedsiębiorstwo Ulic i Mostów Sp. z o.o. Wspólnoty Mieszkaniowe	Katowicka 18	37	1329	2	4	-	-
Mysłowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	Wielka Skotnica 6	190 ¹⁾	7201 ¹⁾	brak	48	-	5,58%
Spółka Mieszkaniowa Mysłowice Sp. z o.o.	Świerczyny 6	158	3494	8	1	4031,0	4%
Spółka Mieszkaniowa Wesoła Sp. z o.o.	Piastów Śląskich 6a	38	834	9	-	395,5	0
Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa przy K.W.K. „MYSŁOWICE”	Wielka Skotnica 96	13	298	brak	6	140,5	b.d.
Wspólnoty mieszkaniowe z udziałem gminy Mysłowice		68	2586				

1) Liczba budynków oraz mieszkań zlokalizowanych na terenie Mysłowic.
Źródło: Informacje zarządców nieruchomości w Mysłowicach. Stan na 2007 r.

Przeciętna liczba izb w jednym mieszkaniu w 2006 r. wynosiła w Mysłowicach 3,5, a przeciętna powierzchnia użytkowa:

- 1 mieszkania - 62,5 m² (jest mniejsza niż w województwie o 4 m²). Średnia powierzchnia mieszkania wzrosła w mieście w okresie od roku 1998 o 3,8 m². Wzrost ten wynika głównie z rozwoju budownictwa indywidualnego, w którym przeciętna powierzchnia mieszkania wynosi około 80 m² i jest większa niż w budownictwie wielorodzinnym (około 50 m²),
- przypadająca na 1 osobę: 22,5 m² – (województwo śląskie 23,9 m²).

W strukturze zasobów wg wielkości największą grupę stanowią mieszkania o powierzchni 40 – 79 m², stanowią one ok. 63% zasobów mieszkaniowych.

Według danych z Narodowego Spisu Powszechnego w 2002 r. w budynkach najstarszych, wybudowanych przed 1918 r. skupiało się 13% powierzchni mieszkań w Mysłowicach (były to 3440 mieszkania). Około 11% powierzchni mieszkań znajdowało się w budynkach zbudowanych w okresie międzywojennym (1918 – 1944), takich mieszkań było 2396. Najwięcej zasobów mieszkaniowych, bo ok. 68% powierzchni mieszkań mieściło się w budynkach wybudowanych w latach powojennych (1945 – 1989). Mieszkania wybudowane po roku 1989 stanowiły ok. 8% ogólnej powierzchni mieszkań w mieście.

Tab. 3 Stan wyposażenia mieszkań w media w 2006 r.

Mieszkania wyposażone w:	Liczba mieszkań	% ogółu mieszkań w mieście
Wodociąg	27 000	99,7%
Ustęp splukiwany	25 131	92,8%
Łazienkę	24 620	90,9%
Gaz sieciowy	20 180	74,5%
Centralne ogrzewanie	21 318	78,7%

Źródło: Bank Danych Regionalnych GUS

Jakościowa poprawa w zakresie mieszkalnictwa w Mysłowicach widoczna jest w przeciętnej liczbie osób przypadających na 1 mieszkanie. Liczba ta obniżyła się od roku 1998 z 3 osób do 2,77 w roku 2006 i jest zbliżona do wskaźnika woj. śląskiego 2,78. Powierzchnia użytkowa mieszkania przypadająca na 1 mieszkańca wzrosła w tym okresie o 3,42 m² i wynosiła w 2006 roku 22,54 m² (w woj. Śląskim 23,92 m²).

Według Narodowego Spisu Powszechnego w 2002 r., 1139 mieszkań ma powierzchnię mniejszą od 30 m². Spośród wszystkich mieszkań 880 stanowiły lokale 1-izbowe (bez wydzielonej kuchni).

1.3. Układ komunikacyjny

Miasto znajduje się na skrzyżowaniu ważnych tranzytowych tras drogowych:

- autostrady A4 (wschód – zachód)
- drogi ekspresowej S1 (północ - południe)

Skrzyżowanie tych dróg stanowi węzeł „Brzęczkowicki”.

Główną oś drogową tworzą: droga wojewódzka nr 934 Mysłowice – Bieruń Nowy (biegnąca ulicami Oświęcimską, Ziętką, Brzezińską, Kosztowską, odcinkiem S1 oraz ulicą Imielińską) oraz droga krajowa nr 79 Bytom – Kraków – Warszawa, biegnąca ulicami Katowicką i Krakowską.

Sieć dróg w 2003 r. przedstawiała się następująco:

- drogi wewnętrzne 1,2 km
- gminne 108,5 km
- powiatowe 63,4 km
- wojewódzkie 8,7 km
- krajowe.

Komunikacja zbiorowa.

W 2006 roku mieszkańcy miasta mieli do dyspozycji 159 tras autobusowych oraz 4 tramwajowych. Głównym przedsiębiorstwem komunikacji miejskiej w mieście jest Komunikacyjny Związek Komunalny Górnośląskiego Okręgu Przemysłowego. Świadczy on usługi w zakresie transportu autobusowego i tramwajowego. Mieszkańców miasta obsługują również linie autobusowe Przedsiębiorstwa Komunikacji Miejskiej w Jaworznie Sp. z o.o. oraz prywatni przewoźnicy.

Śródmieście Mysłowic posiada połączenia tramwajowe z Katowicami i Sosnowcem.

Komunikacja publiczna międzymiastowa obsługiwana jest głównie przez przedsiębiorstwo PKS Katowice S.A. i zapewnia połączenia m.in. do Krakowa, Krosna, nowego Targu, Nysy, Opola, Sanoka, Tarnowa, Zakopanego.

Koleje

Kolejowe połączenia pasażerskie realizowane przez PKP zapewniają bezpośrednie połączenia z następującymi miastami: Gliwice, Gorzów Wielkopolski, Jelenia Góra, Katowice, Kołobrzeg, Kraków, Oświęcim, Opole, Poznań, Przemyśl, Świnoujście, Szczecin, Tarnów, Wrocław, Zakopane, Zamość, Zielona Góra oraz w transporcie międzynarodowym - Kijów. Najwięcej połączeń kolejowych w ciągu doby obsługiwanych jest w kierunkach Katowice – 27 oraz Kraków – 23.

W Mysłowicach są cztery stacje kolejowe: Mysłowice, Brzęczkowice, Brzezinka oraz Kosztowy, przy czym większość połączeń obsługiwanych jest tylko ze stacji Mysłowice – pozostałe stacje obsługują jedynie kierunek Katowice – Oświęcim.

Transport lotniczy

Miasto zlokalizowane jest w odległości około 30 km od Portu Lotniczego Katowice – Pyrzowice, do którego dojazd zapewnia droga S1. Mysłowice są położone około 60 km od Portu Lotniczego Kraków Balice, do którego dojazd zapewnia autostrada A4.

1.4. Własność gruntów i budynków

Największy udział w powierzchni gruntów w Mysłowicach zajmują grunty Skarbu Państwa, które stanowią ponad 40% powierzchni miasta. W większości są to grunty we władaniu Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe. Grunty PGL stanowią niemal 30% powierzchni ogólnej miasta.

Drugą grupę właścicieli i władających pod względem powierzchni posiadanych gruntów stanowią w Mysłowicach osoby fizyczne. Grunty prywatne stanowią w mieście ponad 30% powierzchni. Wśród działek osób fizycznych 44% powierzchni stanowią grunty wchodzące w skład gospodarstw rolnych (około 2 tys. działek o łącznej powierzchni 900 ha). Przeciętna powierzchnia takiej działki to ponad 4,5 tys. m². Grunty tworzące gospodarstwa rolne występują głównie w dzielnicach południowych miasta.

Grunty osób fizycznych nie wchodzące w skład gospodarstw rolnych, to ponad 11,5 tys. działek o łącznej powierzchni 1150 ha. Stanowią one około 17% ogólnej powierzchni gruntów w Mysłowicach. Przeciętna powierzchnia jednej działki to 1000 m². miejsca występowania gruntów prywatnych nie wchodzących w skład gospodarstw rolnych, to przede wszystkim dzielnice południowe, ale również dzielnice zabudowy jednorodzinnej w północno-zachodniej części miasta.

Tab. 4 Struktura władania gruntami (stan we wrześniu 2006 r.)

Władający	pow. [w ha]	liczba działek	% pow. ogólnej	średnia pow. działki [w m ²]
Grunty Skarbu Państwa nie oddane w użytkowanie wieczyste				
Razem :	2 780	5 176	42,34%	5 372
Agencja Własności Rolnej Skarbu Państwa	215	206	3,28%	10 443
Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe	1 840	698	28,02%	26 364
we władaniu państwowych jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej ¹⁾	55	78	0,84%	7 033
we władaniu organów administracji publicznej gospodarujących zasobem nieruchomości Skarbu Państwa	273	1 752	4,16%	1 560
we władaniu pozostałych osób i jednostek organizacyjnych	396	2 436	6,03%	1 627
współwłasność Skarbu Państwa z innymi osobami	1	6	0,01%	1 008
SKARB PAŃSTWA oddane w użytkowanie wieczyste				
Razem :	479	2 445	7,29%	1 958
oddane w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym	83	527	1,27%	1 579

Władający	pow. [w ha]	liczba działek	% pow. ogólnej	średnia pow. działki [w m ²]	
oddane w użytkowanie wieczyste państwowym osobom prawnym	201	1 035	3,06%	1 940	
oddane w użytkowanie wieczyste spółdzielniom mieszkaniowym	0,16	3	0,00%	548	
oddane w użytkowanie wieczyste pozostałym osobom	181	755	2,76%	2 401	
oddane w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym i prawnym	13	125	0,20%	1 056	
Grunty państwowych osób prawnych	12	74	0,18%	1 569	
grunty jednoosobowych spółek Skarbu Państwa, przedsiębiorstw państwowych i innych państwowych osób prawnych	12	74	0,18%	1 569	
Grunty Gminy nie oddane w użytkowanie wieczyste	Razem :	900	5 101	13,71%	1 765
we władaniu organów gminy gospodarujących gminnym zasobem nieruchomości	826	4 764	12,58%	1 734	
we władaniu jednostek organizacyjnych gmin i związków międzygminnych	47	189	0,72%	2 503	
we władaniu pozostałych osób i jednostek organizacyjnych	20	77	0,30%	2 570	
współwłasność gminy z innymi osobami	7	71	0,11%	974	
Grunty Gminy oddane w użytkowanie wieczyste	Razem :	167	1 759	2,55%	952
oddane w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym	52	1 266	0,79%	409	
oddane w użytkowanie wieczyste spółdzielniom mieszkaniowym	60	146	0,91%	4 097	
oddane w użytkowanie wieczyste pozostałym osobom	53	316	0,81%	1 684	
oddane w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym i prawnym	3	31	0,04%	845	
Grunty gminnych osób prawnych	1	2	0,01%	4 644	
grunty jednoosobowych spółek jednostek samorządu terytorialnego i innych osób prawnych, których organami założycielskimi są organy samorządu terytorialnego	1	2	0,01%	4 644	
Grunty osób fizycznych	Razem :	2 067	13 449	31,48%	1 537
osoby fizyczne ²⁾	8	49	0,12%	1 601	
osoby fizyczne - właściciele i władający gruntami wchodzącymi w skład gospodarstw rolnych	906	1 936	13,79%	4 678	
osoby fizyczne - właściciele i władający gruntami niewchodzącymi w skład gospodarstw rolnych.	1 152	11 448	17,54%	1 006	
współwłasność osób fizycznych i prawnych	2	16	0,03%	1 357	
Grunty spółdzielni – we władaniu innych spółdzielni (innych niż mieszkaniowe i rolnicze)	1	9	0,01%	1 034	
Grunty kościołów i związków wyznaniowych	64	189	0,97%	3 362	
Grunty powiatów – we władaniu organów powiatów gospodarujących powiatowym zasobem nieruchomości	1	20	0,01%	333	
Grunty województwa	Razem :	0,06	5	0,00%	113
we władaniu organów województw gospodarujących wojewódzkim zasobem nieruchomości	0,06	4	0,00%	141	
we władaniu jednostek organizacyjnych województw	0,0002	1	0,00%	2	
Grunty spółek prawa handlowego	44	120	0,67%	3 665	
we władaniu spółek prawa handlowego i pozostałych podmiotów	44	120	0,67%	3 665	
Grunty, dla których brak danych w ewidencji gruntów	51	260	0,78%	1 960	
RAZEM :	13 017	56 740	198,22%	2 294	

Źródło: Miejska ewidencja gruntów, 2006 r.

1) z wyłączeniem Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe

2) grunty osób fizycznych stanowiące współwłasność właścicieli i władających gruntami wchodzącymi w skład gospodarstw rolnych oraz właścicieli i władających gruntami niewchodzącymi w skład gospodarstw rolnych,

1.5. Dziedzictwo kulturowe i ochrona zabytków

Strefy ochrony konserwatorskiej i obiekty zabytkowe

Według informacji przekazanej przez Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na terenie Mysłowic znajduje się 28 zabytków wpisanych do rejestru zabytków (nieruchomych – „A”) województwa śląskiego oraz 8 obiektów w rejestrze zabytków ruchomych „B”.

Tab. 5 Obszary i obiekty wpisane do rejestru zabytków

Nazwa zabytku	Adres	Czas powstania	Nr rejestru	Powierzchnia [w ha]
Kościół filialny p.w. św. Krzyża	Świerczyny 1	1810	A/802/67	0.14
Kościół filialny p.w. Narodzenia NMP	Starokościelna 5	wzmiank. w XVI w., przebud. w XVIII w.	A/804/67	0.16
Budynek d. szkoły parafialnej	Starokościelna 10	1826	A/895/68	0.04
Willa (włas. pryw.)	Powstańców 13	lata 70-te XIX w.	A/1238/79	0.56
Budynek (obecnie siedziba Urzędu Miasta)	Powstańców 1	lata 60-te XIX w.	A/1239/79	0.06
Blok zabudowy mieszkalnej (tzw. "Bauverein")	Mikołowska 26 - 36	1915	A/1361/88	0.59
Budynek	Kacza 2	przełom XIX i XX w.	A/1510/92	0.03
Zespół budynków szkoły: szkoła, b. przedszkole, otaczająca zieleń	Boliny 10 / Gwarków 1	1902	A/1532/93	0.80
Budynek mieszkalny (włas. pryw.)	Wyspiańskiego 3	początek XX w.	A/1534/93	0.02
Kościół ewangelicko - augsburski Apostołów Piotra i Pawła	Powstańców 5	1875 - 1877	A/1661/97	0.31
Budynek mieszkalno - usługowy	Starokościelna 4	1883-1892	A/59/02	0.03
Kościół parafialny p.w. Najświętszego Serca Pana Jezusa i najbliższe otoczenie wraz z ogrodzeniem	Starokościelna 1	1888-1891	A/91/03	0.56
Plebania kościoła p.w. Najświętszego Serca Pana Jezusa i najbliższe otoczenie wraz z ogrodzeniem	Starokościelna 3	1842, rozbud. 189-1892, 1900	A/92/03	0.70
Kaplica grobowa rodziny Klaussów	Mikołowska (cmentarz)	1870	A/93/03	0.00
Kaplica grobowa księdza Markiefki	Mikołowska (cmentarz)	1858	A/94/03	0.00
Budynek zakładu św. Józefa ss. Boromeuszek wraz z otoczeniem	Starokościelna 8	1902-1903	A/95/03	0.18
Gmach Sądu Grodzkiego (obecnie Sądu Rejonowego)	Krakowska 2	1902-1904	A/96/03	0.07
Zespół aresztu śledczego który tworzą: 1) budynek aresztu, 2) bud. mieszkalny dla radcy sądowego	Szymanowskiego 6	1) 1895-1906; 2) 1900	A/97/03	0.23
Zespół zamkowy (budynek dworski i oficyna dworska)	Bytomska	1780-1806	A/99/03	0.16
Zespół Szpitala Miejskiego nr 1	Mikołowska 1	1907-1911	A/100/03	0.81
Budynek Szpitala Brackiego oraz willi mieszkalnej	Świerczyny 1	ok. 1856 oraz 1902	A/101/03	0.06
Gmach II Liceum Ogólnokształcącego	Mikołowska 3-5	1912	A/102/03	0.86
Budynek szkoły powszechnej	Wolności pl. 3	1876-1877	A/103/03	0.07
Kamienica mieszczańska	Grunwaldzka 20	1901	A/104/03	0.04
Kamienica mieszczańska	Wolności 8, Grunwaldz. 22	1891-1892	A/105/03	0.09
Kamienica mieszkalna	Krakowska 4	1902-1903	A/106/03	0.06
Gmach I Liceum Ogólnokształcącego	Mickiewicza 6	1913-1914	A/107/03	1.73
Zespół Szpitala Miejskiego nr 2 (paw. gł., pawilon boczny, bud. admin., bud. admin. inwestycji)	Bytomska 39-41, Towar. 16	ok. 1900-1919	A/108/03	0.84
Gmach Liceum Handlowego	Wolności pl. 5	1902-1904	A/109/03	0.06
Obszar układu urbanistycznego Starego Miasta którego ośrodkiem jest czworoboczny rynek	Rynek	Miasto lokowane przed 1360	A/802/67	-

Wyposażenie sklepu mięsnego: 1) boazeria, 2) posadzka	Bytomska 9	pocz. XX w.	B/628/92	-
Zespół ośmiu ołtarzy znajdujących się w kościele filialnym NMP	Starokościelna 5	druga ćwierć XVIII w.	B/633/92	-
Chrzcielnica znajdująca się w kościele filialnym NMP	Starokościelna 5	druga poł. XVI w.	B/634/92	-
Ambona znajdująca się w kościele filialnym NMP	Starokościelna 5	XVIII w.	B/635/92	-
Dekoracja wystroju kościoła filialnego NMP (chór muzyczny, organy, stiuki, portal z drzwiami do niszy z chrzcielnicą, portal z prezbiterium do zakrystii, drzwi z prezbiterium do zakrystii, drzwi w przejściu na ambonę, drzwi z zakrystii na zewnątrz, balustrada z prezbiterium)	Starokościelna 5	1740 r. - 1744 r. oraz XVIII w.	B/636/92	-
Zespół pięciu epitafiów znajdujących się w kościele filialnym NMP	Starokościelna 5	1742 r., trzecia ćwierć XVIII w., 1814 r.	B/637/92	-
Obraz "Narodzenie NMP" wraz z sukienką	Starokościelna 5	XVII w.	B/638/92	-
Otoczenie kościoła filialnego NMP: 1) kolumna z figurą Matki Boskiej Niepokalanie Poczętej; 2) krzyż przydrożny	Starokościelna 5	1) 1727 r., 2) przełom XVIII w. - XIX w.	B/639/92	-

Źródło: Śląski Konserwator Zabytków, 2007

Niektóre obiekty zostały objęte ochroną na podstawie ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, które weszły w życie w latach 2004 – 2006.

Według studium uwarunkowań planuje się objęcie ochroną w formie gminnej ewidencji zabytków oraz ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego kolejnych obiektów.

Planowane jest również objęcie ochroną w postaci stref ochrony konserwatorskiej następujących obszarów:

- centrum miasta (ok. 32,2 ha) – ul. Świerczyny (kościół filialny p.w. św. Krzyża – [A/802/67]; budynek Szpitala Brackiego [A/101/03]) - ul. Bytomska – ul. Wierzbowa - ul. Nadbrzeżna, ul. Kacza, ul. Krakowska - linia kolejowa – linia tramwajowa – zaplecze willi przy ul. Powstańców 13 [A/1238/79] – zabudowa po wschodniej stronie ul. Powstańców – północna granica Parku Promenada – linia kolejowa – ul. Szymanowskiego – ul. Towarowa;
- Park Zamkowy (ok. 2,9 ha),
- kopalnia „Mysłowice” (ok. 2,4 ha) – rejon szybów „Łokietek”, „Jagiełło” i „Sas”;
- zabudowa związana z kop. „Mysłowice”a (ok. 4,8 ha – ul. Świerczyny - ul. Boliny – północno – wschodnie granice zespołu budynków szkoły [A/1532/93] i byłego cmentarza żydowskiego – ul. Stawowa;
- zespół zabudowy przy ul. Wojska Polskiego (ok. 1,8 ha, w dwóch częściach);
- zespół zabudowy przy ul. Miarki (ok. 1,7 ha) – ul. Wysokiego – ul. Słupecka - ul. Katowicka – ul. Robotnicza – ul. Górnicza.

1.6. Uwarunkowania ochrony środowiska

Mysłowice leżą w obrębie południowej części Wyżyny Śląskiej. Zachodnia i północno – wschodnia część miasta znajduje się w obrębie Płaskowyżu Bytomsko – Katowickiego, wschodnia część należy do Kotliny Mysłowickiej, z kolei południowa i zachodnia – do Zrębowych Pagórów Imielińskich i Lędzińskich oraz zachodniego odcinka Doliny Wisły.

Na terenie miasta Mysłowice nie występują obiekty przyrodnicze pod ochroną prawną, zespoły przyrodniczo – krajobrazowe i użytki ekologiczne. Ochronie podlegają pojedyncze okazy drzew pomnikowych (10 pomników przyrody). Do najciekawszych pod względem przyrodniczo – krajobrazowym terenów rolniczych należy kompleks pól, łąk i pastwisk położonych na garbie Dzieńkowice. Wybitne cechy przyrodnicze i krajobrazowe posiadają podmokłe fragmenty łąk Rzutna.

Źródłami zanieczyszczeń powietrza na terenie miasta są źródła energetyczne i przemysłowe. Na terenie miasta usytuowanych jest 42 kotłownie (na gaz ziemny, olejowe i opalane węglem). Emisja do powietrza pochodzi także z pojazdów poruszających się po sieci dróg na terenie Mysłowic. Duży wpływ na jakość powietrza Mysłowic niezależnie od emisji z obiektów usytuowanych na terenie miasta, ma wpływ Górnośląski Okręg Przemysłowy.

Problemem w mieście jest hałas, który jest wynikiem przede wszystkim wzmożonego ruchu drogowego oraz lokalnie ze źródeł przemysłowych (KWK Mysłowice, Zakład Przeróbczy HALDEX). Według opracowanego dla Mysłowic Programu ochrony środowiska przekroczenia poziomów dopuszczalnych na pierwszej linii zabudowy mieszkaniowej wynoszą od 5 do 11 dB.

Większość wód płynących na terenie Mysłowic niesie wody pozaklasowe z uwagi na wysoka zawartość chlorków, fosforanów, ołowiu, rtęci. Zbiorniki wodne na terenie miasta powstały głównie wskutek eksploatacji piasku lub gliny, jedynym większym powierzchniowo zbiornikiem jest Hubertus III.

Źródłami wodnej pitnej dla mieszkańców miasta są zbiorniki wód podziemnych, występują tutaj 3 zbiorniki wód podziemnych o istotnym znaczeniu gospodarczym. Źródłami zanieczyszczeń wód podziemnych są hałdy poprodukcyjne, nawozy i środki ochrony roślin, opady atmosferyczne.

Gleby na terenie miasta charakteryzują się przeciętnymi walorami bonitacyjnymi, a znaczna część gleb słabo nadaje się do rolniczego wykorzystania. Występują obszary o przekroczonej zawartości metali ciężkich. Potencjalnym źródłem zanieczyszczenia może być transport drogowy i kolejowy materiałów niebezpiecznych.

W Mysłowicach nie funkcjonuje składowisko odpadów komunalnych, odpady zebrane z terenu miasta wywożone są na składowiska zlokalizowane w pobliskich gminach. Wobec czego w mieście obserwuje się powstawanie tzw. „dzikich wysypisk”, które stanowią duże zagrożenie dla środowiska naturalnego.

1.7. Infrastruktura techniczna

Zaopatrzenie w wodę

Na terenie miasta w eksploatacji Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Mysłowicach znajduje się sieć wodociągowa o długości 279 km.

Mysłowice są głównie zaopatrywane w wodę poprzez sieci magistralne wodociągu „Dzieńkowice”, ujęcie w Maczkach i ujęcie GO-CzA (Goczałkowice).

Odprowadzanie ścieków

Na terenie miasta występuje kanalizacja mieszana, w tym ogólnospławową (stanowi ona 77% całej sieci kanalizacyjnej). Nowobudowane lub niedawno powstałe osiedla posiadają lokalne sieci kanalizacyjne. Kanalizacja deszczowa zlokalizowana jest głównie w północnej części miasta. Istniejąca na terenie miasta kanalizacja w większości nie jest podłączona do oczyszczalni ścieków i doprowadza ścieki bezpośrednio do odbiorników. Tylko osiedla Larysz – Morgi, Kosztowy i Wesoła podłączone są do oczyszczalni ścieków.

W dzielnicach nie skanalizowanych większość domów jest wyposażona w szamba, które powinny być opróżniane przez wozy asenizacyjne. Praktycznie jednak ścieki odprowadza się do istniejących kanałów deszczowych, rowów przydrożnych, bądź melioracyjnych. Ponadto stare szamba nie spełniają wymogów szczelności lub wręcz nie posiadają dna, zanieczyszczając wody gruntowe.

Odprowadzanie wód opadowych i roztopowych

Zabudowa terenów dotychczas niezagospodarowanych powoduje zmiany w kierunkach spływu oraz w ilości spływających wód opadowych. Odbiornikami tych wód są często drobne ciek wodne, które nie są przystosowane do odbioru większej ilości wód. W perspektywie procesu zabudowy nowych terenów pojawia się potrzeba dostosowania niektórych cieków do przyjęcia większej ilości wód opadowych.

Energetyka ciepła

Mysłowice nie posiadają scentralizowanego systemu ciepłowniczego, system ten składa się z elementów zasilających wydzielone rejony miasta. Działają trzy główne przedsiębiorstwa zajmujące się wytwarzaniem i dystrybucją ciepła:

- Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. Katowice, który na terenie Mysłowic ma dwa wydziały („MYSŁOWICE” ZEC Sp. Z o.o.; „WESOŁA” ZEC Sp. Z o.o.),
- Spółka Ciepłowniczo – Energetyczna Jaworzno III Sp. z o.o.,
- Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. Katowice.

Zaopatrzenie w gaz

Według danych z Narodowego Spisu Powszechnego z 2002 r. z sieci gazowej korzysta 58 tys. mieszkańców (ok.77%). Na terenie miasta eksploatowanych jest 266 km sieci gazowej średniego i niskiego ciśnienia. Miasto zaopatrywane jest w gaz ziemny z sieci o charakterze ogólnokrajowym, rozprowadzanego przez Górnośląski Okręgowy Zakład Gazowniczy w Zabrze i podległą mu jednostkę – Rozdzielnię Gazu Mysłowice oraz ROP w Świerkianach. Doprowadzany jest gaz ziemny pochodzenia naturalnego.

Zaopatrzenie w energię energetyczną

Na terenie miasta nie istnieją lokalne źródła energii elektrycznej. Mysłowice zasilane są w energię elektryczną z Krajowego Systemu Elektroenergetycznego liniami wysokiego napięcia. Rozdział energii elektrycznej z Głównych Punktów Zasilania do poszczególnych odbiorców przemysłowych i komunalnych realizowany jest za pośrednictwem linii i stacji transformatorowych.

Mysłowice współpracują w zakresie systemu elektroenergetycznego z innymi gminami, kooperacja w ramach tej działalności ma miejsce z Będzińskim Zakładem Elektroenergetycznym S.A., Górnośląskim Zakładem Energetycznym S.A. oraz Polskimi Sieciami Elektroenergetycznymi Południe Sp. Z o.o.

1.8. Identyfikacja problemów

- Osłabienie funkcji historycznego centrum miasta jest najpoważniejszym problemem przestrzennym Mysłowic. Jego przejawami są :
 - niedostatek funkcji centrotwórczych i niska atrakcyjność oferty handlowo- usługowej,
 - dekapitalizacja substancji mieszkaniowej,
 - substandard architektoniczny i urbanistyczny,
 - problemy społeczne: starzenie ludności, patologie.
- Nieuregulowane sprawy prawno-własnościowe substancji gminnej,
- Postępująca degradacja starych dzielnic przemysłowych i mieszkaniowych
- Zdegradowane tereny przemysłowe i poprzemysłowe, nieczynne lub nieefektywnie wykorzystane, których ponowne wykorzystanie natrafia na przeszkody wskutek splotu rozmaitych czynników własnościowych, ekonomicznych i prawnych
- Niefunkcjonalność i zaniedbanie niektórych przestrzeni publicznych oraz reprezentacyjnych części miasta (np. otoczenie ulicy Katowickiej i Północnej Obrzeźnej, Dworca PKP i jego okolic), a także niedostateczne zagospodarowanie przestrzeni publicznych (braki terenów zieleni, placów zabaw) stanowią problem zarówno z punktu widzenia jakości życia mieszkańców, jak atrakcyjności miasta.
- Niewystarczająca oferta i dostępność usług dla mieszkańców, szczególnie zbyt małe zróżnicowanie oferty w zakresie możliwości spędzania czasu wolnego – rekreacji, rozrywki, pojawia się jako częsty problem we wnioskach mieszkańców.

- Niedorozwój usług w dzielnicach południowych, w szczególności w postaci zorganizowanych centrów osiedlowych, które powinny zaspakajać najczęstsze potrzeby mieszkańców w zakresie podstawowych usług i handlu, a zarazem być ośrodkami integrującymi społeczność lokalne.
- Zły stan techniczny oraz braki w wyposażeniu obiektów kultury.
- Zaniedbane miejsca historyczne oraz zabytki.
- Niezrealizowane pełne połączenie centrum miasta z autostradą. Brak jest pełnych relacji na węźle autostrady A-4 z ul. Zachodnią Obrzeżną. Ogranicza to powiązanie z układem miejskim, co powoduje pogorszenie dostępności miasta z autostrady.
- Zbyt słabe powiązanie drogowe z centrum Katowic (brak węzła "Wilhelmina") oraz niedostateczne powiązanie Obrzeżnej Zachodniej z układem miejskim.
- Niedorozwinięty, pozbawiony regulacji układ dróg rangi lokalnej i dojazdowej, zwłaszcza w południowej części miasta.
- Niewystarczający system dróg zbiorczych.
- Brak zoptymalizowanego szkieletu powiązań tranzytowych o znaczeniu regionalnym.
- Problem z parkowaniem w centrum miasta.
- Negatywne oddziaływanie DK i DW (dróg prowadzących ruch tranzytowy w obrębie miasta).
- Peryferyjna lokalizacja głównych węzłów drogowych (Imielin, Dzieckowice),
- Brak zintegrowanego węzła przesiadkowego komunikacji publicznej w rejonie dworca PKP obniża atrakcyjność śródmieścia i ogranicza wykorzystanie kolei jako alternatywnego środka transportu pasażerskiego.
- Niedorozwój systemu ścieżek rowerowych - uniemożliwia to korzystanie z roweru jako alternatywnego w stosunku do samochodu środka komunikacji oraz ogranicza możliwości rekreacji i aktywnego wypoczynku dla mieszkańców Mysłowic.
- Istnienie przestarzałych nisko sprawnych kotłowni lokalnych opalanych węglem oraz ogrzewanie piecami na paliwo stałe znacznej części zasobów mieszkaniowych.
- Braki w uzbrojeniu atrakcyjnie położonych terenów rozwojowych pod zabudowę produkcyjno - usługową oraz mieszkaniową powodują ich niekonkurencyjność dla inwestorów.
- Niezadowolający stan systemu gospodarki odpadami.
- Deficyt mieszkań socjalnych.
- Niski standard i dekapitalizacja przedwojennych zasobów mieszkaniowych, szczególnie tych położonych w centrum miasta.
- Brak bazy noclegowej w mieście. W Mysłowicach odbywa się szereg imprez kulturalnych i sportowych również o międzynarodowym zasięgu. Uczestnicy tych imprez muszą korzystać z hoteli w miastach sąsiednich, co zmniejsza korzyści miasta z turystyki związanej z wydarzeniami kulturalnymi i sportowymi.
- Brak sprawnego odprowadzania wód opadowych (brak kanalizacji deszczowej lub jej niesprawność, nieodpowiednie spadki nawierzchni ulic często spowodowane przez szkody górnicze).
- Tereny zdegradowane - znaczne powierzchnie terenów zdegradowanych wymagających rekultywacji, w tym terenów poprzemysłowych.
- Zanieczyszczenie wód - zrzut nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych i podziemnych.
- Skutki działalności górniczej. Eksploatacja węgla kamiennego w południowej części miasta powoduje lokalne przekształcenia powierzchni ziemi (powstawanie niecek, sprzyjające lokalnym zalewiskom i podtopieniom po silnych lub długotrwałych opadach).

2. Gospodarka

2.1. Główni pracodawcy

W roku 2006 w Mysłowicach zarejestrowanych było nieco ponad 7 tys. podmiotów gospodarczych (wg. danych z systemu REGON), z czego 6812 podmiotów gospodarczych należących do sektora prywatnego oraz 192 podmioty należące do sektora publicznego (w tym tylko 1 przedsiębiorstwo państwowe).

W liczbie tej 78% stanowią osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą. Spółki handlowe w liczbie 481 stanowią drugą co do liczebności grupę podmiotów gospodarczych w Mysłowicach. W przeliczeniu na 1000 mieszkańców w Mysłowicach zarejestrowanych jest 6 spółek handlowych. Mysłowice, pośród miast należących do GZM są na 5 pozycji pod tym względem i ustępując miejsca taki ośrodkom jak: Katowice, Gliwice, Tychy, Chorzów. Świadczy to o sporej koncentracji tego rodzaju działalności w mieście, a tym samym o konkurencyjności lokalnej gospodarki.

Liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą w mieście świadczy o aktywności gospodarczej miejscowej ludności. W Mysłowicach przeciętnie 72,7 osób na 1000 mieszkańców prowadzi działalność gospodarczą. Wielkość tego wskaźnika zbliżona jest do średniej w całym GZM i stawia Mysłowice pośród pięciu miast o największej aktywności gospodarczej ludności.

Pomimo niewielkiej liczby w stosunku do liczby przedsiębiorstw prywatnych, jednostki należące do sektora publicznego należą wciąż do najważniejszych pracodawców w mieście. Ostatnie dane statystyczne na temat zatrudnienia w układzie tych sektorów dostępne są za 2003 r. :

- w sektorze prywatnym, który tworzyło 6912 podmiotów, pracowało łącznie ok. 42% ogółu zatrudnionych
- w sektorze publicznym, który tworzyło zaledwie 192 podmiotów, pracowało łącznie ok. 58% zatrudnionych.

Od roku 1998 powstało około 100 nowych podmiotów w sektorze publicznym, ale wzrost ten wynika ze zmian organizacyjnych sektora publicznego.

Tab. 6 Jednostki zarejestrowane w systemie REGON sektor publiczny

	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
podmioty gospodarki narodowej ogółem	96	106	117	169	172	174	173	173	192
państwowe i samorządowe jednostki prawa budżetowego ogółem	76	84	95	97	98	98	101	91	93
przedsiębiorstwa państwowe	8	8	6	6	6	6	2	2	1
spółki prawa handlowego	6	6	6	6	5	4	5	6	7
państwowe i samorządowe jednostki prawa budżetowego, gospodarstwa pomocnicze	1	1	0	0	0	0	0	0	0

Źródło: Bank Danych Regionalnych GUS

W latach 1998 – 2006 przyrost liczby najpoważniejszych firm spółek prawa handlowego był wyższy od przeciętnego dla miast woj. śląskiego (wynosił ok. 91%, w miastach województwa średnio - 57%) oraz nieco niższy od średniej dla województwa dla firm z udziałem kapitału zagranicznego (ok. 60%, a w miastach województwa – 67%). Firmy te stanowiły w 2006 r. 8% wszystkich przedsiębiorstw w Mysłowicach, a ok. 78% stanowiły firmy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą. Są to wskaźniki zbliżone do średniej w miastach woj. śląskiego.

Tab. 7 Jednostki zarejestrowane w systemie REGON sektor prywatny

	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
podmioty gospodarki narodowej ogółem	5 592	5 859	5 943	6 046	6 316	6 479	6 601	6 683	6 812
osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą	4537	4705	4753	4 874	5 105	5 220	5 329	5 385	5 463
spółki prawa handlowego	250	266	299	337	379	405	434	451	481
spółki prawa handlowego z udziałem kapitału zagranicznego	46	52	61	63	68	68	71	74	76
spółdzielnie	17	18	17	17	17	17	17	17	17
fundacje	1	1	1	1	2	3	4	3	5
stowarzyszenia i organizacje społeczne	51	61	66	65	68	75	80	88	92

Źródło: Bank Danych Regionalnych GUS

2.2. Struktura gospodarki miasta

O konkurencyjności gospodarki miasta świadczy nie liczba zarejestrowanych podmiotów a rodzaj prowadzonej przez nie działalności gospodarczej.

W Mysłowicach dominują firmy z sektora Handel i naprawy (ok. 36% łącznej liczby podmiotów). Drugą z kolei sekcją gospodarki pod względem liczby podmiotów jest Obsługa nieruchomości, wynajem i usługi związane z prowadzeniem działalności, które stanowią ok. 16% ogółu firm oraz budownictwo stanowiące 10% łącznej liczby podmiotów gospodarczych zarejestrowanych w mieście.

Tab. 8 Podmioty gospodarki narodowej w Mysłowicach wg sekcji PKD (wg rejestru REGON) 2006 r.

Sekcja	Liczba podmiotów		Ogółem liczba	% ogólnej liczby podmiotów
	sektor publiczny	sektor prywatny		
Handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, motocykli oraz artykułów użytku osobistego i domowego	0	2553	2553	36,4%
Obsługa nieruchomości, wynajem i usługi związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	88	1004	1092	15,6%
Budownictwo	3	704	707	10,1%
Transport, gospodarka magazynowa i łączność	0	618	618	8,8%
Przetwórstwo przemysłowe	1	542	543	7,7%
Działalność usługowa, komunalna, społeczna i indywidualna, pozostała	8	489	497	7,1%
Ochrona zdrowia i pomoc społeczna	11	260	271	3,9%
Pośrednictwo finansowe	0	256	256	3,6%
Hotele i restauracje	0	239	239	3,4%
Edukacja	71	93	164	2,3%
Rolnictwo, łowiectwo i leśnictwo	0	41	41	poniżej 1%
Rybactwo	0	1	1	poniżej 1%
Górnictwo	0	4	4	poniżej 1%
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę	1	3	4	poniżej 1%
Administracja publiczna i obrona narodowa; obowiązkowe ubezpieczenia społeczne i powszechne ubezpieczenie zdrowotne	9	5	14	poniżej 1%
RAZEM:	192	6812	7004	

Źródło: Bank Danych Regionalnych GUS

W celu charakterystyki struktury branżowej gospodarki, jak i oceny jej potencjału, poddano analizie liczbę pracujących w różnych sektorach gospodarki.

Ponad połowa pracujących w Mysłowicach (54%) jest zatrudniona w sektorze przemysłowym, przy czym ponad połowa z tej liczby pracuje w górnictwie. Spośród 20 tys. pracujących w Mysłowicach, ponad 30% jest zatrudnionych w kopalniach. Sytuacja taka jest bardzo niekorzystna, ponieważ ewentualna redukcja zatrudnienia w tak dużych zakładach może spowodować gwałtowny wzrost bezrobocia.

Drugim pod względem miejsc pracy w mieście jest sektor usług rynkowych – pracuje tu około 27% zatrudnionych. W sektorze tym w ostatnich latach obserwowano niewielki spadek zatrudnienia, ale w roku 2006 liczba zatrudnionych w usługach rynkowych zaczęła wzrastać.

Tab. 9 Struktura zatrudnienia w Mysłowicach w 2006 r.

sektor	liczba zatrudnionych	udział w ogólnej liczbie zatrudnionych
Rolnictwo rolnictwo, łowiectwo, leśnictwo i rybactwo	103	0,5%
Przemysł działalność produkcyjna, naprawy pojazdów mechanicznych, motocykli, oraz art. użytku domowego i osobistego, wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną oraz budownictwo	10873	54%
Usługi rynkowe handel hurtowy i detaliczny, obsługa nieruchomości, nauka, wynajem i usługi związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, transport, pośrednictwo finansowe, pozostała działalność usługowa, komunalna, społeczna i indywidualna	5460	27%
Usługi nierynkowe administracja publiczna, szkolnictwo, ochrona zdrowia i opieka społeczna	3654	18%
OGÓŁEM:	20090	100%

Źródło: Bank Danych Regionalnych GUS

Jak widać struktura myśłowickiej gospodarki nadal jest zdominowana przez przemysł wydobywczy. Wśród miast GZM Mysłowice są w pierwszej trójce ośrodków o największym udziale pracujących w przemyśle, natomiast udział pracujących w usługach stawia Mysłowice na 10 miejscu w grupie 14 miast należących do GZM. Proces przeniesienia środka ciężkości gospodarki w kierunku działalności usługowej zachodzi w Mysłowicach wolniej niż w okolicznych miastach. Perspektywa zmiany tej sytuacji w najbliższych latach jest bardzo prawdopodobna i będzie się wiązać z procesem restrukturyzacji kopalń.

2.3. Gospodarka miasta – tendencje zmian

Stan i tendencje zmian gospodarki lokalnej w dużej mierze odzwierciedlane są przez zmiany zachodzące w strukturze i liczbie pracujących na terenie miasta.

W latach 90. w Mysłowicach, podobnie jak w całym naszym kraju nastąpił proces restrukturyzacji gospodarki. Wiele zakładów przemysłowych, przede wszystkim dużych przedsiębiorstw państwowych uległo likwidacji lub przeszło proces restrukturyzacji, często związany ze zmianą struktury własności, profilu działalności, jak również ograniczeniem zatrudnienia. Na terenie miasta w 1998 r. działało jeszcze 8 przedsiębiorstw państwowych, natomiast w 2006r. już tylko 1.

W ostatnich latach liczba pracujących w Mysłowicach ulegała wahaniom. Tendencja spadkowa liczby pracujących obserwowana w latach 2003 i 2004 została przełamana i aktualnie obserwowany jest wzrost liczby pracujących (lata 2005 - 2006). W ostatnim czasie daje się również zaobserwować korzystne zjawisko wzrostu zatrudnienia w sektorze usługowym.

Tab. 10 Liczba pracujących w Mysłowicach w głównych sektorach gospodarki w latach 2003 - 2006

	2003	2004		2005		2006	
	liczba	liczba	zmiana % 2003 - 2004	liczba	zmiana % 2004 - 2005	liczba	zmiana % 2005 - 2006
Ogółem	19909	19548	-2%	19861	2%	20090	1%
Sektor rolniczy	151	123	-19%	106	-14%	103	-3%
Sektor przemysłowy	10610	10395	-2%	10951	5%	10873	-1%
Sektor usługowy razem	9148	9030	-1%	8804	-3%	9114	4%
w tym: - usługi rynkowe	5555	5420	-2%	5208	-4%	5460	5%
- usługi nierynkowe	3593	3610	0%	3596	0%	3654	2%

Źródło: Bank Danych Regionalnych GUS

Tab. 11 Liczba podmiotów gospodarki narodowej w Mysłowicach w latach 1998 - 2006

	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	Zmiana % 1998 - 2006
Rolnictwo	46	45	44	41	43	49	47	44	42	-8,7%
Przemysł	1107	1172	1188	1161	1201	1211	1231	1250	1258	13,6%
Usługi rynkowe	3900	4040	4084	4254	4435	4564	4630	4673	4758	22%
Usługi nierynkowe	634	707	744	759	809	829	839	890	946	49,2%
RAZEM	5686	5964	6060	6215	6488	6653	6774	6856	7004	23,2%

Źródło: Bank Danych Regionalnych GUS

2.4. Bezrobocie

Liczba zarejestrowanych bezrobotnych w Mysłowicach w III kwartale 2007 roku sięgała 3 tys. osób. W ostatnich latach liczba ta podlegała dużym wahanom – od roku 1998 bezrobocie rosło, aby w 2003 roku osiągnąć liczby 5,6 tys. osób, po czym liczba bezrobotnych zaczęła regularnie spadać. Przeciętny spadek liczby bezrobotnych w latach 2004-2006 to około 650 osób rocznie. W analogicznym okresie liczba pracujących w Mysłowicach wzrastała przeciętnie o około 185 osób. Wynika z tego, że myśłowiczanin znajdują zatrudnienie głównie poza granicami miasta.

Stopa bezrobocia w III kwartale 2007 r. kształtowała się na poziomie 10,1%. był to wskaźnik nieznacznie wyższy (o 0,3%) niż przeciętna w woj. śląskim - 9,8%. Mysłowice są w grupie pięciu miast należących do GZM o najniższej stopie bezrobocia.

Tab. 12 Podstawowe dane o bezrobociu w Mysłowicach w latach 1998 - 2007.

Rok	Ogółem	w tym		Dotychczas nie pracujący		Stopa bezrobocia rejestrowanego w %
		Kobiety	Bez prawa do zasiłku	Razem	W tym absolwenci	
1998	2568	1790	2193		169	
1999	3321	2132	2822	759	286	
2000	4117	2497	3638	1074	411	
2001	5004	2903	4460	1336	402	
2002	5376	2998	5026	1610	404	
2003	5571	3169	5147	1786	416	17,1
2004	5125	2959	4727	1568		16,7
2005	4518	2652	4163	1175		15,1
2006	3615	2299	3290	853		12,2
2007*	3001	1998	2752	719		10,1

* - dane za III kwartał 2007 r.

Źródło: Bank Danych Regionalnych GUS

Według stanu na III kwartał 2007 r., spośród 3001 bezrobotnych:

- 24% stanowiły osoby dotychczas nie pracujące,
- 8% stanowią bezrobotni zwolnieni z przyczyn dotyczących zakładu pracy,
- 92% wśród ogółu bezrobotnych to osoby bez prawa do zasiłku.

Bezrobocie w Mysłowicach cechuje się wysokim udziałem kobiet – 66,6%. Odsetek bezrobotnych kobiet zmniejszał się od 1998 do 2002 roku, po czym nastąpił ponowny wzrost.

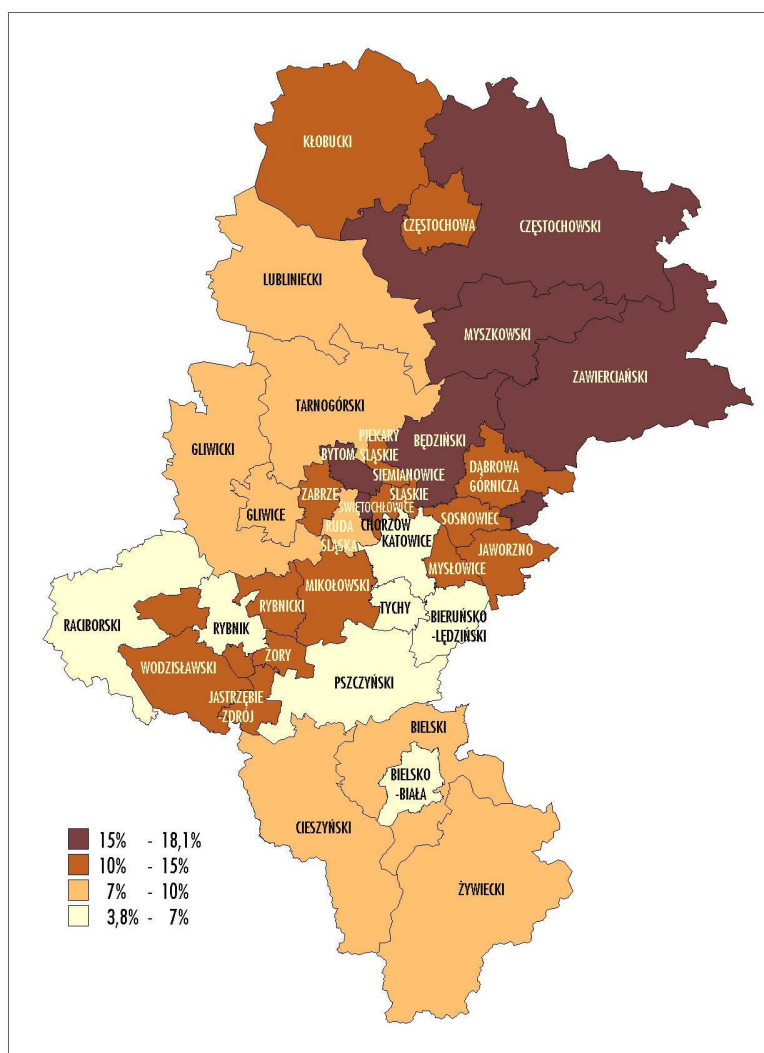
Tab. 13 Bezrobotni w Mysłowicach wg płci w latach 1998 – 2006.

Bezrobotni	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007*
Ogółem	2 568	3 321	4 117	5 004	5 376	5 571	5 125	4 518	3 615	3001
w tym kobiety % ogółu	69,7	64,2	60,7	58,0	55,8	56,9	57,7	58,7	63,6	66,6

* - dane za III kwartał 2007 r.

Źródło: Bank Danych Regionalnych GUS

Rys. 2 Stopa bezrobocia w woj. śląskim według powiatów w III kwartale 2007 roku



Źródło: Bank Danych Regionalnych GUS

W ostatnich latach zwiększa się udział bezrobotnych pozostających bez pracy przez okres 2 lat lub dłużej – w grudniu 2006 r. osoby te stanowiły 33% wszystkich bezrobotnych. Jednak tendencja ta może ulec zmianie, ponieważ dane kwartalne z 2007 r. wskazują na zmniejszanie się udziału długotrwale

bezrobotnych względem analogicznych kwartałów roku 2006.

Statystyki liczby osób bezrobotnych według grup wieku wskazują na dominację osób w wieku produkcyjnym niemobilnym (45 – 54 lata). Osoby w wieku powyżej 45 lat w III kwartale 2007 r. stanowiły ok. 34% ogółu osób bezrobotnych.

Wśród bezrobotnych dominowały osoby nie posiadające stażu pracy (24%). W głównym stopniu bezrobocie dotyka osoby o wykształceniu zasadniczym zawodowym (28,5%) oraz gimnazjalnym, podstawowym i niepełnym podstawowym (35%).

Liczba miejsc pracy w mieście w ostatnich latach wykazywała ogólną tendencję spadkową. W roku 1997 było w Mysłowicach 26,5 tys. miejsc pracy, do 2006 roku liczba ta spadła o 25%. Jednak w roku 2006 liczba ta wzrosła nieznacznie, co może być zwiastunem pozytywnego trendu.

2.5. Identyfikacja problemów

- Duży udział pracujących w przemyśle. Ponad połowa pracujących w Mysłowicach jest zatrudniona w sektorze przemysłowym.
- Duży udział osób w wieku przedemerytalnym wśród bezrobotnych. Aktualnie około 34% ogółu bezrobotnych, to ludzie w wieku produkcyjnym niemobilnym.
- Wysoki odsetek kobiet wśród bezrobotnych. Mimo systematycznego spadku liczby bezrobotnych w ostatnich latach, występuje niekorzystny trend wzrostu udziału kobiet w grupie osób bezrobotnych.
- Wzrost liczby osób w wieku produkcyjnym. W najbliższych 15 latach wzrośnie liczba ludności w wieku produkcyjnym (18-59/60 lat). Efektem tego zjawiska będzie wzrost liczby ludności głównie w wieku produkcyjnym niemobilnym (45-59/64 lata), czyli osób, które nie są skłonne do zmiany miejsca zamieszkania i pracy.
- Wolny przyrost liczby małych przedsiębiorstw, liczba podmiotów gospodarczych osób fizycznych od 2004 r. utrzymuje się mniej więcej na jednakowym poziomie.

3. Sfera społeczna

3.1. Struktura demograficzna i społeczna

Według danych GUS faktyczny stan zaludnienia Mysłowic wynosi 75 tys. osób (stan na III kwartał 2007 r.). Według systemu PESEL w 2006 r. w Mysłowicach na pobyt stały zameldowanych było 74 931 osób, a na pobyt czasowy – 2 182 osoby (dane z systemu PESEL aktualne na listopad 2006 r.). Kobiety stanowią 51,3% mieszkańców (38,5 tys.).

Struktura mieszkańców według ekonomicznych grup wieku przedstawia się następująco:

- ludność w wieku przedprodukcyjnym – 14019 (18,7%)
- ludność w wieku produkcyjnym – 50199 (66,9%)
- ludność w wieku poprodukcyjnym – 10845 (14,4%)

Przyrost naturalny w ostatnich 10 latach oscylował w granicach od -1,13 na 1000 ludności do 0,53 na 1000 ludności. W III kwartale 2007 r. wyniósł 0,53 na 1000 ludności. W odniesieniu do województwa śląskiego przyrost naturalny w Mysłowicach kształtuje się na poziomie wyższym.

W Mysłowicach w dziesięciu ostatnich latach saldo migracji ulegało zmianom osiągając niemal w każdym roku wartość ujemną. Wyjątkiem jest rok 2001, kiedy to było dodatnie, po tym roku znów zaczęło spadać, aby w 2006 r. osiągnąć najniższą wartość (-2,1 na 1000 ludności). W ruchu wewnętrznym saldo migracji było w tym okresie zmienne, natomiast w ruchu zagranicznym wykazywało stałe wartości ujemne i wyraźną tendencję spadkową. Jest to efektem otwarcia w 2005 r. zagranicznych rynków pracy dla obywateli polski i nasileniem się emigracji zarobkowej.

Przeciętna gęstość zaludnienia dla całego miasta wynosi 11 osób na hektar, ale rozmieszczenie ludności jest zróżnicowane. W północnej części Mysłowic (na północ od korytarza autostrady A-4) mieszka niemal 70% mieszkańców miasta. Przeciętna gęstość zaludnienia wynosi tam 30 os/ha, a w osiedlu Szopena – Wielka Skotnica dochodzi nawet do 170 os/ha.

W południowych rejonach miasta mieszka 30% ludności miasta, a gęstość zaludnienia nie jest duża – około 4,8 os/ha. Najbardziej zaludnionym osiedlem w tej części miasta jest osiedle Wesoła, gdzie gęstość zaludnienia dochodzi do 98 os/ha.

W ostatnich latach utrzymuje się tendencja spadkowa liczby ludności w mieście. Zjawisko spadku liczby ludności aktualnie jest powszechne, zarówno w kraju jak i w województwie śląskim. Zmniejszanie się liczby ludności wynika z ubytku naturalnego oraz z ujemnego salda migracji. W Mysłowicach daje się jednak zauważyć w ostatnich latach spadek dynamiki tego zjawiska.

Według przewidywań GUS liczba ludności Mysłowic będzie obniżać się. Do roku 2015 proces ten będzie stosunkowo jeszcze powolny – ubytek mieszkańców ma wynieść ok. 2,2 tys. osób, czyli ok. 3% z roku 2005 (w tym samym czasie liczba ludności woj. śląskiego zmniejszy się o 5%). Do roku 2030 liczba ludności Mysłowic ma zmniejszyć się o ponad 10,5 tys. Osób, czyli o ponad 14% stanu z 2006 r. (dla porównania w skali województwa spadek zaludnienia miałby osiągnąć 16,5%). W pierwszej fazie można przewidywać najsilniejszy spadek zaludnienia w dzielnicach o najstarszej strukturze demograficznej.

Tab. 14 Prognoza liczby ludności w Mysłowicach na tle woj. śląskiego

	2005	2010	2015	2020	2025	2030
Województwo śląskie	4669,1	4574,2	4452,4	4312,7	4145,6	3952,4
Rok 2006 = 100	100,0	98	95,4	92,4	88,8	84,7
Mysłowice	75,2	74,5	73,2	71,2	68,4	64,8
Rok 2006 = 100	100,0	99,1	97,3	94,7	90,9	86,2

Źródło: GUS

Spadek zaludnienia przekłada się na spadek dochodów do budżetu gminy, więc w interesie gmin jest zahamowanie tego zjawiska. W obliczu tego zagrożenia rodzi się specyficzna konkurencja gmin o przyciągnięcie nowych mieszkańców. Zakładając podjęcie takich działań przez Miasto Mysłowice należy w kierunkach rozwoju przestrzennego szczególną uwagę zwrócić na zapewnienie dobrych warunków zamieszkania i zapewnienia miejsc pracy w mieście.

3.2. Struktura wieku

Analiza struktury ludności według wieku i płci pozwala określić typ demograficzny społeczności (młody, stary lub zastojowy) oraz wskazać jakiego rodzaju konsekwencje mogą wynikać z tak ukształtowanej struktury demograficznej dla polityki społecznej oraz potrzeb w zakresie inwestycji komunalnych.

Mysłowice są miastem zróżnicowanym przestrzennie pod względem struktury demograficznej mieszkańców. Najstarszym demograficznie osiedlem jest Szopena – Wielka Skotnica, posiadające najwyższy odsetek mieszkańców w wieku powyżej 65 lat (17,2%). W osiedlach takich jak: Szopena – Wielka Skotnica, Janów Miejski – Ćmok, Kosztowy osoby powyżej 45 roku życia stanowią około 45% ludności. Jednocześnie udział dzieci i młodzieży do 18 roku życia w ogólnej liczbie mieszkańców wynosi w tych osiedlach mniej niż 20%. Najmniejszy odsetek ludności w wieku powyżej 65 lat (ok. 5-9%) występuje na osiedlu Bończyk – Tuwima i Brzęczkowie – Słupna, gdzie z kolei dominuje ludność w wieku 45 – 54 lata (ponad 20%).

Najmłodszymi pod względem demograficznym osiedlami są: Piasek, Wesoła i Stare Miasto, gdzie udział dzieci i młodzieży do 18 lat przekracza 23%.

Tab. 15 Struktura wieku mieszkańców według osiedli

DZIELNICA	Liczba ludności ogółem	Odsetek ludności w wieku:								
		0-6	7-14	13-18	19-24	25-34	35-44	45-54	55-64	65 i więcej
OS. PIASEK	4208	6,8	7,0	8,9	10,7	16,3	13,2	15,9	10,1	11,1
OS. BOŃCZY-TUWIMA	6348	4,6	4,6	8,1	13,9	13,7	13,8	20,0	12,4	8,8
OS. SZOPENA-WIELKA SKOTNICA	6813	5,6	5,5	6,9	8,3	14,8	13,4	13,2	15,1	17,2
OS. CENTRUM	10437	6,4	6,0	7,7	9,1	16,2	13,3	14,1	13,0	14,2
OS. BRZĘCZKOWICE I SŁUPNA	10546	5,3	4,8	9,8	15,5	13,0	14,0	24,7	7,8	5,1
OS. JANÓW MIEJSKI-ĆMOK	9592	5,2	4,8	8,1	11,0	15,1	13,2	19,8	12,4	10,4
OS. BRZEZINKA	5005	6,4	5,8	7,7	10,6	16,7	12,2	16,4	12,1	12,1
OS. LARYSZ-HAJDOWIZNA	1054	8,1	6,1	7,9	10,2	15,1	12,9	15,1	12,3	12,3
OS. MORGI	1943	6,9	7,4	7,2	10,1	15,3	14,4	14,0	11,4	13,3
OS. DZIEĆKOWICE	1339	6,5	5,6	8,7	9,6	13,6	15,9	14,6	10,9	14,6
OS. KOSZTOWY	3384	6,2	5,4	7,6	9,3	14,4	13,3	15,6	13,1	15,1
OS. KRASOWY	2340	7,5	7,3	8,0	8,7	15,2	15,5	13,8	10,4	13,7
OS. WESOŁA-ŁAWKI	8042	6,0	6,5	10,4	12,3	12,5	16,5	16,2	9,1	10,5
OS. STARE MIASTO	3807	7,7	8,0	8,7	10,0	16,1	12,4	14,4	10,1	12,6

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z ewidencji PESEL (2006r.)

Charakter struktury demograficznej wskazuje na demograficzne starzenie się społeczeństwa – świadczy o tym wysoki udział ludności w wieku poprodukcyjnym (65 i więcej lat). Za próg młodości przyjmuje się 10% udział tej ludności, natomiast w Mysłowicach wskaźnik ten wynosi 12,4%. Równocześnie zmniejsza się odsetek młodzieży poniżej 15 roku życia – w 1998 r. wynosił 20,5%, a w 2006 r. spadł do 14,1%.

Struktura demograficzna Mysłowic cechuje się występowaniem wyraźnych wyżów i niżów demograficznych. Starszy wyż demograficzny obejmuje osoby w wieku 42-50 lat, a młodszy w wieku 18-26 lat.

Wyraźne wyżej w strukturze wieku oraz starzenie się społeczeństwa Mysłowic wskazuje na możliwość wystąpienia następujących skutków dla planowania przestrzennego:

- „starszy” wyż demograficzny za około 10 lat wejdzie w wiek poprodukcyjny, co może skutkować potrzebą rozbudowy infrastruktury społecznej na potrzeby osób starszych,
- „młodszy” wyż demograficzny wchodzi aktualnie w wiek produkcyjny – potrzeba będzie więc nowych miejsc pracy.

3.3. Wykształcenie

Struktura wykształcenia w Mysłowicach jest bardzo zbliżona do struktury wykształcenia ludności województwa śląskiego, jest jednak niższy niż przeciętny poziom wykształcenia w Katowicach.

Tab. 16 Struktura wykształcenia mieszkańców Mysłowic na tle woj. śląskiego i Katowic

	ogółem (*)	wyższe	policealne	średnie	zasadnicze zawodowe	podstawowe	pozostałe
Mysłowice	65248	5166	1642	20333	17229	17467	3411
%	100%	8%	3%	31%	26%	27%	5%
Katowice	288062	44745	8955	95803	60967	64555	13037
%	100%	16%	3%	33%	21%	22%	5%
Woj. śląskie	4091468	364703	113630	1181800	1096410	1081218	253707
%	100%	9%	3%	29%	27%	26%	6%

*) ludność w wieku 13 lat i więcej
Źródło: Narodowy Spis Powszechny 2002

Według danych Narodowego spisu Powszechnego 2002 w Mysłowicach następuje systematyczny wzrost poziomu wykształcenia ludności. Można to stwierdzić na podstawie analizy struktury wykształcenia w przekroju grup wiekowych. Wśród ludności w wieku 20-29 dominuje wykształcenie średnie. Najwięcej osób z wykształceniem wyższym jest w przedziale wiekowym 25-29 lat (około 19%). Wśród ludności w wieku 30 – 59 lat wciąż niestety dominuje wykształcenie zasadnicze zawodowe, natomiast powyżej 60 lat najwięcej osób legitymuje się wykształceniem podstawowym.

3.4. Stan i zróżnicowanie dochodowości gospodarstw domowych

Przeciętne wynagrodzenie brutto w 2006 r. w Mysłowicach wynosiło 2230 zł (84,6% średniej krajowej) i jest niższa niż średnia dla województwa śląskiego, która wynosi 2730 zł, oraz dla Katowic (3524 zł). Należy jednak zauważyć, że w mieście jest pozytywna tendencja do stałego i dość dynamicznego wzrostu realnego wynagrodzenia.

Tab. 17 Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w Mysłowicach na tle woj. śląskiego i Katowic w latach 2002 – 2006

	ogółem					W % 100% = średnia krajowa				
	2002	2003	2004	2005	2006	2002	2003	2004	2005	2006
Woj. śląskie	2 298	2 380	2 489	2 587	2 730	102,6	102,8	103,3	103,2	103,5
Katowice	2 707	3 033	3 272	3 396	3 524	120,9	131,1	135,8	135,4	133,6
Mysłowice	1 797	1 861	1 952	2 091	2 230	80,3	80,4	81,0	83,4	84,6

Źródło: Bank Danych Regionalnych GUS.

Według danych z Narodowego Spisu Powszechnego z 2002 roku 47% gospodarstw domowych w Mysłowicach utrzymuje się głównie z dochodów pracy, w tym niemal 26% z pracy w sektorze publicznym (natomiast w pracy w sektorze prywatnym - 21%).

Drugą pod względem liczebności grupą są gospodarstwa domowe utrzymujące się głównie

z niezarobkowych źródeł utrzymania. Stanowią one 46% ogólnej liczby gospodarstw domowych. W tej liczbie około 42% gospodarstw domowych jako główne źródło utrzymania podaje renty bądź emerytury.

Tab. 18 Gospodarstwa domowe wg źródeł utrzymania w Myśłowicach

Źródło utrzymania	Liczba gospodarstw domowych	%
Dochody z pracy	13468	47,24%
W tym:	7353	25,8%
- w sektorze publicznym		
- w sektorze prywatnym	6115	21,4%
W tym:		
- najemnej	4811	16,9%
- na rachunek własny	1304	4,6%
Niezarobkowe źródła utrzymania	13237	46,43%
W tym:	11871	41,6%
- renta i emerytura		
- pozostałe	1366	4,8%
Dochody z własności	28	0,09%
Na utrzymaniu	1314	4,61%
Nie ustalono	466	1,63%
OGÓŁEM:	28513	100%

Źródło: Narodowy Spis Powszechny 2002 r.

3.5. Struktura organizacji pozarządowych

Obecnie w Myśłowicach działa 85 organizacji pozarządowych, są to stowarzyszenia, fundacje, kluby sportowe, ochotnicze straże pożarne, jednak często ciężko zaklasyfikować je do jednego rodzaju działalności, gdyż organizacje pozarządowe podejmują wiele działań.

Zgodnie z Programem współpracy samorządu miasta Myśłowice z organizacjami pozarządowymi w 2007 r. realizacja współpracy ma na celu realizację zadań dla dobra miasta i jego mieszkańców. Jako zadania priorytetowe wyznacza:

- realizację zadań z zakresu promowania miasta,
- prowadzenie działalności na rzecz przystosowania do życia osób niewidzących lub niesłyszących,
- prowadzenie działalności z zakresu promocji zdrowia, promocji honorowego krwiodawstwa oraz edukacji zdrowotnej,
- prowadzenie działalności w zakresie edukacji zdrowotnej oraz integracji osób starszych i niepełnosprawnych i niezaradnych życiowo,
- prowadzenie działalności w zakresie integracji społecznej osób z niepełnosprawnością intelektualną oraz osób z upośledzeniem ruchowym,
- zapewnienie różnych form pomocy osobom najuboższym, niezdolnym do rozwiązywania samodzielnie swoich problemów, znajdujących się w trudnej sytuacji życiowej,
- organizacja miejsc wsparcia i działań samopomocowych służących rozwiązywaniu problemów alkoholowych,
- wspomaganie działań związanych z przeciwdziałaniem narkomanii oraz integracją społeczną osób z uzależnieniem narkotykowym,
- realizacja programu wsparcia działań paliatywno – hospitacyjnych,
- prowadzenie i zapewnienie miejsc w placówkach opiekuńczo – wychowawczych wsparcia dziennego,

zapewniającym opiekę dzieciom z terenu Mysłowic, sprawiającym problemy wychowawcze, zagrożonym demoralizacją, przestępczością lub uzależnieniami oraz wspieranie działań rodziców w wychowaniu i sprawowaniu opieki,

- wspomaganie działalności prowadzonej na rzecz dzieci i młodzieży ze środowisk dotkniętych problemem alkoholowym.

Współpraca miasta z organizacjami pozarządowymi przebiega w dwóch formach: finansowej i pozafinansowej.

Tab. 19 Działania podejmowane przez organizacje pozarządowe

Rodzaj działalności	Liczba organizacji pozarządowych
Oświata i edukacja	10
Sport, turystyka i kultura fizyczna	32
Kultura i sztuka	13
Ochrona i promocja zdrowia	7
Przeciwdziałanie patologiom	7
Pomoc społeczna	18
Działanie na rzecz osób niepełnosprawnych	6
Przeciwdziałanie bezrobociu	5
Ochrona środowiska	4
Inne	9

Źródło: Opracowanie własne na podstawie bazy organizacji pozarządowych (www.myslowice.pl)

Do najważniejszych organizacji pozarządowych działających w poszczególnych dziedzinach należą:

- oświata i edukacja – Stowarzyszenie Rodziców Na Rzecz Pomocy Szkołom „Przyjazna Szkoła”, Stowarzyszenie Twórczych Nauczycieli „Sześcian”,
- Sport, turystyka i kultura fizyczna – Klub Sportowy „Olimpia – Siła”, Klub Sportowy „Lechia Start”, Klub Tańca Towarzyskiego „VIVA”, Klub Karate Kyokushinkai IFK,
- Kultura i sztuka – Polskie Towarzystwo Kultury, Polski Związek Chórów i Orkiestr Okręg Mysłowice,
- Ochrona i promocja zdrowia - Stowarzyszenie Na Rzecz Ochrony Zdrowia i Pomocy Społecznej, Stowarzyszenie Amazoniek,
- Pomoc społeczna – Caritas – Dekanalna Poradnia Charytatywna, Polski Czerwony Krzyż Zarząd Rejonowy, Polski Komitet Pomocy Społecznej Zarząd Miejski w Mysłowicach.

W ramach przeprowadzanych otwartych konkursów na realizację zadań publicznych miasta Mysłowic zostają udzielane dotacje dla organizacji. W 2006 r. w ramach konkursu Promowanie miasta Mysłowice poprzez imprezy kulturalne i sportowe dotacje otrzymało 9 organizacji pozarządowych o łącznej kwocie 30 tys. zł. Z kolei w konkursie organizowanym w 2007 r. „Promowanie miasta Mysłowice” komisja wybrała oferty 18 organizacji spośród 24, które przystąpiły do konkursu, uznając, że ich projekty w największym stopniu przyczynią się do promocji miasta. Łączna kwota przeznaczona na realizację zadań wynikających z konkursu wynosiła 70.000 zł.

3.6. Stan bezpieczeństwa na terenie miasta

Władze Samorządowe spośród wielu zadań, jakie nakłada na nie ustawa, stawiają w pierwszym szeregu bezpieczeństwo publiczne. W mieście działania w zakresie bezpieczeństwa opierają się na „Programie poprawy bezpieczeństwa publicznego oraz zapobiegania przestępczości w mieście Mysłowice na lata 2008 - 2011”

Zapewnieniem bezpieczeństwa publicznego oraz przeciwdziałaniem zagrożeniom zajmują się w Mysłowicach następujące instytucje:

- Komenda Miejska Policji – nie posiada na swoim terenie posterunków, a jedynie punkty konsultacyjne dzielnicowych, które znajdują się na osiedlach:

Janów –Ćmok – ul. Mikołowska 42,

Brzezinka – ul. Brzezińska 22,

Brzęczkowice – ul. Korfantego 19,

Wesoła – ul. Poczтовая 20,

Morgi – ul. Wybickiego,

Piasek – ul. Gwarków

- Prokuratura Rejonowa i Sąd Rejonowy,
- Straż Miejska,
- Państwowa Straż Pożarna (Komenda Miejska) – wraz z wchodzącą w jej skład Jednostką Ratowniczo – Gaśniczą oraz dodatkowo istnieją 3 jednostki OSP (Kosztowy, Dzieckowice, Janów),
- Wydział Bezpieczeństwa Publicznego i Reagowania Kryzysowego.

W 2004 roku zarejestrowano 2893 przestępstw, a w 2005 roku 2799 – spadek o 94. Według statystyk Komendy Miejskiej Policji współczynnik przestępstw stwierdzonych na 100 000 ludności systematycznie spada.

Tab 20 Przestępstwa popełniane w Mysłowicach w latach 2004-2005

Rodzaj przestępstwa	Ilość przestępstw stwierdzonych w latach:			
	2004	2005	2006	2007
Zabójstwa	2	2	1	0
Zgwałcenia	2	3	4	5
Rozboje	84	88	87	70
Kradzieże	931	763	882	860
Kradzieże z włamaniem	397	426	359	404
Gospodarcze, w tym oszustwa	302	301	290	233
Przestępstwa narkotykowe	186	174	167	89

Źródło: Komenda Miejska Policji w Mysłowicach

W starej zwartej zabudowie centrum oraz wśród obiektów przemysłowych problem stanowi zagrożenie pożarowe, zwiększone jest również w zakładach pracy, ale tam przyczyną jest rozluźnienie nadzoru prewencyjnego służb ppoż.

Na podstawie sondy „Bezpieczny Śląsk”, przeprowadzanej przez Wojewódzką Komendę Policji w Katowicach, za obszary najbardziej niebezpieczne w odczuciu mieszkańców uznawane są dzielnice:

- Śródmieście (szczególnie obszar dworca PKP, osiedle Klachowiec i osiedle Rymera),
- Wesoła,
- Brzęczkowice,
- Bończyk – Tuwima.

W uzasadnieniu najczęściej podają, iż są to tereny szczególnego chuligaństwa, kradzieży, alkoholizmu i sprzedaży narkotyków.

3.7. Określenie grup społecznych wymagających wsparcia w ramach programu rewitalizacji

W 2006 roku została przyjęta „Strategia rozwiązywania problemów społecznych w Mysłowicach do roku 2010”. Dokument ten stanowi formę swobodnego planu działania, w obszarze szeroko pojętych spraw społecznych, którego realizacja odbywa się z udziałem różnych partnerów społecznych, stanowiąc szansę zwiększenia i efektywności podejmowania działań.

Według informacji zebranych przez Wydział Zdrowia i Spraw Społecznych w Mysłowicach 2499 rodzin objętych jest pomocą społeczną (w tym 7036 osób, które stanowią 9,4% ogólnej liczby mieszkańców w mieście).

Tab. 21 Rodziny objęte pomocą społeczną w 2006 r.

Wyszczególnienie	Liczba rodzin	Liczba osób w rodzinach
Rodziny ogółem	2499	7036
rodziny z dziećmi ogółem	1177	4372
rodziny niepełne ogółem	618	1827
rodziny emerytów i rencistów ogółem	561	1179

Źródło: Wydział Zdrowia i Spraw Społecznych w Mysłowicach

Głównym powodem przyznania pomocy społecznej było bezrobocie (takiej pomocy otrzymało 1366 rodzin, obejmujących ok. 5% mieszkańców) oraz niepełnosprawność (niemal 3% ogólnej liczby ludności w mieście). Struktura korzystających z pomocy społecznej nie odzwierciedla rzeczywistej struktury zjawisk problemowych występujących na terenie Mysłowic. Wiadomo bowiem, że osoby z grup dotkniętych problemami bezdomności, alkoholizmu, narkomanii rzadko dobrowolnie korzystają z pomocy społecznej.

Tab. 22 Powód przyznania pomocy społecznej

Powód trudnej sytuacji życiowej	liczba rodzin	liczba osób w rodzinach
Ubóstwo	155	331
Sieroctwo	3	3
Bezdomność	97	113
Potrzeba ochrony macierzyństwa	77	308
w tym - wielodzietność	4	20
Bezrobocie	1366	3988
Niepełnosprawność	843	1943
Długotrwała lub ciężka choroba	709	1664
Bezradność w sprawach opiekuńczo – wychowawczych i prowadzeniu gospodarstwa domowego ogółem	548	2160
w tym – rodziny niepełne	430	1409
- rodziny wielodzietne	168	1026
Przemoc w rodzinie	0	0
Alkoholizm	65	123
Narkomania	2	3
Trudności w przystosowaniu do życia po zwolnieniu z zakładu karnego	27	49
Brak umiejętności w przystosowaniu do życia młodzieży opuszczającej placówki opiekuńczo – wychowawcze	61	61
Trudności w integracji osób, które uzyskały status uchodźcy	0	0
Zdarzenia losowe	11	34
Sytuacja kryzysowa	223	743
Kłęska żywiołowa lub ekologiczna	16	

Źródło: Wydział Zdrowia i Spraw Społecznych w Mysłowicach

Wykorzystując zebrane materiały za najistotniejsze problemy dotyczące lokalną społeczność uznaje się:

- a) ubóstwo
- b) bezrobocie
- c) niewydolność wychowawczą rodzin
- d) bezdomność
- e) niepełnosprawność
- f) uzależnienia
- g) przestępczość i przemoc w rodzinie.

Istotnym zagadnieniem z zakresu spraw społecznych są problemy życiowe osób niepełnosprawnych, zatem działania priorytetowe powinny uwzględniać potrzeby także osób niepełnosprawnych, gwarantując im tworzenie równych szans w życiu społecznym. Miasto Myślowice realizuje szereg działań na rzecz tej grupy społecznej. W ostatnich latach działania te ujęte były w Programie działań na rzecz osób niepełnosprawnych „Myślowice bez barier”.

Według danych z Narodowego Spisu Powszechnego z 2002 r. w mieście było prawie 8 tys. osób niepełnosprawnych, z czego co czwarty korzystał z pomocy społecznej.

Tab. 23 Niepełnosprawni w Myśłowicach w 2002 r.

	Liczba	W tym					
		Kobiety		Niepełnosprawni prawnie ^{*)}		Niepełnosprawni biologicznie	
		liczba	%	liczba	%	Liczba	%
Ogółem	7927	4037	50,9%	6316	79,7%	1611	20,3%

***) osoba niepełnosprawna prawnie** – osoba, która posiada odpowiednie orzeczenie wydane przez organ do tego uprawniony
osoba niepełnosprawna biologicznie – osoba, która takiego orzeczenia nie posiada, lecz odczuwa ograniczenie sprawności w wykonywaniu czynności podstawowych dla swojego wieku (zabawa, nauka, praca, samoobsługa)
 Źródło: Narodowy Spis Powszechny 2002, GUS

W wyniku analizy danych statystycznych, ankiet społecznych oraz obserwacji Miasta pod kątem wyodrębnienia grup społecznych wymagających wsparcia zauważono, że największe problemy społeczne występują na obszarach:

- gęsto zaludnionych,
- gdzie dominuje stara substancja mieszkaniowa,
- zamieszkałych w głównej mierze przez mieszkańców w wieku poprodukcyjnym,
- o wysokiej stopie bezrobocia,
- gdzie narastają zjawiska patologii społecznych,
- zwiększonej koncentracji zubożenia społecznego,
- o wyższym wskaźniku przestępczości, przemocy w rodzinie i uzależnień.

Na podstawie badań przeprowadzonych w mieście stwierdzono, że grupą społeczną, która powinna być w głównej mierze objęta wsparciem powinna być grupa zamieszkująca teren Centrum i Starego Miasta.

Pomoc społeczna i opieka socjalna

Główną jednostką samorządową w sferze pomocy społecznej jest Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej. Celem działań Ośrodka jest umożliwienie osobom i rodzinom przezwyciężenia trudnych sytuacji życiowych, których nie są w stanie one same pokonać, wykorzystując własne środki, możliwości i uprawnienia.

Główne kierunki działań MOPS to:

- udzielanie zasiłków o charakterze stałym i okresowym, zasiłków rodzinnych i pielęgnacyjnych, pomoc dla kombatantów, specjalistyczne usługi opiekuńcze przysługujące na podstawie przepisów o ochronie zdrowia psychicznego,
- pomoc dla dzieci umieszczonych w rodzinach zastępczych i osób opuszczających niektóre placówki opiekuńcze,
- udzielanie zasiłków pieniężnych dla repatriantów,
- pokrywanie kosztów podstawowej opieki zdrowotnej dla bezdomnych,
- zasiłki celowe, świadczenie usług opiekuńczych,

- dożywanie uczniów szkół podstawowych,
- praca socjalna skierowana na pomoc osobom i rodzinom w odzyskaniu zdolności do funkcjonowania w społeczeństwie,
- podejmowanie działań zmierzających do ograniczania skutków niepełnosprawności.

Tab. 24 Podstawowe ogniwa systemu pomocy społecznej w 2005 r.

Nazwa	Adres	Liczba osób objętych pomocą
Rodzina Zastępcza o Charakterze Pogotowia Rodzinnego	ul. Miarki 30/1	11 osób
Ośrodek Interwencji Kryzysowej	ul. Gwarków 24	293 (w tym 27 dzieci) udzielono 2256 porad
Dom Dziennego Pobytu „Złota Jesień”	ul. Świerczyny 1	36 osób
Tymczasowe Schronienie	ul. Strażacka 9	83 mężczyzn
Mieszkanie Chronione Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Myśłowicach	ul. Bytomska 6/1	3 kobiety 6 dzieci
Mieszkania Wspólnotowe Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Myśłowicach	-	24 kobiety 15 dzieci
Miejski Zespół ds. Orzekania o Niepełnosprawności	ul. Brzezińska 21	803 (w tym 107 dzieci)
Dom Dziecka	ul. Żeromskiego 2	72 dzieci
Świetlica Profilaktyczno - Wychowawcza	ul. Gwarków 24	-
Warsztaty Terapii Zajęciowej przy Stowarzyszeniu Pomocy Dzieciom Niepełnosprawnym „RADOŚĆ”	ul. Laryska 7	25 osób niepełnosprawnych

Źródło: Raport o stanie miasta Myśłowice, 2006r.

W realizacji zadań z zakresu pomocy społecznej uczestniczą również organizacje pozarządowe, które w znaczący sposób uzupełniają ofertę usług z zakresu pomocy społecznej i wspierają działania samorządu (m.in. Stowarzyszenie Pomocy Niepełnosprawnym "Skarbek", Polski Komitet Pomocy Społecznej Zarząd Miejski w Myśłowicach, Stowarzyszenie Na Rzecz Ochrony Zdrowia i Pomocy Społecznej, Stowarzyszenie Osób Uzależnionych i Współuzależnionych od Alkoholu i Narkotyków "Nadzieja", CARITAS - Dekanalna Poradnia Charytatywna, Polski Czerwony Krzyż Zarząd Rejonowy w Myśłowicach).

3.8. Identyfikacja problemów

- Prognozowany spadek liczby mieszkańców (do ok. 65 tys. w roku 2030) oraz demograficzne starzenie się ludności miasta.
- Niskie przeciętne wynagrodzenie brutto. W Myśłowicach w 2006 roku średnie wynagrodzenie brutto było jednym z niższych w aglomeracji. Kształtowało się na poziomie 2 229 zł, co stanowiło 85% średniej krajowej.
- Niezadowalający stan bazy materialnej zakładów opieki zdrowotnej. Zły stan placówek lecznictwa zamkniętego oraz słabe wyposażenie w sprzęt medyczny.
- Niedostosowanie bazy materialnej systemu pomocy społecznej do potrzeb. W Myśłowicach brak jest domu pomocy społecznej dla osób starszych. System pomocy społecznej w Myśłowicach boryka się również z problemem niewystarczającej liczby miejsc w Domu Dziecka oraz brakiem całodobowego nadzoru w schronisku dla bezdomnych kobiet.
- Na terenie Myśłowic występuje zjawisko przestępczości kolejowej polegającej na kradzieży węgla oraz innych materiałów.
- Występowanie miejsc stanowiących zagrożenie dla bezpieczeństwa publicznego. Braki w oświetleniu parków, skwerów i parkingów. Brak urządzeń poprawiających bezpieczeństwo pieszych (chodniki, bariery) w szczególności w pobliżu szkół i przedszkoli.
- Niedostosowanie części przestrzeni publicznych i niektórych obiektów użyteczności publicznej do potrzeb osób niepełnosprawnych.
- Zagrożenie pożarowe stanowi problem w starej zwartej zabudowie centrum oraz wśród obiektów przemysłowych, zwiększone jest również w zakładach pracy. Na terenie miasta występuje również zagrożenie wynikające ze wzmożonego przewozu Toksycznych Środków Przemysłowych związane z przebiegającymi w granicach miasta drogami krajowymi, autostradą oraz liniami kolejowymi.

4. Analiza SWOT

ŚRODOWISKO

MOŻLIWOŚCI	OGRANICZENIA
<p>Dobra pozycja konkurencyjna Mysłowic jako ośrodka o funkcjach mieszkaniowych</p> <p>Dobre zaplecze sportowo-rekreacyjne: wyposażone ośrodki rekreacyjne, nowoczesna hala sportowo-widowiskowa</p> <p>Tereny parkowe i rekreacyjne zlokalizowane w pobliżu centrum miasta: Park Zamkowy, Promenada, Hubertus</p> <p>Obecność elementów struktury ekologicznej o znaczeniu regionalnym: kompleks lasów Murckowskich, korytarze ekologiczne: Brynica-Przemsza, Bolina</p> <p>Obszary o wartościowym krajobrazie możliwe do wykorzystania w celach rekreacji, turystyki i sportu (Dzieńkowice)</p> <p>Ślady dziedzictwa historycznego i kultury materialnej zachowane w przestrzeni i krajobrazie gminy</p> <p>Stosunkowo nowe zasoby mieszkaniowe</p> <p>Zrewitalizowane przestrzenie publiczne w obszarze: Rynek – ul. Grunwaldzka – pl. Wolności</p> <p>Stosunkowo wysoki poziom bezpieczeństwa publicznego</p>	<p>Niewystarczająca oferta usług dla mieszkańców w dzielnicach południowych</p> <p>Mało atrakcyjna i ograniczona oferta usług szczególnie centrotwórczych w centrum miasta</p> <p>Słabo zróżnicowana oferta spędzania wolnego czasu zwłaszcza dla młodzieży</p> <p>Niedobór oraz zły stan utrzymania terenów zieleni miejskiej i sportu</p> <p>Bariery rozwoju przestrzennego i ciągłości ekologicznej: koleje, drogi tranzytowe, sieci infrastruktury technicznej</p> <p>Zbiorniki wód podziemnych o otwartym zwierciadle pod południową częścią miasta</p> <p>Obszary koncentracji wód opadowych i rejonu intensywnego spływu powierzchniowego</p> <p>Obszary występowania skutków historycznej i współczesnej eksploatacji górniczej</p> <p>Postępujące kurczenie się i defragmentacja terenów tworzących ruszt ekologiczny miasta</p> <p>Zanieczyszczenie wód powierzchniowych</p> <p>Niska emisja z indywidualnych palenisk domowych i komunikacji</p> <p>Brak systemu rekreacyjnych ścieżek rowerowych</p> <p>Postępująca degradacja starych obszarów przemysłowych i dzielnic mieszkaniowych</p> <p>Niefunkcjonalność i zaniedbanie niektórych przestrzeni publicznych</p> <p>Występowanie obszarów stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa</p> <p>Występowanie substancji szkodliwych w materiałach budowlanych (azbest, PCB, radon)</p>
SZANSE	ZAGROŻENIA
<p>Perspektywa zagospodarowania terenów po zlikwidowanej KWK „Mysłowice” na cele zabudowy śródmiejskiej</p> <p>Międzygminna inicjatywa rewitalizacji doliny Rzeki Czarnej Przemszy z terenami przyległymi (Park Zamkowy, rejon śródmieścia przy ul. Krakowskiej, Trójkąt Trzech Cesarzy)</p>	<p>Presja na zabudowywanie terenów niezbędnych do utworzenia miejskiego systemu parków i terenów rekreacyjnych w śródmieściu</p> <p>Kontynuacja eksploatacji węgla kamiennego i związane z tym prognozowane skutki</p> <p>Brak prawnej ochrony terenów o stwierdzonych wartościach przyrodniczych</p> <p>Możliwość wystąpienia podtopień na skutek koncentracji wód opadowych po deszczach nawalnych</p> <p>Koncentracja zanieczyszczeń z lokalnych niskich źródeł emisji w sezonie grzewczym</p> <p>Postępująca dekapitalizacja zabudowy o walorach zabytkowych i historycznych</p> <p>Konkurencyjne oddziaływanie wielkopowierzchniowych obiektów handlowych w granicach miasta oraz w gminach sąsiednich osłabiające rozwój usług w centrum Mysłowic</p>

TRANSPORT I INFRASTRUKTURA

MOŻLIWOŚCI	OGRANICZENIA
<p>Bardzo dobre powiązania zewnętrzne z regionalnym i krajowym układem drogowym i kolejowym: autostrada A-4, droga ekspresowa S-1, drogi krajowe, linia kolejowa E30 relacji Katowice Kraków</p> <p>Ranga węzła kolejowego w ruchu pasażerskim i towarowym</p> <p>Rezerwy mocy w źródłach i magistralach przesyłowych energetycznych</p> <p>Zróżnicowany, dobrze rozwinięty system transportu zbiorowego</p> <p>Wielostronne zasilanie systemów infrastruktury technicznej</p> <p>Konkurencja na rynku dostawców energii</p>	<p>Brak pełnych relacji na węźle autostrady A-4 z Obrzeżną Zachodnią</p> <p>Brak węzła Wilhelmina łączącego Obrzeżną Północną i Obrzeżną Zachodnią z Katowicami</p> <p>Wyczerpująca się przepustowość niektórych odcinków dróg</p> <p>Przejazdy kolejowe o nienormatywnej skrajni</p> <p>Niewystarczająco rozwinięty, pozbawiony regulacji układ dróg lokalnych i dojazdowych w południowej części miasta</p> <p>Problem z parkowaniem w centrum miasta</p> <p>Brak zintegrowanego węzła przesiadkowego komunikacji publicznej</p> <p>Brak systemu ścieżek rowerowych</p> <p>Brak funkcjonującego systemu odprowadzania i oczyszczania ścieków</p> <p>Dekapitalizacja i niski standard komunalnych zasobów mieszkaniowych zwłaszcza w centrum miasta</p> <p>Przestarzały i niskosprawny system zaopatrzenia w ciepło w śródmieściu</p> <p>Brak systemu racjonalnej gospodarki odpadami komunalnymi</p> <p>Dekapitalizacja sieci ciepłowniczej, wodociągowej i częściowo gazowej w śródmieściu</p> <p>Niski standard i dekapitalizacja przedwojennych zasobów mieszkaniowych</p> <p>Braki w uzbrojeniu atrakcyjnie położonych terenów rozwojowych</p>
SZANSE	ZAGROŻENIA
<p>Perspektywa poprawy powiązania ze Słowacją poprzez budowę drogi S-69</p> <p>Przedłużenie Drogowej Trasy Średnicowej w kierunku Jaworzna i Sosnowca</p> <p>Realizacja programu uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej</p> <p>Modernizacja linii kolejowej Katowice-Kraków (E30) poprzez przystosowanie do wyższych prędkości</p> <p>Modernizacja linii tramwajowych</p>	<p>Wzrost cen nieruchomości – wysokie koszty wykupu gruntów pod inwestycje gminne</p> <p>Wzrost kosztów realizacji inwestycji (ceny materiałów budowlanych, emigracja fachowców)</p>

GOSPODARKA

MOŻLIWOŚCI	OGRANICZENIA
<p>Korzystnie lokalizowane, znaczne rezerwy terenów przeznaczonych pod rozwój działalności gospodarczych</p> <p>Tereny poprzemysłowe nadające się do rekultywacji oraz ponownego zagospodarowania</p> <p>Obiekty na terenach restrukturyzowanych zakładów nadające się, po niewielkich adaptacjach, do prowadzenia działalności gospodarczej</p> <p>Duża aktywność gospodarcza mieszkańców miasta</p>	<p>Niski standard przygotowania terenów aktualnie przeznaczonych pod rozwój gospodarczy</p> <p>Zbyt mała dywersyfikacja branżowej struktury gospodarczej</p> <p>Brak rozwiniętej bazy hotelowej i noclegowej</p> <p>Brak możliwości kontroli Gminy nad procesami restrukturyzacji, przekształceń własnościowych i likwidacji przedsiębiorstw</p>
SZANSE	ZAGROŻENIA
<p>Wzrost zainteresowania inwestorów lokowaniem inwestycji na terenie Mysłowic</p> <p>Działalność regionalnych agencji i programów rozwojowych</p> <p>Wsparcie finansowania przedsięwzięć mających na celu poprawę kondycji gospodarki w ramach funduszy zewnętrznych</p> <p>Wzrost zainteresowania terenami budowlanymi na południu miasta</p> <p>Korzystne położenie Mysłowic w regionie i bardzo dobra dostępność komunikacyjna</p>	<p>Niskie przeciętne wynagrodzenie brutto osłabiające wewnętrzny popyt</p> <p>Prognozowany spadek liczby mieszkańców może skutkować obniżeniem dochodów własnych gminy</p>

SFERA SPOŁECZNA

MOŻLIWOŚCI	OGRANICZENIA
<p>Wzrost liczby pracujących w mieście</p> <p>Spadek bezrobocia</p> <p>Imprezy kulturalne i sportowe o zasięgu krajowym i międzynarodowym promujące miasto</p> <p>Zróżnicowany stopień wykorzystania bazy lokalowej szkół podstawowych i gimnazjów w różnych dzielnicach miasta</p> <p>Korzystna struktura wieku osób będących w wieku produkcyjnym</p> <p>Bogaty lokalny program kultury</p> <p>Stosunkowo rozbudowana i zróżnicowana baza edukacyjna</p> <p>Wysoka aktywność organizacji pozarządowych</p>	<p>Niski standard obsługi w placówkach ochrony zdrowia związany z dekapitalizacją obiektów i ich niedostosowaniem do współczesnych potrzeb i wymogów prawa</p> <p>Duży udział osób w wieku przedemerytalnym wśród bezrobotnych</p> <p>Wysoki odsetek kobiet wśród bezrobotnych</p> <p>Niezadowalający stan bazy materialnej placówek oświatowych</p> <p>Brak sal gimnastycznych i boisk sportowych przy niektórych szkołach</p> <p>Niedostosowanie przestrzeni publicznych oraz części obiektów użyteczności publicznej do potrzeb osób niepełnosprawnych</p> <p>Zły stan bazy materialnej lecznictwa zamkniętego oraz budynku Żłobka Miejskiego</p> <p>Braki w bazie lokalowej systemu pomocy społecznej</p> <p>Zły stan techniczny oraz braki w wyposażeniu obiektów kultury</p> <p>Brak bazy noclegowej odpowiedniej dla obsługi międzynarodowych imprez kulturalnych i sportowych</p> <p>Deficyt lokali socjalnych</p> <p>Zaniedbane miejsca historyczne oraz zabytki</p> <p>Zaniedbane obszary parkowe</p>

SZANSE	ZAGROŻENIA
<p>Wysoki stopień identyfikacji mieszkańców z obecnym miejscem zamieszkania</p> <p>Bliskość zaplecza edukacyjnego i akademickiego Katowic</p> <p>Wzrost zatrudnienia w związku z rozwojem inwestycji na terenie miasta</p> <p>Wzrost liczby ludności związany z aktywizacją i promocją terenów mieszkaniowych</p>	<p>Dominacja przemysłu w strukturze zatrudnienia (z przewagą górnictwa)</p> <p>Dekapitalizacja istniejących szpitali (zbyt słaba kondycja finansowa w stosunku do potrzeb niezbędnych dla podniesienia standardu)</p> <p>Spadek liczby mieszkańców Mysłowic</p> <p>Wzrost liczby osób w wieku poprodukcyjnym</p> <p>Przewidywany spadek liczby dzieci w wieku szkolnym w dzielnicach północnych i przyrost w dzielnicach południowych</p> <p>Występowanie zjawisk patologii społecznej oraz wykluczenia społecznego osób niepełnosprawnych i bezdomnych</p> <p>Emigracja zarobkowa młodzieży</p>

SAMORZĄD

MOŻLIWOŚCI	OGRANICZENIA
<p>Liczne placówki jednostek Urzędu Miasta we wszystkich dzielnicach Mysłowic</p> <p>Wdrażanie standardów ISO w Urzędzie Miejskim</p> <p>Biuro Obsługi Mieszkańca</p> <p>Sukcesywne remonty i modernizacje pomieszczeń Urzędu Miasta</p> <p>Wdrażanie programu e-gmina usprawniającego pracę i komunikację pomiędzy jednostkami Urzędu Miasta oraz umożliwiające załatwianie spraw w Urzędzie Miejskim za pośrednictwem internetu</p>	<p>Brak systemu obsługi inwestorów</p> <p>Baza lokalowa Urzędu Miasta wymagająca remontu</p> <p>Niezadawalający system komunikacji społeczeństwa z samorządem</p> <p>Niedostateczne przystosowanie budynków oraz stron internetowych dla osób niepełnosprawnych w Urzędzie Miasta i jednostkach podległych</p>
SZANSE	ZAGROŻENIA
<p>Wsparcie zewnętrzne działań samorządu ze środków krajowych i unijnych</p> <p>Przejmowanie unijnych standardów w zakresie funkcjonowania administracji publicznej</p> <p>Utworzenie Górnośląskiego Związku Metropolitalnego</p>	<p>Brak koordynacji działań pomiędzy wydziałami Urzędu Miasta, a także jednostkami podległymi.</p>

II. Nawiązanie do strategicznych dokumentów dotyczących rozwoju przestrzenno-społeczno-gospodarczego miasta i regionu.

1. Strategia Rozwoju Województwa Śląskiego

Miejski Program Rewitalizacji dla Miasta Mysłowice wpisuje się w cele strategiczne określone w Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego na lata 2000-2020.

Wizja Województwa Śląskiego:

Ugruntowany, pozytywny wizerunek; jedno z kilku centrów rozwoju cywilizacyjnego Polski stwarzające szanse rozwojowe mieszkańcom; ludność otwarta, przedsiębiorcza, kompetentna, ugruntowana tożsamość kulturowa; kreatywny region innowacyjny; dobrze rozwinięty system szkolnictwa i kształcenia ustawicznego; rozwijający nowe produkty; zdywersyfikowana struktura gospodarcza; rozbudowana i zmodernizowana infrastruktura; czyste we wszystkich wymiarach środowisko naturalne; duże walory przyrodnicze, kulturowe i krajobrazowe; otwarte na współpracę; organizujące procesy rozwojowe i współpracy społeczności lokalnych.

Cele i kierunki działań, z którymi zgodny jest Miejski Program Rewitalizacji dla Miasta Mysłowice:

Cel strategiczny:

IV. Poprawa jakości środowiska naturalnego i kulturowego oraz zwiększenie atrakcyjności przestrzeni.

Kierunki działań:

2. Zagospodarowanie centrów miast oraz zdegradowanych dzielnic.

3. Rewitalizacja terenów zdegradowanych.

Strategia Rozwoju Województwa Śląskiego określa ponadto trzy cele, których realizacja ma bezpośrednie znaczenie dla procesu rewitalizacji:

CELE STRATEGICZNE	I. Wzrost wykształcenia mieszkańców oraz ich zdolności adaptacyjnych do zmian społecznych i gospodarczych w poczuciu bezpieczeństwa społecznego i publicznego	II. Rozbudowa oraz unowocześnienie systemów infrastruktury technicznej	III. Wzrost innowacyjności i konkurencyjności gospodarki
WYBRANE KIERUNKI DZIAŁAŃ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Poprawa jakości i dostępności szkolnictwa oraz jego dostosowanie do aktualnych i prognozowanych potrzeb rynku pracy 3. Zwiększenie uczestnictwa mieszkańców w kulturze i wzmocnienie środowisk twórczych 4. Upowszechnienie wśród społeczeństwa aktywnego stylu życia 5. Zintegrowanie systemu pomocy społecznej, aktywna polityka społeczna 6. Poprawa stanu zdrowia mieszkańców regionu oraz zapewnienie powszechności dostępu do świadczeń zdrowotnych 7. Poprawa warunków mieszkalnych 8. Zapewnienie bezpieczeństwa publicznego i przeciwdziałanie dezorganizacji i patologii społecznej 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Optymalizacja i integracja systemu transportowego 3. Rozwój informatyki i telekomunikacji 4. Rozbudowa i modernizacja infrastruktury komunalnej 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Tworzenie warunków do rozwoju małych i średnich przedsiębiorstw 3. Podnoszenie atrakcyjności inwestycyjnej regionu 5. Zwiększenie atrakcyjności turystycznej regionu 6. Wspieranie procesów poprawy efektywności i adaptacji rynkowej tradycyjnych gałęzi przemysłu

2. Strategia Zrównoważonego Rozwoju dla Miasta Mysłowice do roku 2020

Misja rozwojowa Mysłowic przyjęta w Strategii Zrównoważonego Rozwoju jest wyrazem dążeń mieszkańców miasta oraz władz lokalnych do stworzenia w mieście atrakcyjnych warunków zamieszkania oraz rozwój Mysłowic jako wiodącego w regionie ośrodka kultury, rekreacji i sportu. Działania skierowane na rehabilitację i aktywizację obszarów śródmiejskich oraz eliminację negatywnych zjawisk społecznych będące istotą programu rewitalizacji doskonale wpisują się w tak przyjętą misję.

Działania ujęte w niniejszym programie rewitalizacji przyczyniają się do realizacji wszystkich celów strategicznych przyjętych w Strategii, wpisują się jednocześnie w realizację następujących kierunków działań strategicznych:

CEL A. Atrakcyjne środowisko zamieszkania

CEL B. Sprawny i nowoczesny transport, infrastruktura techniczna oraz gospodarka komunalna

CEL C. Nowoczesna i zróżnicowana gospodarka

CEL D. Sprzyjające warunki rozwoju społecznego miasta i jego mieszkańców oraz eliminacja obszarów marginalizacji i wykluczenia społecznego

CEL E. Wykształcenie i kwalifikacje mieszkańców dostosowane do potrzeb rynku pracy

CEL F. Czyste i zróżnicowane środowisko przyrodnicze

Program rewitalizacji wynika bezpośrednio ze Strategii Zrównoważonego Rozwoju dla Miasta Mysłowice. Jest on ujęty jako Program Strategiczny nr 3 i zawiera następujące działania:

- Rewitalizacja Starego Miasta
- Rewitalizacja i modernizacja Parku Zamkowego
- Rewitalizacja terenów przemysłowych

Działania w ramach tego programu realizują następujące cele i kierunki strategiczne:

CEL A. Atrakcyjne środowisko zamieszkania

- A.1. Poprawa jakości przestrzeni miejskiej oraz atrakcyjności przestrzeni publicznych
- A.2. Rewitalizacja Starego Miasta i dzielnic mieszkaniowych
- A.7. Ochrona zabytków, tradycji i wartości kulturowych miasta

CEL C. Nowoczesna i zróżnicowana gospodarka

- C.5. Restrukturyzacja terenów przemysłowych

CEL F. Czyste i zróżnicowane środowisko przyrodnicze

- F.2. Rewitalizacja terenów zieleni miejskiej

3. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Mysłowice

Obszar rewitalizacji przyjęty w niniejszym programie wpisuje się w obszary przeznaczone do rewitalizacji wyznaczone w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego”.

Działania w ramach Programu Rewitalizacji realizują politykę przestrzenną gminy zawartą w Studium. Dokument ten określa następujące kierunki zmian w strukturze przestrzennej, w które wpisują się działania rewitalizacyjne:

- Porządkowanie struktury zagospodarowania przestrzennego miasta.
- Krystalizacja struktury przestrzennej.
- Integracja przestrzenna i społeczna miasta.
- Ład przestrzenny i jakość środowiska.

4. Dokumenty dotyczące polityk w różnych sektorach społeczno-gospodarczych

Miejski Program Rewitalizacji jest spójny i komplementarny z innymi dokumentami, które mają wpływ na życie społeczno – ekonomiczne mieszkańców Mysłowic. Dokumenty te tworzą ramy funkcjonowania zarówno samorządu, jak i podmiotów zlokalizowanych na terenie Miasta. Są to:

- Wieloletni Plan Inwestycyjny Miasta Mysłowice na lata 2007 – 2010.
- Miejskowe Plany Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Mysłowice.
- Program działań na rzecz osób niepełnosprawnych „Mysłowice bez barier”.
- Strategia rozwiązywania problemów społecznych w Mysłowicach do roku 2010.
- Program Poprawy Bezpieczeństwa Publicznego oraz zapobiegania przestępczości w Mieście Mysłowice.
- Program ochrony środowiska dla Miasta Mysłowice - aktualizacja na lata 2007 - 2010 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2011 - 2014 .

5. Plany zagospodarowania przestrzennego

Obecnie na terenie miasta obowiązuje 11 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Obejmują one łącznie 45 obszarów, z czego w czterech obszarach plany utraciły ważność. Utrata ważności tych planów nastąpiła z tytułu opracowania dla danego obszaru nowego planu. Ogólna powierzchnia terenów objętych obowiązującymi planami wynosi ok. 1600 ha, co stanowi ok. 24% powierzchni miasta w granicach administracyjnych. Nie licząc powierzchni lasów, wód otwartych oraz autostrady i drogi ekspresowej wskaźnik ten wynosi ok. 35%.

Niemal wszystkie plany, które obowiązują aktualnie w mieście zostały sporządzone i uchwalone na podstawie ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym z dn. 7 lipca 1994 r. Aktualnie obowiązuje jeden plan sporządzony na podstawie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dn. 27 marca 2003 r.

Wykaz planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących i będących w trakcie sporządzania

Nazwa skrócona planu	Uchwała inicjująca	Uchwała przyjmująca; uwagi
OBOWIĄZUJĄCE		
Zmpzp - w obszarach A, B1, B2.1, B2.2, B3, B4, B6.1, B6.2, B6.3, C1, C2	XXIX/244/1997 z dn. 25.04.1997	XXII/146/99 z dn. 30.06.1999; XII/175/99 z dn. 21.10.1999
Zmpzp - 28 zmian obszarowych	XXXIX/381/2001 z dn. 28.06.2001	XVII/198/2003 z dn. 14.11.2003
Zmpzp - Bończyk (Katowicka, Obrzeżna Północna, potok Bolina)	XLIX/497/2002 z dn. 4.07.2002	XVII/196/2003 z dn. 14.11.2003
Mpzp - Dzieńkowice	XXXVII/379/2001 z dn. 28.06.2001	XXIV/259/2004 z dn. 26.02.2004
Mpzp - Morgi Zachodnie	XXXVII/376/2001 z dn. 28.06.2001	LIV/557 z dn. 24.11.2005
Mpzp - Morgi Wschodnie	XXXVII/375/2001 z dn. 28.06.2001	LIV/558/05 z dn. 24.11.2005
Mpzp - Kosztowy	XXXVII/380/2001 z dn. 28.06.2001	LIV/559/05 z dn. 24.11.2005
Mpzp - Stara Wesola	XXXVII/377/2001 z dn. 28.06.2001	LIV/560/05 z dn. 24.11.2005
Mpzp - Brzezinka Południowa	XLII/445/2002 z dn. 24.01.2002	LXV/659/06 z dn. 30.03.2006
Mpzp - Krasowy Południowe	XXXVII/378/2001 z dn. 28.06.2001	LXXIX/754/06 z dn. 31.08.2006
Mpzp - Moniuszki - Kwiatowa - Mikołowska	LXXXIV/845/06 z dn. 26.10.2006	XXII/486/08 z dn. 28.02.2008
W OPRACOWANIU		
Mpzp - wschodni odcinek DTŚ	XVII/199/2003 z dn. 14.11.2003	w trakcie sporządzania
Mpzp - Nowoświęcimska	XVII/201/2003 z dn. 14.11.2003	w trakcie sporządzania
Mpzp - rejon ulicy Bończyka - Jastruna	XVII/204/2003 z dn. 14.11.2003	w trakcie sporządzania
Mpzp - Brzęczkowice Wschód	LXXIV/739/06 z dn. 29.06.2006	w trakcie sporządzania
Mpzp - Brzęczkowice Zachód	LXXIV/740/06 z dn. 29.06.2006	w trakcie sporządzania
Mpzp - Ławki	LXXIV/741/06 z dn. 29.06.2006	w trakcie sporządzania
Mpzp - Larysz	LXXIV/742/06 z dn. 29.06.2006	w trakcie sporządzania
Mpzp - Stare Miasto	LXXXIV/839/06 z dn. 26.10.2006	w trakcie sporządzania
Mpzp - Piasek Południowy	LXXXIV/840/06 z dn. 26.10.2006	w trakcie sporządzania
Mpzp - Katowicka - Obrzeżna Północna	LXXXIV/841/06 z dn. 26.10.2006	w trakcie sporządzania
Mpzp - Bytomska - Świerczyny - Obrzeżna Północna	LXXXIV/842/06 z dn. 26.10.2006	w trakcie sporządzania
Mpzp - Mysłowice Północ - Stary Ewald	LXXXIV/843/06 z dn. 26.10.2006	w trakcie sporządzania
Mpzp - Mysłowice Północ - Szabelnia - Hubertus	LXXXIV/844/06 z dn. 26.10.2006	w trakcie sporządzania
Zmpzp Kosztowy Północne	IX/199/07 z dn. 31.05.2006	w trakcie sporządzania

III. Założenia programu rewitalizacji

1. Cele programu

Celem programu rewitalizacji jest przywrócenie ładu przestrzeni publicznej oraz podnoszenie wartości substancji miejskiej poprzez nadawanie i przywracanie jej funkcji gospodarczych, edukacyjnych, turystycznych, rekreacyjnych, społecznych i kulturalnych z jednoczesnym nadaniem jej wysokich parametrów jakościowych i estetycznych.

Działania prowadzące do osiągnięcia celów rewitalizacji będą prowadzone zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju, czyli z dbałością o ochronę stanu środowiska naturalnego.

Zasadniczym celem działania jest ożywienie gospodarcze i społeczne obszarów rewitalizowanych, a także wzbogacenie oferty kulturalnej oraz poprawa oferty turystycznej miasta. Działania te będą realizowane poprzez:

- rewitalizację i odnowę zdegradowanych obszarów miejskich, w tym dzielnic mieszkaniowych,
- rewitalizację i aktywizację gospodarczą terenów przemysłowych poprzez zmianę ich dotychczasowych funkcji na gospodarcze, edukacyjne, turystyczne, rekreacyjne, społeczne i kulturalne.

Misja rozwojowa przyjęta w Strategii Zrównoważonego Rozwoju dla Miasta Mysłowice stawia przed działaniami rewitalizacyjnymi wyzwanie dotyczące jakości realizowanych projektów. Aby stworzyć w Mysłowicach atrakcyjne miejsce zamieszkania należy zwrócić szczególną uwagę na jakość projektowanego zagospodarowania.

W celu kontroli jakości efektów działań inwestycyjnych, przyjęto szereg instrumentów planistycznych, w których zostaną określone zasady i standardy realizacji inwestycji w obszarach objętych programem rewitalizacji.

2. Podział na podokresy programowania

Program rewitalizacji jest programem wieloletnim, składającym się z części kierunkowej - założeń, o otwartym horyzoncie czasowym oraz z części operacyjnej, w której działania określone są z wyprzedzeniem 1-4 lat i są skoordynowane, w zakresie projektów inwestycyjnych, z WPI.

Miejski program rewitalizacji dla Miasta Mysłowice obejmuje dwa podokresy programowania:

- 1.** lata 2008 – 2013 dla projektów, których realizacja rozpocznie się do końca 2013 r.;
- 2.** lata 2014 i lata następne, których realizacja rozpocznie się po 2013 r.

Podział na te okresy jest zgodny z okresami programowania Unii Europejskiej w zakresie funduszy strukturalnych.

Plan działań przestrzennych i plan finansowy rewitalizacji sporządzone zostały dla podokresu programowania 2008 - 2013.

Miejski Program Rewitalizacji będzie podlegał aktualizacji stosownie do potrzeb wynikających ze zmiany uwarunkowań realizacji, np. nowych możliwości finansowego wsparcia działań planowanych w obszarach rewitalizacji, w celu powiązania z innymi politykami i programami operacyjnymi, przede wszystkim z Wieloletnim Planem Inwestycyjnym.

3. Zasięg terytorialny rewitalizowanego obszaru i uzasadnienie

W wyniku diagnozy sytuacji gospodarczej, społecznej i przestrzennej wyodrębniono pięć obszarów miejskich oraz dwa obszary przemysłowe wymagające rewitalizacji. Wyznaczone obszary rewitalizacji tworzą ciągły obszar, a podstawą ich podziału na mniejsze jednostki był charakter zabudowy oraz bariery funkcjonalne w postaci szlaków kolejowych bądź dróg krajowych.

Obszar rewitalizacji obejmuje obszar Starego Miasta, część obszaru Osiedla Piasek większość obszaru Osiedla Centrum, część obszaru Osiedla Bończyk - Tuwima, nieznacznie obejmuje również obszar Osiedla Brzezinka, Janów Miejski – Ćmok oraz Szopena - Wielka Skotnica.

Wskazano również obszary perspektywicznego poszerzenia obszaru rewitalizacji obejmujące: część Osiedla Piasek w rejonie stawu Hubertus, oraz obszar położony w Brzezince po wschodniej stronie stacji poboru opłat autostrady A-4 wraz z terenem składowiska odpadów Elektrowni Jaworzno III. Tereny te są przeznaczone do objęcia działaniami w późniejszych okresach programowania.

Obszary rewitalizacji miejskiej

Przy definiowaniu obszaru rewitalizacji miejskiej uwzględniono następujące czynniki:

- poziom poczucia bezpieczeństwa,
- poziom bezrobocia,
- poziom ubóstwa i trudne warunki mieszkaniowe,
- poziom uzależnienia mieszkańców od różnych form opieki społecznej,
- poziom wykształcenia mieszkańców,
- stan techniczny infrastruktury i budynków,
- niski poziom atrakcyjności obszaru dla zamieszkania oraz rozwoju działalności gospodarczych,
- udział własności komunalnej.

Biorąc pod uwagę te kryteria wyznaczono następujące podobszary rewitalizacji miejskiej:

RM 1 – Obszar obejmujący część osiedla Piasek oraz Park Zamkowy będący częścią Osiedla Stare Miasto,

RM 2 – Obszar obejmujący północną część Starego Miasta (do ul. Krakowskiej),

RM 3 – Obszar obejmujący południową część Starego Miasta (od ul. Krakowskiej do końca zabudowań przy ul. Powstańców),

RM 4 – Obszar obejmujący część osiedla Centrum ograniczoną ulicami: Katowicką - Oświęcimską, Armii Krajowej, Wojska Polskiego, Reymonta, Robotniczą i Górniczą.

RM 5 – Obszar obejmujący teren ograniczony ulicami: Miarki, Stadionową, Oświęcimską i Górniczą.

Obszar rewitalizacji miejskiej (RM 1 – RM 5) zabudowany jest w większości budynkami mieszkalnymi oraz obiektami o funkcjach handlowych, usługowych i użyteczności publicznej, które liczą sobie od kilkudziesięciu do ponad 100 lat, niejednokrotnie są to obiekty zabytkowe. Ze względu na ciągłą eksploatację budynków bez możliwości przeprowadzania kompleksowych remontów oraz z powodu szczupłości środków finansowych, przez dziesięciolecia postępowała ich degradacja. Z kolei ze względu na wiek budynki te nie są dostosowane do obecnie obowiązujących standardów dla obiektów użyteczności publicznej i dla obiektów mieszkalnych. Dodatkowo, znaczna część centrum miasta jest zdegradowana ze względu na obecność i silny rozwój przemysłu ciężkiego w poprzednich dekadach, a po roku 1990 na zachodzące procesy restrukturyzacyjne w branży górnictwa węgla kamiennego. Sama restrukturyzacja tej branży wywołała negatywne zjawiska w sferze społecznej przejawiające się w nagłym wzroście stopy bezrobocia a w konsekwencji dużą zależność mieszkańców od różnych form pomocy społecznej, co w połączeniu ze stosunkowo niskim poziomem wykształcenia sprzyja pojawianiu się nowych negatywnych zjawisk społecznych, jak wzrost przestępczości.

Dlatego w przypadku Mysłowic celem procesu rewitalizacji opisanego powyżej obszaru „Centrum” jest przeciwdziałanie wywołanej degradacją techniczną dalszej marginalizacji i ubożenia tego obszaru miasta, jego powtórna integracja z innymi rejonami Mysłowic oraz odtworzenie warunków do rozwoju

reprezentacyjnych funkcji centrum miasta funkcji turystycznej oraz mieszkalnej, gospodarczej i usługowej.

Aby osiągnąć te cele główny nacisk zostanie położony na zadania związane z poprawą bezpieczeństwa, jakości i dostępności usług socjalnych, zwiększenia atrakcyjności terenów rekreacyjnych. Ich realizacja w pierwszej sferze stworzy warunki do przywrócenia w obszarze centrum odpowiednich warunków zamieszkiwania oraz wesprze rozwój społeczno-gospodarczy.

Obszary rewitalizacji przemysłowej

Wyznaczono również dwa obszary rewitalizacji poprzemysłowej:

RP 1 – Obszar obejmujący teren zakładu byłej KWK „Mysłowice” ograniczony ulicami: Katowicką, Bytomską, Świerczyny oraz Obrzeźną Północną oraz tereny położone dalej na północ pomiędzy torami kolejowymi a ulicą Katowicką.

Jest to teren byłego zakładu KWK „Mysłowice” będącego teraz częścią KWK „Mysłowice-Wesoła”. Aktualnie funkcjonuje tam zakład przetwórczy, lecz w najbliższym czasie zapowiadana jest likwidacja działalności kopalni na tym terenie. Teren ten jest położony w sąsiedztwie centrum miasta – jego znaczenie jest więc strategiczne dla rozwoju Śródmieścia. Podjęcie działań rewitalizacyjnych na tym obszarze ma na celu przekształcenie tego obszaru w kierunku ukształtowania centrum usługowo-handlowego oraz zabudowy śródmiejskiej o wielofunkcyjnym charakterze (usługowej, mieszkaniowej). Istotnym założeniem tych działań jest zachowanie i adaptacja zabytkowych obiektów przemysłowych kopalni.

RP 2 – Obszar obejmujący teren szybu Bończyk byłej KWK „Mysłowice” położony przy ulicy Bończyka.

Jest to teren nieczynnego szybu byłej KWK „Mysłowice”. Budynek maszyny wyciągowej wraz z szymbem są obiektami proponowanymi do objęcia ochroną w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Mysłowice. Działania rewitalizacyjne w tym obszarze będą dążyć do wykorzystania obiektów szybu w kierunku usług hotelarskich i gastronomicznych, a także rozwoju turystyki. Realizacja tych funkcji doprowadzi do zachowania i wyremontowania zabytkowych budynków, jak również udostępnienia ludności obiektów będących częścią dziedzictwa kultury przemysłowej Mysłowic.

4. Podział na projekty i zadania inwestycyjne

A. REGENERACJA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH

Grupa działań obejmuje przedsięwzięcia służące poprawie standardu zagospodarowania śródmiejskich oraz lokalnych przestrzeni publicznych. Głównym celem tych działań jest stworzenie atrakcyjnej, przyjaznej i żywej przestrzeni miejskiej, która stworzy warunki dla rozwoju turystyki, aktywności gospodarczej, kultury i rozrywki, ale również – w lokalnej skali - samoorganizacji i budowy więzi społecznych.

DZIAŁANIA I PROJEKTY:

A.1. Rewitalizacja przestrzeni publicznych Starego Miasta

Działania w tej grupie dotyczą renowacji przestrzeni publicznych o ogólnomiejskim charakterze w obrębie Starego Miasta. Projekty te są kontynuacją prac prowadzonych w poprzednich latach i służą ukształtowaniu reprezentacyjnych wnętrz urbanistycznych, w których właściwie eksponowane będą wartości historycznej zabudowy, a niepowtarzalny klimat stanowić będzie atrakcję zachęcającą do odwiedzenia miasta oraz skorzystania z placówek kultury, rozrywki i innych usług zlokalizowanych w obszarze Starego Miasta.

A.2. Ukształtowanie lokalnych przestrzeni publicznych w osiedlach mieszkaniowych

Grupa działań zmierzających do poprawy jakości środowiska zamieszkania w skali małych osiedli lub zespołów zabudowy poprzez remonty, modernizacje, uporządkowanie i budowę:

- placów zabaw i terenów zieleni osiedlowej urządzonej,
- chodników, parkingów, dróg osiedlowych oraz infrastruktury sportowej.

Działania te służyć będą zarówno celom społecznym – poprawie integracji lokalnych społeczności i zwiększeniu ich zaangażowania w rozwiązywanie problemów społecznych, jak i gospodarczym – przeciwdziałając emigracji poza obszar zamożniejszych mieszkańców i pogłębianiu się niekorzystnych zmian w strukturze społecznej. Działania będą realizowane przez Miasto Mysłowice, samorządowe jednostki organizacyjne oraz przez spółdzielnie mieszkaniowe i innych zarządców nieruchomości.

ZADANIA INWESTYCYJNE planowane w latach 2008-2013:

Nr.	Nazwa	Jednostka odpowiedzialna
A.1.1	Rewitalizacja Rynku	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
A.1.2	Przebudowa Placu Mieroszewskich i ul. Kołłątaja	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
A.1.3	Iluminacja obiektów zabytkowych: Kościół NSPJi budynek plebanii przy ul. Starokościelnej 3, Kościół Narodzenia NMP przy ul. Starokościelnej 5	Miejski Konserwator Zabytków Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
A.2.1	Przebudowa ul. Mickiewicza wraz z parkingiem	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
A.2.2	Przebudowa ul. Miarki wraz z kanalizacją i oświetleniem	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
A.2.3	Przebudowa ulicy Armii Krajowej wraz z kanalizacją	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
A.2.4	Uzupełnienie placu zabaw przy ul. Górniczej	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej

PROPOZYCJE DZIAŁAŃ w latach 2008-2013 i w latach następnych:

- przebudowa Placu Dworcowego oraz utworzenie węzła przesiadkowego,
- zagospodarowanie placu oraz skweru przy ul. Bytomskiej i Wierzbowej,
- iluminacja zabytkowych obiektów,
- dalsza przebudowa i estetyzacja rejonu ulic: Grunwaldzkiej i Krakowskiej,
- modernizacja wyposażenia i poprawa bezpieczeństwa na osiedlowych placach zabaw.

OCZEKIWANE REZULTATY:**W sferze przestrzennej**

Ukształtowanie atrakcyjnych i funkcjonalnych przestrzeni, które mają kluczowe znaczenie dla zainicjowania i trwałości efektów procesu rewitalizacji w sferze gospodarczej i społecznej.

W sferze gospodarczej

Ożywienie przestrzeni publicznych oraz przyciągnięcie większej liczby przyjezdnych i mieszkańców oraz:

- poprawę warunków funkcjonowania okolicznych placówek handlowych i usługowych,
- zachęcenie prywatnych właścicieli nieruchomości i przedsiębiorców do inwestowania w obszarze Starego Miasta,
- lokalizację nowych podmiotów handlowych i usługowych,
- wzrost wartości nieruchomości.
- wzrost zatrudnienia

W sferze społecznej

Wzrost integracji społeczności lokalnych i poczucia ich tożsamości z miejscem zamieszkania, wyrażający się aktywną partycypacją mieszkańców w działaniach inicjowanych przez Gminę oraz zwiększonym uczestnictwem w działaniach organizacji pozarządowych, szczególnie skierowanych na:

- przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu osób w trudnej sytuacji życiowej, niesamodzielnych z powodu niepełnosprawności, przewlekłych chorób i podeszłego wieku,
- promowanie społecznej integracji osób zagrożonych bezrobociem i ubóstwem,
- organizację wolnego czasu dzieci i młodzieży w celu przeciwdziałania narkomanii, alkoholizmowi i przestępczości,
- zapobieganie powstawaniu patologii wśród dzieci i młodzieży z rodzin dysfunkcyjnych, zagrożonych bezrobociem, uzależnieniami, i niewydolnymi wychowawczo,
- udzielanie wsparcia i zapobieganie kryzysowym sytuacjom życiowym społeczności lokalnej,
- rozwój aktywności kulturalnej i twórczości artystycznej,
- promocję zdrowia.

JEDNOSTKI REALIZUJĄCE PROJEKTY:

- jednostki organizacyjne Urzędu Miasta Mysłowice,
- spółdzielnie mieszkaniowe,
- wspólnoty mieszkaniowe,
- właściciele nieruchomości,
- organizacje pozarządowe.

REALIZOWANE KIERUNKI DZIAŁAŃ STRATEGII ZRÓWNOWAŻONEGO ROZWOJU:

- A.1. Poprawa jakości przestrzeni miejskiej oraz atrakcyjności przestrzeni publicznych
- A.2. Rewitalizacja Starego Miasta i dzielnic mieszkaniowych
- B.6. Poprawa warunków bezpieczeństwa na drogach publicznych
- B.7. Poprawa dostępności parkingów w centrum miasta

B. REWALORYZACJA I ROZBUDOWA SYSTEMU PARKÓW ORAZ TERENÓW I OBIEKTÓW SPORTOWYCH I REKREACYJNYCH

W tej grupie działań znalazły się projekty renowacji i poprawy atrakcyjności terenów zieleni miejskiej, parków, skwerów oraz miejsc rekreacji. Stan terenów o takich funkcjach w obszarze rewitalizowanym jest niezadowolający, potrzebne są inwestycje w zakresie modernizacji wyposażenia terenów parkowych, .

Zaniedbane tereny zieleni stanowią zagrożenie bezpieczeństwa ze względu na koncentrację przestępczości.

DZIAŁANIA I PROJEKTY:**B.1. Rewitalizacja Parku Zamkowego**

Projekt rewitalizacji Parku Zamkowego jest działaniem skierowanym na zapewnienie mieszkańcom, miejsca rekreacji i odpoczynku, a także w przyszłości swoistego letniego centrum kulturalno-rozrywkowego (plany miasta realizacji na tym terenie elementów „Off festival”). Realizacja projektu przyczyni się do poprawy warunków życia mieszkańców poprzez zapewnienie im efektywnej infrastruktury użyteczności publicznej. Podsumowując Projekt spełnia następujące cele rewitalizacji: społeczne, rekreacyjne i kulturalne.

W ramach projektu planuje się: modernizację alejek spacerowych, utworzenie ścieżek i szlaków rowerowych, wykonanie elementów małej architektury, utworzenie placu zabaw dla dzieci, poprawę

oświetlenia parku oraz renowację drzewostanu i zieleni niskiej. W dalszym etapie planowane jest odnowienie całego obszaru zieleni wraz z muszlą koncertową i stworzenie skateparku.

B.2. Modernizacja i rozbudowa bazy sportowo rekreacyjnej

Program działań dotyczących bazy sportowo rekreacyjnej obejmuje działania związane z modernizacją i poprawą wyposażenia obiektów i terenów sportowych. W ramach działań programu planuje się również budowę nowych obiektów sportowych - w szczególności basenu oraz boisk osiedlowych.

B.3. Rewaloryzacja i zagospodarowanie nowych terenów zieleni rekreacyjnej

Program ten obejmuje działania związane z rewitalizacją zdegradowanych i nieurządzonych terenów zieleni miejskiej w celu poprawy jakości życia mieszkańców w obszarze Starego Miasta oraz w kierunku utworzenia reprezentacyjnych obszarów rekreacji śródmiejskiej.

Program przewiduje również działania zmierzające do zagospodarowania nowych terenów rekreacyjnych położonych w pobliżu rzeki Czarnej Przemszy.

ZADANIA INWESTYCYJNE planowane w latach 2008-2013:

Nr.	Nazwa	Jednostka odpowiedzialna
B.1.1	Rewitalizacja Parku Zamkowego i muszli koncertowej	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
B.1.2	Budowa Skate Parku w Parku Zamkowym	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
B.2.1	Budowa basenu	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
B.2.2	Modernizacja KS Górnik 09	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
B.2.3	Zadaszenie trybun stadionu Górnik 09	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
B.2.4	Budowa boiska osiedlowego przy budynku ul. Stawowa 27	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej

PROPOZYCJE DZIAŁAŃ w latach 2008-2013 i w latach następnych:

- Modernizacja obiektów KS Lechia 06,
- Modernizacja terenu zieleni przy ul. Starokościelnej – łącznik z ul. Grunwaldzką, budowa placu zabaw, utworzenie terenu rekreacyjnego,
- Rewitalizacja rzeki Czarnej Przemszy i terenów przyległych.

OCZEKIWANE REZULTATY:

- Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez zwiększenie dostępności do terenów zieleni i obiektów rekreacyjnych.
- Wzrost integracji społecznej mieszkańców.
- Poprawa warunków organizacji imprez o charakterze sportowym i kulturalnym.
- Zwiększenie dostępności obiektów sportowych dla mieszkańców zdegradowanych obszarów miejskich, pozytywnie zmieniające środowisko zamieszkania.
- Poprawa stanu bezpieczeństwa publicznego.

REALIZOWANE KIERUNKI DZIAŁAŃ STRATEGII ZRÓWNOWAŻONEGO ROZWOJU:

- A.2. Rewitalizacja Starego Miasta i dzielnic mieszkaniowych
- A.5. Zapewnienie mieszkańcom bogatej i atrakcyjnej oferty możliwości spędzania wolnego czasu, w tym: usług kultury i rozrywki oraz kultury fizycznej i rekreacji
- A.6. Rozwój i promocja bogatej oferty kultury, sportu i rekreacji adresowanej do mieszkańców regionu
- F.1. Rozbudowa systemu terenów zieleni urządzonej
- F.2. Rewitalizacja terenów zieleni miejskiej

C. POPRAWA DOSTĘPNOŚCI KOMUNIKACYJNEJ ORAZ BEZPIECZEŃSTWA RUCHU PIESZEGO W TERENACH REWITALIZOWANYCH

Działania w ramach tej grupy mają na celu poprawę funkcjonalności ruchu kołowego, ruchu pieszego i estetyki przestrzeni publicznych w terenach objętych rewitalizacją.

W ramach działania podejmowane będą remonty, przebudowy oraz modernizacje dróg lokalnych (gminnych lub powiatowych) i ulic na terenach rewitalizacji miejskiej.

Do tej grupy działań wchodzi również działania mające na celu poprawę funkcjonalności ciągów pieszych,

zwiększenie bezpieczeństwa oraz likwidację barier architektonicznych.

Działania w ramach tej grupy dotyczyć będą również budowy miejsc parkingowych przy ulicach oraz parkingów publicznych.

Grupa ta obejmuje również działania z zakresu usprawnienia, podniesienia standardu usług i rozbudowy systemu komunikacji publicznej.

DZIAŁANIA I PROJEKTY:

C.1. Modernizacja i rozbudowa układu dróg publicznych oraz systemu parkingów

Działania w tej grupie dotyczyć będą modernizacji istniejących dróg publicznych, rozbudowy układu dróg lokalnych jak i wspierania utworzenia szkieletu powiązań regionalnych. Zapewni to lepszą dostępność komunikacyjną terenów rozwojowych oraz przyczyni się do eliminacji uciążliwego ruchu tranzytowego z dzielnic śródmiejskich. Działania te posłużą również poprawie jakości i estetyki dróg publicznych oraz urządzeń drogowych w obszarze przestrzeni publicznych. Modernizacja dróg publicznych będzie uwzględniała stworzenie odpowiedniej liczby miejsc postojowych, jak również dostosowanie chodników i przejść dla pieszych do potrzeb osób niepełnosprawnych. W ramach programu realizowane będą również zadania mające na celu usprawnienie ruchu kołowego poprzez modernizację skrzyżowań oraz ulic prowadzących ruch tramwajowy, jak również budowa nowych i modernizacja istniejących parkingów.

C.2. Poprawa funkcjonalności ciągów pieszych, zwiększenie bezpieczeństwa i likwidacja barier architektonicznych

Działania obejmujące budowę i przebudowę ciągów pieszych (chodników, pasaży, przejść dla pieszych) w celu podniesienia bezpieczeństwa i dostosowania ich do potrzeb osób niepełnosprawnych lub osób o ograniczonej zdolności poruszania się.

Działania w ramach tego programu mają na celu poprawę powiązań pieszych Starego Miasta z zachodnią częścią Śródmieścia. Powiązanie takie pozwoli na większą integrację tych obszarów miasta, poprawę dostępności oferty kulturalnej Starego Miasta dla mieszkańców osiedla Centrum, a tym samym większe ożywienie obszaru Starego Miasta.

C.3. Usprawnienie i integracja transportu publicznego

Działania mające na celu utworzenie zintegrowanego węzła komunikacji pasażerskiej z wykorzystaniem terenów kolejowych, w szczególności planowanych do likwidacji torowisk PKP. Integracja komunikacji autobusowej, tramwajowej i kolejowej w powiązaniu z utworzeniem dworca komunikacji pasażerskiej służyć będzie ożywieniu tego obszaru, a także poprawie dostępności komunikacyjnej Starego Miasta. Działania te muszą być poprzedzone zniesieniem klauzuli terenów zamkniętych dla wybranych terenów PKP.

ZADANIA INWESTYCYJNE planowane w latach 2008-2013:

Nr.	Nazwa	Jednostka odpowiedzialna
C.1.1	Przebudowa ul. Katowickiej w Mysłowicach	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
C.1.2	Przebudowa drogi od ul. Bytomskiej do ul. Gwarków w rejonie MOPS	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
C.1.3	Budowa parkingu wielostanowiskowego na 56 miejsc przy ul. Strażackiej	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
C.1.4	Budowa parkingu przy Urzędzie Stanu Cywilnego	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
C.1.5	Przebudowa ul. Krakowskiej wraz ze skrzyżowaniem Towarowa, Starokościelna, Szymanowskiego	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
C.1.6	Przebudowa ul. Bytomskiej, Starokościelnej i Powstańców wraz z torowiskiem tramwajowym	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
C.1.7	Przebudowa ulicy Armii Krajowej wraz z kanalizacją	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
C.1.8	Przebudowa ul. Towarowej wraz z oświetleniem	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
C.1.9	Przebudowa ul. Miarki wraz z kanalizacją i oświetleniem	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
C.1.10	Przebudowa sygnalizacji świetlnej Katowicka – Krakowska	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
C.2.1	Budowa kładki nad torami ul. Mikołowska – ul. Szymanowskiego	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
C.2.2	Przebudowa tunelu pod ul. Katowicką przy ul. Wielka Skotnica	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
C.2.3	Przebudowa tunelu pod ulicą Krakowską (DK 79)	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
C.2.4	Przebudowa tunelu pod ulicą Oświęcimską wraz z montażem schodów ruchomych	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej

PROPOZYCJE DZIAŁAŃ w latach 2008-2013 i w latach następnych:

- Przebudowa ul. Stadionowej i Huty Rozalii wraz z połączeniem z ul. Obrzeżną Zachodnią,
- Przebudowa wiaduktu kolejowego w ciągu ulicy Obrzeżnej Płn.,
- Współdziałanie w realizacji Drogowej Trasy Średnicowej z wykorzystaniem środków zewnętrznych,
- Budowa tunelu dla pieszych pod nasypem kolejowym przy ulicy Bytomskiej,
- Przebudowa przejścia podziemnego pod ul. Katowicką w rejonie ul. Chopina,
- Przebudowa mostu nad potokiem Bolina w ciągu ulicy Bolina – Sosnowiecka,
- przebudowa infrastruktury drogowej w powiązaniu z programem uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej,
- rewaloryzacja przestrzeni publicznych pod kątem przystosowania do potrzeb osób niepełnosprawnych,
- utworzenie zintegrowanego węzła przesiadkowego komunikacji publicznej
- połączenie ul. Szopena z ul. Bytomską,
- budowa ul. Stadionowej.

OCZEKIWANE REZULTATY:

- poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- usprawnienie procesów komunikacji w mieście,
- zmniejszenie niekorzystnego oddziaływania bariery przestrzennej torów kolejowych,
- zwiększenie liczby pasażerów transportu publicznego,
- polepszenie stanu środowiska naturalnego poprzez zmniejszenie zanieczyszczeń powietrza spowodowanych ruchem drogowym,
- podniesienie atrakcyjności i dostępności komunikacyjnej przestrzeni publicznych,
- poprawa funkcjonowania ruchu kołowego oraz systemu parkingów w centrum miasta,
- dobra dostępność komunikacyjna terenów aktywizacji gospodarczej i turystycznej,
- odciążenie centrum miasta z uciążliwości ruchu tranzytowego,
- bezpieczny i pozbawiony barier architektonicznych system ciągów pieszych.

REALIZOWANE KIERUNKI DZIAŁAŃ STRATEGII ZRÓWNOWAŻONEGO ROZWOJU:

- A.2. Rewitalizacja Starego Miasta i dzielnic mieszkaniowych
- B.3. Uzupełnienie powiązania wewnątrzmiastowego układu drogowego z układem dróg regionalnych i krajowych
- B.4. Modernizacja i rozbudowa lokalnych układów dróg gminnych
- B.5. Integracja różnych środków transportu publicznego poprzez utworzenie węzła przesiadkowego komunikacji kolejowej, autobusowej i tramwajowej
- B.6. Poprawa warunków bezpieczeństwa na drogach publicznych
- B.7. Poprawa dostępności parkingów w centrum miasta

D. WZBOGACENIE OFERTY KULTURALNEJ I ROZRYWKOWEJ

Działania w ramach tej grupy to głównie remonty, modernizacje i budowa obiektów kultury i rozrywki służących organizacji imprez kulturalnych i rozrywkowych w Mysłowicach. Dobra baza materialna do obsługi popularnych i znanych w Polsce myśłowickich festiwali pozwoli na poprawę wizerunku Mysłowic jako miasta przyjaznego kulturze, a uzupełnienie oferty kulturalnej o dodatkowe atrakcje turystyczne w postaci muzeów, zabytków i ciekawych miejsc historycznych pozwoli na zwiększenie ruchu turystycznego.

Tworzenie w zdegradowanych dzielnicach warunków lokalowych i infrastrukturalnych dla rozwoju działalności kulturalnej dodatkowo sprzyjać będzie integracji społecznej mieszkańców tych dzielnic.

DZIAŁANIA I PROJEKTY:**D.1. Modernizacja i budowa obiektów rozrywki i kultury**

Działania w tym programie dotyczą rozwoju bazy materialnej obiektów kultury w Mysłowicach. Rozwinięta

baza obiektów kultury będzie podstawą do organizacji w mieście coraz to nowych imprez budujących obraz Mysłowic jako atrakcyjnego ośrodka kultury. W ramach programu planuje się przeprowadzić m.in. remont obiektów Miejskiego Centrum Kultury oraz doposażyć go w sprzęt pozwalający na organizację i obsługę imprez plenerowych.

D.2. Rewaloryzacja zabytków

Działania w tym zakresie dotyczyć będą poprawy stanu obiektów zabytkowych w mieście i dotyczyć będą zarówno prac konserwatorskich, odnowienia zabudowań jak i otoczenia zabytkowych obiektów. Priorytetowo traktowane będą projekty:

- służące rozwojowi potencjału turystycznego miasta poprzez zagospodarowanie obiektów zabytkowych w kierunku funkcji hotelowych, gastronomicznych, a także wzbogacających ofertę kulturalną i artystyczną miasta,
- dotyczące obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków oraz postulowanych do objęcia ochroną konserwatorską,
- dotyczące adaptacji na cele społeczne, edukacyjne oraz gospodarcze przyczyniające się do tworzenia miejsc pracy oraz integracji społeczności lokalnych.

ZADANIA INWESTYCYJNE planowane w latach 2008-2013:

Nr.	Nazwa	Jednostka odpowiedzialna
D.1.1	Remont oraz kompleksowa termomodernizacja obiektu Miejskiego Centrum Kultury ul. Grunwaldzka oraz wyposażenie w sprzęt estradowy	Wydział Kultury i Sportu
D.1.2	Budowa Auli (sala koncertowa) oraz parkingów przy siedzibie uczelni ul. Powstańców 19	Górnośląska Wyższa Szkoła Pedagogiczna
D.1.3	Remont budynków parafialnych oraz organizacja przedsięwzięć w zakresie edukacji muzycznej ul. Powstańców 17, 17a	Parafia Ewangelicko-Augsburska
D.2.1	Renowacja wnętrza i otoczenia zabytkowego kościoła Ewangelickiego przy ul. Powstańców	Parafia Ewangelicko-Augsburska
D.2.2	Renowacja i odnowa budynku filii Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Katowicach na terenie Parku Zamkowego ul. Bytomska 18d	Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Katowicach
D.2.3	Renowacja wejścia i otoczenia budynku Sądu Rejonowego ul. Krakowska 2	Sąd Rejonowy

PROPOZYCJE DZIAŁAŃ w latach 2008-2013 i w latach następnych:

- organizacja imprez kulturalnych z wykorzystaniem zrewitalizowanych obiektów,
- remonty zabytkowych kamienic w obszarze Starego Miasta.

OCZEKIWANE REZULTATY:

- wzrost atrakcyjności oferty kulturalnej o znaczeniu regionalnym,
- wzrost znaczenia turystycznego miasta,
- poprawa atrakcyjności przestrzeni publicznych,
- wzrost liczby prywatnych inwestycji w obiektach zabytkowych,

JEDNOSTKI REALIZUJĄCE PROJEKTY:

- jednostki organizacyjne Urzędu Miasta Mysłowice,
- Górnośląska Wyższa Szkoła Pedagogiczna,
- Parafia Ewangelicko-Augsburska,
- Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Katowicach,
- organizacje pozarządowe.

REALIZOWANE KIERUNKI DZIAŁAŃ STRATEGII ZRÓWNOWAŻONEGO ROZWOJU:

- A.1. Poprawa jakości przestrzeni miejskiej oraz atrakcyjności przestrzeni publicznych
- A.2. Rewitalizacja Starego Miasta i dzielnic mieszkaniowych
- A.5. Zapewnienie mieszkańcom bogatej i atrakcyjnej oferty możliwości spędzania wolnego czasu, w tym: usług kultury i rozrywki oraz kultury fizycznej i rekreacji
- A.7. Ochrona zabytków, tradycji i wartości kulturowych miasta

E. WZMOCNIENIE STRUKTURY GOSPODARCZEJ W TERENACH REWITALIZOWANYCH

W grupie działań dotyczących rozwoju gospodarczego w rewitalizowanych obszarach przewidywane są remonty, modernizacje oraz budowa nowych obiektów na potrzeby rozwoju podmiotów gospodarczych.

Działania programu będą skierowane głównie na tworzenie w zdegradowanych dzielnicach warunków lokalowych i infrastrukturalnych dla rozwoju małej i średniej przedsiębiorczości oraz adaptacja na cele gospodarcze budynków o wartości architektonicznej i znaczeniu historycznym znajdujących się na rewitalizowanym terenie. Szczególnie wspierane będą inwestycje związane z rozwojem bazy turystycznej.

DZIAŁANIA I PROJEKTY:

E.1. Rozwój sektora usług turystycznych, w tym bazy noclegowej i gastronomicznej.

Przystosowanie obiektów do funkcji związanych z rozwojem sektora usług turystycznych. Kreowanie lokalnych produktów turystycznych w postaci: szlaków turystycznych, dydaktycznych, krajoznawczych, pamiątek i miejsc o znaczeniu kulturalnym i historycznym oraz promowanie ich jako atrakcji turystycznych.

E.2. Tworzenie warunków dla rozwoju małych przedsiębiorstw handlowych i usługowych.

Działania w ramach tego programu będą dotyczyć w szczególności wspierania powstawania nowych i rozwoju działalności istniejących małych przedsiębiorstw w rewitalizowanych obszarach poprzez adaptację i budowę obiektów oraz remonty lokali na potrzeby przedsiębiorstw handlowych, usługowych i rzemieślniczych.

ZADANIA INWESTYCYJNE planowane w latach 2008-2013:

Nr.	Nazwa	Jednostka odpowiedzialna
E.1.	Przekształcenie Szybu Bończyk na zespół restauracyjno-hotelowo-turystyczny	osoba prywatna
E.2.	Miejskie Hale Targowe	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej

PROPOZYCJE DZIAŁAŃ w latach 2008-2013 i w latach następnych:

- zmiana funkcji budynków PKP przy ul. Szymanowskiego na cele usługowe,
- wspieranie tworzenia zróżnicowanej bazy noclegowej i gastronomicznej w obszarach rewitalizacji,
- przygotowanie terenów pod rozwój nieuciążliwych działalności gospodarczych,
- utworzenie inkubatora przedsiębiorczości,
- przygotowanie systemu oznakowania szlaków turystycznych,
- promocja gospodarcza Mysłowic.

OCZEKIWANE REZULTATY:

- ożywienie gospodarcze w terenach rewitalizowanych,
- stworzenie miejsc pracy w pobliżu miejsc zamieszkania,
- wzrost poczucia tożsamości lokalnej oraz identyfikacji regionalnej Mysłowic,
- zmniejszenie bezrobocia szczególnie wśród kobiet i osób w wieku produkcyjnym niemobilnym,

REALIZOWANE KIERUNKI DZIAŁAŃ STRATEGII ZRÓWNOWAŻONEGO ROZWOJU:

- A.2. Rewitalizacja Starego Miasta i dzielnic mieszkaniowych
- C.1. Zróżnicowanie struktury gospodarki z preferencją dla nieuciążliwych działalności usługowych i produkcyjnych
- C.2. Wzrost liczby małych i średnich przedsiębiorstw
- C.3. Nowe miejsca pracy w sektorze wytwórczym oraz w sektorze usług rynkowych
- C.4. Przygotowanie oferty terenów inwestycyjnych

C.5. Restrukturyzacja terenów przemysłowych

C.6. Promocja gospodarcza

F. WSPARCIE AKTYWNOŚCI I INTEGRACJI LOKALNYCH SPOŁECZNOŚCI

Aktywizacja obszarów podlegających rewitalizacji, znajdujących się w najgorszej sytuacji społeczno-ekonomicznej wymaga aktywnej współpracy partnerów lokalnych: organizacji i związków społecznych, gospodarczych, organizacji pozarządowych przy rozwiązywaniu problemów rozwojowych.

Wyzwolenie lokalnego potencjału przedsiębiorczości i zaangażowanie miejscowych instytucji i grup mieszkańców uznaje się za niezbędny warunek właściwego wykorzystania wsparcia organizacyjno-finansowego, zarówno udzielanego przez Gminę, jak i pomocy zewnętrznej. Uzyskanie wymiernych rezultatów w sferze gospodarczej i trwałych efektów podejmowanych inwestycji w infrastrukturę terenów rewitalizowanych wymaga uzdrowienia sytuacji społecznej - ograniczenia ubóstwa, uzależnień wśród dorosłych i młodzieży, eliminacji zagrożeń bezpieczeństwa mieszkańców, przestępczości i chuligaństwa.

DZIAŁANIA I PROJEKTY:

F.1. Podniesienie standardu kształcenia dzieci i młodzieży

W tej grupie działań planowane zadania dotyczyć będą:

- modernizacji i rozbudowy infrastruktury edukacyjnej, w tym remonty i budowa boisk szkolnych, sal gimnastycznych w celu zapewnienia warunków edukacji i wychowania umożliwiających dzieciom i młodzieży wszechstronny rozwój, niezależnie od sytuacji rodzinnej,
- podnoszenia jakości nauczania,
- włączenia uczniów niepełnosprawnych w system kształcenia szkół masowych,
- zapewnienia dostępu do szerokopasmowego internetu,
- kształcenia postaw społecznych i tolerancji,
- podnoszenie świadomości społecznej.

F.2. Przeciwdziałanie wykluczeniu i marginalizacji społecznej

Grupa działań dotyczących przeciwdziałaniu wykluczeniu społecznemu obejmuje projekty dotyczące modernizacji, poprawy stanu wyposażenia i rozwoju infrastruktury pomocy społecznej na terenach rewitalizowanych. Do działań tych należą między innymi:

- poprawa warunków i poszerzenie możliwości edukacji pozaszkolnej, rozwoju zainteresowań kulturalnych i artystycznych, organizacja czasu wolnego dla dzieci i młodzieży ze środowisk zagrożonych patologiami społecznymi (modernizacja świetlic środowiskowych, domów kultury, zapewnienie w tych obiektach dostępu do internetu w celu przeciwdziałania, tzw. wykluczeniu cyfrowemu),
- organizacja klubów i ośrodków dziennego pobytu dla osób z grup zagrożonych marginalizacją i wykluczeniem społecznym: osób uzależnionych od narkotyków i alkoholu, osób bezrobotnych, dzieci i młodzieży wychowujących się poza rodziną i pochodzących ze środowisk zaniedbanych, ofiar patologii życia rodzinnego, osób niepełnosprawnych i długotrwale chorych, osób z chorobami psychicznymi, starszych osób samotnych,
- dostosowanie obiektów użyteczności publicznej do potrzeb osób niepełnosprawnych.

ZADANIA INWESTYCYJNE planowane w latach 2008-2013:

Nr.	Nazwa	Jednostka odpowiedzialna
F.1.1	Budowa boisk między ZSO a LO nr II	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
F.1.2	Budowa sali gimnastycznej ZSO i LO nr II	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej

Nr.	Nazwa	Jednostka odpowiedzialna
F.1.3	Budowa boisk wraz z ogrodzeniem SP nr 7	Wydział Edukacji, Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
F.1.4	Modernizacja boisk przy Zespole Szkół Specjalnych	Wydział Edukacji, Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
F.1.5	Remont sali gimnastycznej wraz z zapleczem przy Zespole Szkół Specjalnych	Wydział Edukacji, Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
F.1.6	Budowa Sali gimnastycznej przy Zespole Szkół Sportowych	Wydział Edukacji, Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
F.1.7	Modernizacja boiska przy SP nr 2	Wydział Edukacji, Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
F.1.8	Kapitałny remont sali gimnastycznej SP nr 2	Wydział Edukacji, Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
F.1.9	Modernizacja boisk przy Gimnazjum nr 2	Wydział Edukacji, Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
F.2.1	Remont budynku MOPS ul. Świerczyny 1, adaptacja poddasza na pomieszczenia użytkowe	Wydział Zdrowia i Świadczeń Rodzinnych
F.2.2	Remont Tymczasowego schronienia ul. Strażacka 9 (MOPS)	Wydział Zdrowia i Świadczeń Rodzinnych
F.2.3	Budowa Centrum Edukacji Osób Niepełnosprawnych	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
F.2.4	Remont drogi dojazdowej do siedziby MZOPO przy ul. Powstańców	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej

PROPOZYCJE DZIAŁAŃ w latach 2008-2013 i w latach następnych:

- dostosowanie szkół publicznych prowadzących klasy integracyjne do potrzeb osób niepełnosprawnych,
- zapewnienie dostępu do szerokopasmowego internetu dla szkół,
- realizacja regionalnego kompleksu środowiskowego "PIOSEK",
- utworzenie miejsc parkingowych i remonty chodników, zagospodarowanie terenów zieleni w otoczeniu placówek oświaty,
- budowa placów zabaw dla dzieci (w szczególności będących mieszkańcami Ośrodka Interwencji Kryzysowej przy siedzibie MOPS),
- remont elewacji budynku Przedszkola nr 8 przy ul. Gwarków 22,
- rozszerzenie i wzbogacenie oferty spędzania wolnego czasu dla młodzieży.

OCZEKIWANE REZULTATY:

- poprawy warunków do nauki i wypoczynku dla dzieci i młodzieży z rodzin ubogich i środowisk patologicznych,
- zaangażowania osób z grup zagrożonych wykluczeniem społecznym w realizację projektów, prowadzonych przez organizacje oraz przez jednostki publiczne działające w sferze pomocy społecznej,
- aktywizacji zawodowej i społecznej osób z grup zagrożonych wykluczeniem społecznym,
- likwidacji barier architektonicznych w placówkach pomocy społecznej i innych obiektach użyteczności publicznej,
- wzbogacenie oferty wypoczynku mieszkańców miasta (w szczególności młodzieży) w zakresie rozwoju własnych zainteresowań.

REALIZOWANE KIERUNKI DZIAŁAŃ STRATEGII ZRÓWNOWAŻONEGO ROZWOJU:

- A.2. Rewitalizacja Starego Miasta i dzielnic mieszkaniowych
- A.5. Zapewnienie mieszkańcom bogatej i atrakcyjnej oferty możliwości spędzania wolnego czasu, w tym: usług kultury i rozrywki oraz kultury fizycznej i rekreacji
- A.8. Poprawa dostępności i jakości usług świadczonych przez jednostki Urzędu Miasta
- E.1. Przystosowanie bazy materialnej placówek oświatowych do potrzeb mieszkańców
- E.2. Dostosowanie systemu doskonalenia zawodowego dorosłych do oczekiwań pracodawców
- E.3. Zapewnienie szerokopasmowego dostępu do internetu w placówkach oświaty
- E.4. Uzupełnienie braków w bazie obiektów sportowych placówek oświatowych

G. PROFILAKTYKA I PROMOCJA ZDROWIA, ZWALCZANIE CHOROÓB

W tej grupie działań przewidywane są remonty i modernizacje obiektów służby zdrowia oraz ich bezpośredniego otoczenia. Budowa podjazdów oraz wind dla osób niepełnosprawnych. Rozbudowa obiektów opieki zdrowotnej w celu poszerzenia oferty usług świadczonych w placówkach.

ZADANIA INWESTYCYJNE planowane w latach 2008-2013:

Nr.	Nazwa	Jednostka odpowiedzialna
G.1	Budowa pawilonu przeznaczonego na Zakład Opiekuńczo-Lecznicy, uruchomienie poradni specjalistycznych w Szpitalu Nr 1, uporządkowanie placu szpitala	Wydział Zdrowia i Świadczeń Rodzinnych Szpital nr1
G.2	Adaptacja pomieszczeń i budowa bloku operacyjnego dla chirurgii w Szpitalu Nr 2	Wydział Zdrowia i Świadczeń Rodzinnych Szpital Nr 2
G.3	Przebudowa budynku Izby Przyjęć, dostosowanie pomieszczeń pracowni diagnostycznych do potrzeb, rozbudowa budynku poradni specjalistycznych, dostosowanie obiektów do przepisów ppoż	Wydział Zdrowia i Świadczeń Rodzinnych Szpital Nr 2

PROPOZYCJE DZIAŁAŃ w latach 2008-2013 i w latach następnych:

- dostosowanie obiektów ochrony zdrowia do potrzeb osób niepełnosprawnych,
- podnoszenie poziomu świadomości zdrowotnej społeczności oraz promocja zdrowia,
- przygotowanie terenów inwestycyjnych pod rozwój infrastruktury medycznej,
- utworzenie Domu Pomocy Społecznej dla osób starszych.

OCZEKIWANE REZULTATY:

- dostosowanie do standardów techniczno-sanitarnych bazy lokalowej placówek służby zdrowia,
- podniesienie konkurencyjności lokalnej służby zdrowia.
- poprawa dostępności placówek służby zdrowia dla osób niepełnosprawnych i starszych,

REALIZOWANE KIERUNKI DZIAŁAŃ STRATEGII ZRÓWNOWAŻONEGO ROZWOJU:

- A.2. Rewitalizacja Starego Miasta i dzielnic mieszkaniowych
- D.1. Poprawa stanu bazy materialnej i standardu świadczenia usług medycznych
- D.4. Dostosowanie systemu pomocy społecznej do potrzeb mieszkańców
- D.5. Wzrost świadomości zdrowotnej społeczności lokalnej

H. POPRAWA BEZPIECZEŃSTWA I ZAPOBIEGANIE PRZESTĘPCZOŚCI

Przedsięwzięcia w ramach tej grupy działań dotyczyć będą poprawy bezpieczeństwa publicznego w obszarze głównych i lokalnych przestrzeni publicznych miasta oraz tworzenia stref bezpieczeństwa i zapobiegania przestępczości w obszarach zagrożonych patologiami społecznymi.

DZIAŁANIA I PROJEKTY:

H.1. System monitoringu wizyjnego

Projekt „Bezpieczne Mysłowice – monitoring wizyjny Miasta” dotyczy stworzenia strefy bezpieczeństwa i zapobiegania przestępczości poprzez zakup i instalację systemu monitoringu wizyjnego na terenie objętym rewitalizacją. Obejmuje również działania związane z adaptacją pomieszczeń na Centrum Monitoringu Miejskiego. Pierwszy etap projektu dotyczy montażu 24 kamer wykorzystujących do przesyłania danych sieć radiową zbudowaną w ramach programu „E-gmina – szerokopasmowy dostęp do internetu”.

H.2. Oświetlenie ulic, ciągów pieszych i innych miejsc publicznych

Działania programu dotyczą budowy oraz modernizacji oświetlenia ulic, placów, miejsc publicznych oraz miejsc zagrożonych przestępczością. Działania te są powiązane z działaniami dotyczącymi remontu i przebudowy dróg publicznych w ramach grupy działań „C.1. Modernizacja i rozbudowa układu dróg

publicznych oraz systemu parkingów”.

ZADANIA INWESTYCYJNE planowane w latach 2008-2013:

Nr.	Nazwa	Jednostka odpowiedzialna
H.1.1	Budowa miejskiego systemu monitoringu wizyjnego	Zespół Projektów Europejskich
H.1.2	Remont elewacji budynku i zagospodarowanie otoczenia siedziby Straży Pożarnej	Komenda Miejska Straży Pożarnej w Mysłowicach
H.1.3	Modernizacja budynku Komendy Miejskiej Policji w Mysłowicach	Wydział Bezpieczeństwa Publicznego i Reagowania Kryzysowego
H.2.1	Budowa oświetlenia w rejonie ulic Górniczej i Robotniczej	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
H.2.2	Budowa oświetlenia pomiędzy ulicami Świerczyny - Sobieskiego – Gwarków	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
H.2.3	Budowa oświetlenia ul. Kacza - Strumińskiego	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
H.2.4	Budowa oświetlenia ulicznego drogi osiedlowej pomiędzy ul. Mikołowską a Wojska Polskiego	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej

PROPOZYCJE DZIAŁAŃ w latach 2008-2013 i w latach następnych:

- Przebudowa oświetlenia przy ul. Towarowej,
- Przebudowa oświetlenia przy ul. Miarki,
- Rozwój miejskiego systemu monitoringu wizyjnego.

OCZEKIWANE REZULTATY:

- zahamowanie wzrostu zagrożenia bezpieczeństwa publicznego i zmniejszenie poziomu przestępczości w rejonie głównych przestrzeni publicznych,
- wzrost wykrywalności przestępstw,
- zwiększenie skuteczności działania Policji i Straży Miejskiej, wzrost poczucia bezpieczeństwa właścicieli lokali handlowo-usługowych w obszarach objętych systemem monitoringu,
- utrwalenie efektów działań rewitalizacyjnych.

REALIZOWANE KIERUNKI DZIAŁAŃ STRATEGII ZRÓWNOWAŻONEGO ROZWOJU:

- A.1. Poprawa jakości przestrzeni miejskiej oraz atrakcyjności przestrzeni publicznych
- A.2. Rewitalizacja Starego Miasta i dzielnic mieszkaniowych
- D.3. Poprawa bezpieczeństwa i porządku publicznego oraz przeciwdziałanie i zapobieganie katastrofom i klęskom żywiołowym

I. PORZĄDKOWANIE STAREJ TKANKI URBANISTYCZNEJ

Porządkowanie zagospodarowania zdegradowanych obszarów miejskich obejmować będzie cztery grupy działań i projektów.

DZIAŁANIA I PROJEKTY:

I.1. Remonty i modernizacje budynków użyteczności publicznej

Działania w ramach tego programu dotyczą remontów budynków użyteczności publicznej wraz z pracami porządkującymi zagospodarowanie w ich otoczeniu.

I.2. Zagospodarowanie obszarów zdegradowanej zabudowy w harmonii z otoczeniem

Racjonalizacja wykorzystania przestrzeni, ze szczególnym uwzględnieniem obszaru Starego Miasta – poprzez zagospodarowanie luk budowlanych, przebudowę obiektów o gabarytach niedostosowanych do otaczającej zabudowy, wymiana zdekapitalizowanej substancji pozbawionej walorów zabytkowych (zwłaszcza zasobów mieszkaniowych pomiędzy ulicą Towarową a Bytomską) i zastąpienie zabudową o wysokim standardzie dostosowanym do charakteru istniejącej wartościowej zabudowy.

I.3. Remonty i modernizacje budynków mieszkalnych

Działania w tym programie obejmują remonty budynków mieszkalnych posiadających wartości historyczne. W szczególności prace będą dotyczyły komunalnego zasobu mieszkaniowego zlokalizowanego w granicach obszaru rewitalizacji.

ZADANIA INWESTYCYJNE planowane w latach 2008-2013:

Nr.	Nazwa	Jednostka odpowiedzialna
I.1.1	Adaptacja budynku Liceum Handlowego na cele Urzędu Miasta wraz z renowacją elewacji	Wydział Organizacyjny
I.1.2	Remont budynku UM ul. Powstańców 1: wymiana stropów: II i III piętro budynku, zmiana sposobu ogrzewania, remont elewacji	Wydział Organizacyjny
I.2.1	Uporządkowanie cmentarza ewangelickiego przy ul. Oświęcimskiej	Parafia Ewangelicko-Augsburska
I.3.1	Remont budynków komunalnych: Rynek 16, Strażacka 2, pl. Wolności 8, Grunwaldzka 9 oraz Jagiellońska 4	Wydział Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej, Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej
I.3.2	Remont kamienicy przy ul. Wyspiańskiego 10	Wydział Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej, Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej

PROPOZYCJE DZIAŁAŃ w latach 2008-2013 i w latach następnych:

- Remont placu przed MZOPO,
- Remont budynku "Willa Kuderów" oraz adaptacja na cele hotelu i usług gastronomicznych,
- Remont budynków komunalnego zasobu mieszkaniowego,
- Uporządkowanie cmentarza żydowskiego między ulicami: Stawową i Gwarków,
- Stałe podnoszenie estetyki oraz poprawa stanu technicznego i użytkowego istniejących obiektów.

OCZEKIWANE REZULTATY:

- harmonijne i uporządkowane zagospodarowanie obszarów zabudowy śródmiejskiej,
- estetyczne i atrakcyjne przestrzenie publiczne.

REALIZOWANE KIERUNKI DZIAŁAŃ STRATEGII ZRÓWNOWAŻONEGO ROZWOJU:

- A.1. Poprawa jakości przestrzeni miejskiej oraz atrakcyjności przestrzeni publicznych
- A.2. Rewitalizacja Starego Miasta i dzielnic mieszkaniowych
- A.8. Poprawa dostępności i jakości usług świadczonych przez jednostki Urzędu Miasta
- B.8. Restrukturyzacja komunalnego zasobu mieszkaniowego

J. MODERNIZACJA I ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

Działania w tej grupie dotyczą remontów i modernizacji istniejących zdegradowanych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w obszarach rewitalizowanych. Dotyczy to w szczególności urządzeń i sieci kanalizacyjnych oraz innych urządzeń służących do oczyszczania, gromadzenia, odprowadzania i przesyłania ścieków, kanalizacji deszczowej, sieci i urządzeń wodociągowych, a także termomodernizacji i eliminacji niskosprawnych lokalnych źródeł ciepła.

W ramach tego działania planuje się również działania dotyczące modernizacji, przebudowy i budowy infrastruktury technicznej w budynkach publicznych oraz mieszkalnych.

Działania te obejmują termomodernizację obiektów – ocieplanie oraz wymianę źródeł ciepła na sprawniejsze i bardziej ekologiczne.

Grupa tych działań obejmuje również likwidację elementów budynków zawierających materiały niebezpieczne dla zdrowia ludności, w tym zawierające azbest.

DZIAŁANIA I PROJEKTY:**J.1. Remonty, przebudowa i budowa infrastruktury technicznej**

Program dotyczy wymiany i modernizacji starej, zdegradowanej infrastruktury technicznej w terenach rewitalizowanych. W zakres działań programu wchodzi również budowa infrastruktury technicznej w terenach rewitalizowanych w celu poprawy standardu zaopatrzenia w media, umożliwienie realizacji planowanych inwestycji oraz eliminacji niskosprawnych źródeł ciepła na rzecz ciepła sieciowego. Działania w ramach tego programu powinny być ściśle skoordynowane z programem regeneracji przestrzeni publicznych oraz z programem modernizacji i rozbudowy układu dróg publicznych.

J.2. Przebudowa, wymiana, remont infrastruktury w obiektach publicznych, usługowych

Program dotyczy remontu, modernizacji i wymiany infrastruktury technicznej w obiektach usługowych (w tym użyteczności publicznej). W szczególności działania dotyczyć będą termomodernizacji budynków oraz przystosowania systemów grzewczych budynków do odbioru ciepła z systemu sieciowego.

J.3. Przebudowa, wymiana, remont infrastruktury w budynkach mieszkalnych

Program dotyczy remontu, modernizacji i wymiany infrastruktury technicznej w budynkach mieszkalnych. W szczególności grupa ta obejmuje działania na rzecz eliminacji elementów azbestowych z budynków mieszkalnych.

J.4. E-gmina – szerokopasmowy dostęp do internetu

W ramach programu powstanie radiowa sieć szkieletowa łącząca budynki Urzędu Miasta oraz jednostki miejskie. Program zakłada również uruchomienie w różnych miejscach miasta sieci Informatoriów (publicznych punktów dostępu do internetu). Punkty te usytuowane w urzędach użyteczności publicznej umożliwią obywatelom dostęp do Internetu - z wydzieleniem dostępu do stron samorządowych i rządowych. Pozwoli to mieszkańcom na szybkie załatwienie sprawy poprzez m.in. dostęp przez Internet do wszystkich dokumentów urzędowych w formie elektronicznej, z możliwością ich elektronicznego dostarczenia. System taki zapewni również w przyszłości możliwość autoryzacji wszystkich dokumentów, poprzez wykorzystanie podpisu elektronicznego.

ZADANIA INWESTYCYJNE planowane w latach 2007-2013:

Nr.	Nazwa	Jednostka odpowiedzialna
J.1.1	Budowa i przebudowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej w ramach porządkowania gospodarki wodno-ściekowej	Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
J.2.1	Modernizacja źródła ciepła i termoizolacja budynku Żłobka Miejskiego	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
J.2.2	Termomodernizacja budynku Liceum Handlowego (z przeznaczeniem na potrzeby Urzędu Miasta)	Wydział Organizacyjny
J.2.3	Termomodernizacja budynku głównego UM ul. Powstańców 1	Wydział Organizacyjny
J.2.4	Modernizacja wewnętrznych systemów grzewczych w budynkach w rejonie ulic: Strażackiej, Powstańców, Grunwaldzkiej i Katowickiej w celu przygotowania do odbioru ciepła z sieci ZEC	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
J.3.1	Eliminacja azbestu w budynkach MSM	Mysłowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa
J.4.1	Budowa sieci szkieletowej w technologii radiowej łączącej budynki Urzędu Miasta i jednostek podległych	Zespół Projektów Europejskich
J.4.2	Instalacja publicznych punktów dostępu do internetu	Zespół Projektów Europejskich

PROPOZYCJE DZIAŁAŃ w latach 2007-2013 i w latach następnych:

- Termomodernizacja budynku Gimnazjum Nr 2,
- Termomodernizacja budynków komunalnego zasobu mieszkaniowego,
- Wymiana instalacji w budynkach komunalnego zasobu mieszkaniowego,
- Porządkowanie przebiegów infrastruktury sieciowej.

OCZEKIWANE REZULTATY:

- poprawa stanu środowiska i zmniejszenie zużycia energii,
- powstrzymanie degradacji obiektów,
- motywacja właścicieli do inwestycji remontowych,
- eliminacja zagrożeń dla zdrowia ludzi,
- eliminacja wykluczenia cyfrowego,
- poprawa klasy czystości cieków wodnych.

REALIZOWANE KIERUNKI DZIAŁAŃ STRATEGII ZRÓWNOWAŻONEGO ROZWOJU:

- A.2. Rewitalizacja Starego Miasta i dzielnic mieszkaniowych
- B.10. Tworzenie nowoczesnych i dostępnych sieci teleinformatycznych
- F.3. Poprawa jakości zasobów środowiska naturalnego, w tym powietrza i wody
- F.6. Eliminacja ze środowiska szkodliwych materiałów i energii

K. INSTRUMENTY PLANISTYCZNE

Uzyskanie zadowalających efektów rewitalizacji w sferze przestrzennej wymagać będzie wykonania opracowań planistycznych oraz szczegółowych planów operacyjnych poprzedzających działania inwestycyjne.

Grupa działań obejmuje opracowanie studiów, koncepcji, analiz przestrzennych oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla tych obszarów rewitalizacji, w których będzie to służyło rozwojowi zgodnemu z założeniami polityki przestrzennej gminy oraz strategii zrównoważonego rozwoju i niniejszego programu.

Opracowania planistyczne są niezbędne w szczególności w terenach poprzemysłowych (puste, niezabudowane tereny, w których planowane są przekształcenia funkcji, lub rozwój istniejącego zagospodarowania).

DZIAŁANIA I PROJEKTY:

K.1. Opracowania dotyczące ochrony zabytków.

Działania w tej grupie mają na celu poprawę rozpoznania stanu obiektów zabytkowych w Mysłowicach oraz określenie wartości historycznych, kulturowych i architektonicznych zabytków, które należy objąć ochroną.

K.2. Opracowania studiów, koncepcji i analiz przestrzennych.

Grupa ta obejmuje działania służące przygotowaniu podejmowanych inwestycji. Dotyczą one opracowania analiz urbanistycznych, architektonicznych, komunikacyjnych i planistycznych oraz ich wariantowanie. Umożliwi to określenie kierunków i zasad zagospodarowania rewitalizowanych obszarów. Działania w tej grupie dotyczą również prowadzenia i utrzymywania w aktualności bazy informacyjnej o terenach rewitalizowanych założonej na potrzeby tego programu.

K.3. Opracowanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Działania w tej grupie dotyczą opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w obszarach rewitalizacji, służących określeniu przeznaczenia terenów oraz warunków i zasad zagospodarowania terenów objętych planem. Plany te będą również podstawą do prowadzenia polityki gospodarowania nieruchomościami zgodnej z założeniami programu rewitalizacji.

K.4. Opracowanie planów operacyjnych.

Działania w tej grupie dotyczyć będą stworzenia planów operacyjnych umożliwiających realizację złożonych przedsięwzięć wynikających z programu rewitalizacji.

K.5. Regulacja stanów własnościowych nieruchomości.

Działania związane z regulacją stanów prawnych nieruchomości dotyczyć będą w szczególności zasobu nieruchomości gminnych. Ta grupa działań obejmuje również pozyskiwanie, podziały oraz zamiany nieruchomości związane z realizacją inwestycji wynikających z programu rewitalizacji.

ZADANIA planowane w latach 2008-2013:

Nr.	Nazwa	Jednostka odpowiedzialna
K.3.1	Mpzp - Stare Miasto	Wydział Planowania i Rozwoju Miasta
K.3.2	Mpzp - Katowicka - Obrzeźna Północna	Wydział Planowania i Rozwoju Miasta
K.3.3	Mpzp - Bytomska - Świerczyny - Obrzeźna Północna	Wydział Planowania i Rozwoju Miasta
K.3.4	Mpzp - Piasek Południowy	Wydział Planowania i Rozwoju Miasta

PROPOZYCJE DZIAŁAŃ w latach 2008-2013 i w latach następnych:

- wsparcie działań należących do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w zakresie utworzenia ewidencji zabytków,
- określenie uwarunkowań komunikacyjnych przekształceń funkcji zabudowy,
- wypracowanie zasad i standardów parkowania w obrębie Starego Miasta,
- opracowanie planu operacyjnego rewitalizacji Parku Zamkowego,

- porządkowanie struktury władania (realizacje zwrotów nieruchomości, wywłaszczenia, wykupy nieruchomości)
- utworzenie systemu enklaw zieleni urządzonej,

OCZEKIWANE REZULTATY:

- regulacja zasad zagospodarowania terenów,
- pokrycie obszaru rewitalizacji miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego.

REALIZOWANE KIERUNKI DZIAŁAŃ STRATEGII ZRÓWNOWAŻONEGO ROZWOJU:

Instrumenty planistyczne dotyczą w sposób pośredni realizacji wszystkich wskazanych w niniejszym programie celów i kierunków działań strategicznych.

5. Kryteria wyboru pilotażu i kolejność realizacji

Dokonując wyboru projektów i zadań inwestycyjnych, które zostały ujęte w Miejskim Programie Rewitalizacji kierowano się:

- zgodnością z dokumentami programowymi miasta (Strategią Zrównoważonego Rozwoju, Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz programami i politykami przyjętymi w mieście),
- stopniem zgodności z rozpoczętym już w mieście procesem rewitalizacji (kontynuacja podjętych wcześniej działań),
- stopniem przygotowania zadania do realizacji.
- Powiązanie z innymi projektami

Tak przeprowadzona analiza procesu rewitalizacji pozwoliła zdefiniować poszczególne zadania przeznaczone do realizacji w przyjętych podokresach programowania.

Przy wyborze kolejności realizacji projektów dokonano oceny projektów pod kątem dalszych kryteriów:

- stopień oddziaływania działania na eliminację problemów przestrzennych, społecznych i gospodarczych w obszarach rewitalizacji,
- Wpływ rezultatów działania na zwiększenie atrakcyjności społecznej, w tym jako miejsca zamieszkania
- Wpływ na podniesienie poziomu bezpieczeństwa na obszarze rewitalizacji
- Wpływ rezultatów działania na zwiększenie atrakcyjności gospodarczej i inwestycyjnej obszaru
- Możliwość uzyskania współfinansowania ze źródeł zewnętrznych
- Wpływ na ochronę środowiska
- Wpływ na rozwój społeczeństwa informacyjnego

6. Oczekiwane wskaźniki osiągnięć

W celu umożliwienia weryfikacji stopnia realizacji celów konieczne jest ich skwantyfikowanie, czyli określenie wskaźników produktu i rezultatu. Wskaźniki te zostały wybrane z listy wskaźników systemowych, opracowanych dla projektów realizowanych w ramach Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego. Następnie nadano im wartości adekwatne dla poszczególnych projektów. Oprócz tego w niektórych przypadkach opracowano wskaźniki produktu, które wprawdzie nie figurują w wykazie wskaźników systemowych, ale są dostosowane do specyfiki danego projektu. Opracowanie tych wskaźników ma na celu dokładniejszą weryfikację stopnia realizacji celów programu rewitalizacji w przekroju poszczególnych projektów.

☞ Określenie wskaźników osiągnięć – patrz Załącznik nr 1.

IV. Planowane działania w latach 2007-2013 i w latach następnych w obszarze rewitalizacji

1. Planowane działania przestrzenne

Nr.	Nazwa działania	Termin realizacji	Jednostka odpowiedzialna za realizację
A.1.1	Rewitalizacja Rynku	2008-2013	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
A.1.2	Przebudowa Placu Mieroszewskich i ul. Kołłątaja	2008-2013	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
A.1.3	Iluminacja obiektów zabytkowych: Kościół NSPJi budynek plebanii przy ul. Starokościelnej 3, Kościół Narodzenia NMP przy ul. Starokościelnej 5	2007-2008	Miejski Konserwator Zabytków Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
A.2.1	Przebudowa ul. Mickiewicza wraz z parkingiem	2008-2009	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
A.2.2	Przebudowa ul. Miarki wraz z kanalizacją i oświetleniem	2008-2013	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
A.2.3	Przebudowa ul. Armii Krajowej wraz z kanalizacją	2008-2013	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
A.2.4	Uzupełnienie placu zabaw przy ul. Górniczej	2008	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
B.1.1	Rewitalizacja Parku Zamkowego i muszli koncertowej	2008	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
B.1.2	Budowa Skate Parku w Parku Zamkowym	2008-2009	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
B.2.1	Budowa basenu	2008-2009	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
B.2.2	Modernizacja KS Górnik 09	2008	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
B.2.3	Zadaszenie trybun stadionu Górnika 09	2008-2009	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
B.2.4	Budowa boiska osiedlowego przy budynku ul. Stawowa 27	2008-2009	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
C.1.1	Przebudowa ul. Katowickiej w Mysłowicach od ul. Bytomskiej do ul. Bończyka	2008 - 2009	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
C.1.2	Przebudowa drogi od ul. Bytomskiej do ul. Gwarków w rejonie MOPS	2008	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
C.1.3	Budowa parkingu samochodowego wielostanowiskowego na 56 miejsc przy ul. Strażackiej	2008	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
C.1.4	Budowa parkingu przy Urzędzie Stanu Cywilnego	2007-2008	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
C.1.5	Przebudowa ul. Krakowskiej wraz ze skrzyżowaniem Towarowa, Starokościelna, Szymanowskiego	2008-2013	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
C.1.6	Przebudowa ul. Bytomskiej, Starokościelnej i Powstańców wraz z torowiskiem tramwajowym	2008	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
C.1.8	Przebudowa ul. Towarowej wraz z oświetleniem	2008-2013	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
C.1.9	Przebudowa ul. Miarki wraz z kanalizacją i oświetleniem	2008-2013	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
C.1.10	Przebudowa sygnalizacji świetlnej Katowicka – Krakowska	2008-2013	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
C.2.1	Budowa kładki nad torami ul. Mikołowska Szymanowskiego	2008-2009	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
C.2.2	Przebudowa tunelu pod ul. Katowicką przy ul. Wielka Skotnica	2009	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
C.2.3	Przebudowa tunelu pod ul. Krakowską	2008-2013	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
C.2.4	Przebudowa tunelu pod ul. Oświęcimską wraz z montażem schodów ruchomych	2008-2013	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej

Nr.	Nazwa działania	Termin realizacji	Jednostka odpowiedzialna za realizację
D.1.1	Remont oraz kompleksowa termomodernizacja obiektu Miejskiego Centrum Kultury ul. Grunwaldzka oraz wyposażenie w sprzęt estradowy	2008-2013	Wydział Kultury i Sportu Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
D.1.2	Budowa Auli (sala koncertowa) oraz parkingów przy siedzibie uczelni ul. Powstańców 19	2008-2013	Górnośląska Wyższa Szkoła Pedagogiczna
D.1.3	Remont budynków parafialnych oraz organizacja przedsięwzięć w zakresie edukacji muzycznej ul. Powstańców 17, 17a	2008-2013	Parafia Ewangelicko-Augsburska
D.2.1	Renowacja wnętrza i otoczenia zabytkowego kościoła Ewangelickiego przy ul. Powstańców 5	2008-2013	Parafia Ewangelicko-Augsburska
D.2.2	Odnowa i renowacja budynku filii Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Katowicach na terenie Parku Zamkowego ul. Bytomska 18d	2008-2013	Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Katowicach
D.2.3	Renowacja wejścia i otoczenia budynku Sądu Rejonowego ul. Krakowska 2	2008-2013	Sąd Rejonowy
E.1.	Przekształcenie Szybu Bończyk na zespół restauracyjno-hotelowo-turystyczny	2008-2013	osoba prywatna
E.2	Miejskie Hale Targowe	2008-2010	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
F.1.1	Budowa boiska między ZSO a LO nr II	2008-2009	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
F.1.2	Budowa sali gimnastycznej ZSO i LO nr II	2008-2009	Wydział Edukacji, Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
F.1.3	Budowa boisk wraz z ogrodzeniem SP-7	2008	Wydział Edukacji, Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
F.1.4	Modernizacja boisk przy Zespole Szkół specjalnych	2008	Wydział Edukacji, Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
F.1.5	Remont sali gimnastycznej wraz z zapleczem przy Zespole Szkół specjalnych	2008-2013	Wydział Edukacji Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
F.1.6	Budowa Sali gimnastycznej przy Zespole Szkół Sportowych	2008-2009	Wydział Edukacji, Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
F.1.7	Modernizacja boiska przy SP nr 2	2008-2009	Wydział Edukacji, Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
F.1.8	Kapitałny remont sali gimnastycznej SP-2	2008-2013	Wydział Edukacji Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
F.1.9	Modernizacja boisk przy Gimnazjum Nr 2	2008-2009	Wydział Edukacji, Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
F.2.1	Remont budynku MOPS ul. Świerczyny 1, adaptacja poddasza na pomieszczenia użytkowe	2008-2013	Wydział Zdrowia i Spraw Społecznych Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
F.2.2	Remont Tymczasowego schronienia ul. Strażacka 9 (MOPS)	2008-2013	Wydział Zdrowia i Spraw Społecznych Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
F.2.3	Budowa centrum Edukacji Osób Niepełnosprawnych	2008-2010	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
F.2.4	Remont drogi dojazdowej do siedziby MZOPO przy ul. Powstańców	2008-2013	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
G.1	Budowa pawilonu przeznaczonego na Zakład Opiekuńczo-Leczniczy, uruchomienie poradni specjalistycznych w Szpitalu Nr 1, uporządkowanie placu szpitala	2007-2008	Wydział Zdrowia i Świadczeń Rodzinnych, Szpital nr 1
G.2	Adaptacja pomieszczeń i budowa bloku operacyjnego dla chirurgii w Szpitalu Nr 2	2006-2008	Wydział Zdrowia i Świadczeń Rodzinnych, Szpital nr 2
G.3	Dokumentacja projektowa budowy Izby Przyjęć oraz remontu ciągów komunikacyjnych w budynkach Szpitala Nr 2	2007-2008	Wydział Zdrowia i Świadczeń Rodzinnych Szpital nr 2
H.1.1	Budowa miejskiego systemu monitoringu wizyjnego	2008-2010	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej

Nr.	Nazwa działania	Termin realizacji	Jednostka odpowiedzialna za realizację
H.1.2	Remont elewacji budynku i zagospodarowanie otoczenia siedziby Straży Pożarnej ul. Strażacka 7	2008-2013	Komenda Miejska Straży Pożarnej w Mysłowicach
H.1.3	Modernizacja budynku Komendy Miejskiej Policji w Mysłowicach	2008-2009	Wydział Bezpieczeństwa Publicznego i Reagowania Kryzysowego
H.2.1	Budowa oświetlenia w rejonie ulic Górniczej i Robotniczej	2007-2008	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
H.2.2	Budowa oświetlenia pomiędzy ulicami Świerczyny – Sobieskiego – Gwarków	2008-2013	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
H.2.3	Budowa oświetlenia ul. Kacza - Strumińskiego	2007-2008	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
H.2.4	Budowa oświetlenia ulicznego drogi osiedlowej pomiędzy ul. Mikołowską a Wojska Polskiego	2007-2008	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
I.1.1	Adaptacja budynku Liceum Handlowego na cele Urzędu Miasta wraz z renowacją elewacji	2008-2013	Wydział Organizacyjny
I.1.2	Remont budynku UM ul. Powstańców 1: wymiana stropów: II i III piętro budynku, zmiana sposobu ogrzewania, remont elewacji	2008	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
I.2.1	Uporządkowanie cmentarza ewangelickiego przy ul. Oświęcimskiej, możliwość wykorzystania wolnych miejsc grzebalnych	2008-2013	Parafia Ewangelicko-Augsburska
I.3.1	Remont budynków komunalnych: Rynek 16, Strażacka 2, Pl. Wolności 8, Grunwaldzka 9, Jagiellońska 4	2008-2013	Wydział Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej
I.3.2	Remont kamienicy przy ul. Wyspiańskiego 10	2008-2013	Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej
J.1.1	Gospodarka wodno-ściekowa. Budowa i przebudowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej w ramach porządkowania gospodarki wodno-ściekowej	2008-2013	Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
J.2.1	Modernizacja źródła ciepła i termoizolacja budynku Żłobka Miejskiego	2007-2008	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
J.2.2	Termomodernizacja budynku liceum Handlowego (z przeznaczeniem na potrzeby Urzędu Miasta)	2008-2013	Wydział Organizacyjny
J.2.3	Termomodernizacja budynku głównego UM ul. Powstańców 1	2008-2013	Wydział Organizacyjny
J.2.4	Modernizacja wewnętrznych systemów grzewczych w budynkach w rejonie ul. Strażackiej, Powstańców, Grunwaldzkiej i Katowickiej w celu przygotowania do odbioru ciepła z sieci ZEC	2006-2008	Wydział Inwestycji i Inżynierii Miejskiej
J.3.1	Eliminacja azbestu w wielorodzinnych budynkach mieszkalnych w rejonie ulic: Mickiewicza, Wysockiego, Górnicza	2008-2013	Mysłowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa
J.4.1	Budowa sieci szkieletowej w technologii radiowej łączącej budynki Urzędu Miasta i jednostek podległych	2008	Zespół Projektów Europejskich
J.4.2	Instalacja publicznych punktów dostępu do internetu	2008	Zespół Projektów Europejskich

2. Planowane działania gospodarcze

Nr.	Nazwa działania	Termin realizacji	Jednostka odpowiedzialna za realizację
1	Szkolenia osób bezrobotnych	2008 i lata następne	Powiatowy Urząd Pracy
2	Staże dla osób bezrobotnych	2008 i lata następne	Powiatowy Urząd Pracy
3	Przygotowanie zawodowe w miejscu pracy dla osób bezrobotnych	2008 i lata następne	Powiatowy Urząd Pracy
4	Dotacje dla pracodawców na cel tworzenia nowych miejsc pracy	2008 i lata następne	Powiatowy Urząd Pracy
5	Dotacje dla bezrobotnych na rozpoczęcie działalności gospodarczej	2008 i lata następne	Powiatowy Urząd Pracy
6	„Praca dla dwojga” - praca dla kobiet w niepełnym wymiarze (system job-sharing)	2008 i lata następne	Powiatowy Urząd Pracy

3. Planowane działania społeczne

Nr.	Nazwa działania	Termin realizacji	Jednostka odpowiedzialna za realizację
1	Opracowanie mapy zagrożeń porządku i bezpieczeństwa publicznego z uwzględnieniem zdarzeń kryminalnych	2008	Miejska Komisja Bezpieczeństwa i Porządku
2	Budowa miejskiego systemu monitoringu wizyjnego	2008-2010	Zespół Projektów Europejskich
3	Samorganizacja społeczności lokalnej wokół problematyki bezpieczeństwa w miejscu zamieszkania	2008-2013	Przewodniczący Rady Osiedli
4	Pozyskanie lokali z przeznaczeniem na mieszkania chronione	2008-2013	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej
5	Program wychodzenia z bezdomności	2008-2013	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej
6	„Klub Seniora” - program pomocy dla osób starszych	2008-2013	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej

V. Wytyczne w zakresie mieszkalnictwa

W ramach Miejskiego Programu Rewitalizacji dla Miasta Mysłowice przyjęto następujące założenia i wytyczne dla inwestycji dotyczących mieszkalnictwa:

- 1.** Priorytetowo traktowane będą następujące działania:
 - projekty dotyczące mieszkalnictwa z towarzyszącym programem nieuciążliwych funkcji gospodarczych (usługi, rzemiosło, edukacja, kultura, rekreacja) - szczególnie jeśli dotyczą tworzenia nowych miejsc pracy,
 - działania dotyczące mieszkalnictwa będące częścią większych, kompleksowych projektów rewitalizacji (w szczególności terenów poprzemysłowych),
 - remont i modernizacja zabytkowych budynków mieszkaniowych,
 - termomodernizacji obiektów mieszkaniowych w połączeniu ze zmianą sposobu ogrzewania na mniej szkodliwy dla środowiska,
- 2.** Postuluje się przyjęcie następujących zasad gospodarowania zasobem mieszkaniowym gminy:
 - w celu przeciwdziałania koncentracji lokali socjalnych w centrum miasta pożądane będą działania dotyczące lokalizacji nowych mieszkań socjalnych oraz adaptacja istniejących mieszkań na lokale socjalne poza obszarem objętym rewitalizacją,
 - w celu prowadzenia racjonalnej gospodarki lokalami socjalnymi i mieszkaniami komunalnymi postuluje się utrzymanie komunalnego zasobu mieszkaniowego na poziomie 10% ogółu mieszkań w gminie.
- 3.** Wsparcie finansowe w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego może dotyczyć jedynie działań polegających na eliminacji ze środowiska substancji szkodliwych (izolacji zawierającej azbest) tylko w połączeniu z ich utylizacją.

VI. Plan finansowy realizacji rewitalizacji na lata 2007-2013

Nr.	Nazwa działania	Wartość projektu [w tys zł]	Poniesione nakłady [w tys zł]	Nakłady 2008 [w tys zł]	Nakłady 2009 [w tys zł]	Nakłady 2010 [w tys zł]
A.1.3	Iluminacja obiektów zabytkowych: Kościół NSPJ i budynek plebanii przy ul. Starokościelnej 3, Kościół Narodzenia NMP przy ul. Starokościelnej 5	150,0	6,1	143,9		
A.2.1	Przebudowa ul. Mickiewicza wraz z parkingiem	500,0		200,0	300,0	
A.2.4	Uzupełnienie placu zabaw przy ul. Górniczej	100,0		100,0		
B.1.1	Rewitalizacja Parku Zamkowego i muszli koncertowej w Mysłowicach	1 510,0	10,0	500,0	1 000,0	
B.1.2	Budowa Skate Parku w Parku Zamkowym	150,0		30,0	120,0	
B.2.1	Budowa basenu	20 000,0		1 500,0	18 500,0	
B.2.2	Modernizacja KS Górnik 09	250,0	10,0	240,0		
B.2.3	Zadaszenie trybun stadionu Górnika 09	1 505,0		1 205,0	300,0	
B.2.4	Budowa boiska osiedlowego przy budynku ul. Stawowa 27	350,0		15,0	335,0	
C.1.1	Przebudowa ul. Katowickiej w Mysłowicach od ul. Bytomskiej do ul. Bończyka	8 150,0		500,0	7 650,0	
C.1.2	Przebudowa drogi od ul. Bytomskiej do ul. Gwarków w rejonie MOPS	200,0		200,0		
C.1.3	Budowa parkingu samochodowego wielostanowiskowego na 56 miejsc przy ul. Strażackiej	760,0		760,0		
C.1.4	Budowa parkingu przy Urzędzie Stanu Cywilnego	350,0	10,0	340,0		
C.1.6	Przebudowa ul. Bytomskiej, Starokościelnej i Powstańców wraz z torowiskiem tramwajowym	500,0		500,0		
C.2.1	Budowa kładki nad torami ul. Mikołowska Szymanowskiego	2 200,0		350,0	1 850,0	
C.2.2	Przebudowa tunelu pod ul. Katowicką przy ul. Wielka Skotnica	500,0			500,0	
E.2	Miejskie Hale Targowe	7 079,3		520,5	2 328,8	4 230,0
F.1.1	Budowa boiska między ZSO a LO nr II	400,0		15,0	385,0	
F.1.2	Budowa sali gimnastycznej ZSO i LO nr II	4 000,0		1 000,0	3 000,0	
F.1.3	Budowa boisk wraz z ogrodzeniem SP-7	400,0		400,0		
F.1.4	Modernizacja boisk przy Zespole Szkół Specjalnych	250,0	15,0	2 235,0		
F.1.6	Zespół Szkół Sportowych - budowa Sali gimnastycznej	4 000,0		1 000,0	3 000,0	
F.1.7	Modernizacja boiska przy SP nr 2	150,0		15,0	135,0	
F.1.9	Modernizacja boisk przy Gimnazjum Nr 2	710,0		60,0	650,0	

Nr.	Nazwa działania	Wartość projektu [w tys zł]	Poniesione nakłady [w tys zł]	Nakłady 2008 [w tys zł]	Nakłady 2009 [w tys zł]	Nakłady 2010 [w tys zł]
F.2.3	Budowa centrum Edukacji Osób Niepełnosprawnych	35 091,5		2 498,8	15 071,4	17 521,4
G.1	Budowa pawilonu przeznaczonego na Zakład Opiekuńczo-Leczniczy, uruchomienie poradni specjalistycznych w Szpitalu Nr 1	1 362,0	61,5	1 300,5		
G.2	Adaptacja pomieszczeń i budowa bloku operacyjnego dla chirurgii w Szpitalu Nr 2	5 987,2	4 987,2	1 000,0		
G.3	Dokumentacja projektowa budowy Izby Przyjęć oraz remontu ciągów komunikacyjnych w budynkach Szpitala Nr 2	200,0	20,0	180,0		
H.1.1	Budowa miejskiego systemu monitoringu wizyjnego	1 399,6		185,4	47,6	1 166,5
H.1.3	Modernizacja budynku Komendy Miejskiej Policji w Mysłowicach	700,0		10,0	690,0	
H.2.1	Budowa oświetlenia w rejonie ulic Górniczej i Robotniczej	230,0	10,0	220,0		
H.2.3	Budowa oświetlenia ul. Kacza - Strumińskiego	120,0	10,0	110,0		
H.2.4	Budowa oświetlenia ulicznego drogi osiedlowej pomiędzy ul. Mikołowską a Wojska Polskiego	150,0	10,0	140,0		
I.1.2	Remont budynku UM ul. Powstańców 1: wymiana stropów: II i III piętro budynku, zmiana sposobu ogrzewania, remont elewacji	300,0		300,0		
J.2.1	Modernizacja źródła ciepła i termoizolacja budynku Żłobka Miejskiego	960,5	5,5	955,0		
J.2.4	Modernizacja wewnętrznych systemów grzewczych w budynkach w rejonie ul. Strażackiej, Powstańców, Grunwaldzkiej i Katowickiej w celu przygotowania do odbioru ciepła z sieci ZEC	1 210,0	74,7	27,3	700,0	408,0
RAZEM :		101 875,1	5 230,0	18 756,4	55 897,8	23 325,9

VII. System wdrażania

1. Wybór prawnej formy zarządzającego programem

Ważnym elementem decydującym o skuteczności realizacji założeń i celów każdego dokumentu planistycznego jest skuteczny i przemyślany system jego wdrażania. Niniejszy Program realizowany będzie w horyzoncie czasowym 2008 – 2013, po jego zatwierdzeniu przez Radę Miasta Mysłowice. Nadzór nad realizacją projektów, dla których instytucją wdrażającą jest Urząd Miasta lub jego jednostka podległa sprawuje Prezydent Miasta. Nadzór nad kwestiami finansowymi w tych projektach sprawuje Skarbnik Miasta, który kontrasygnuje wszystkie dokumenty.

Za koordynację działań ujętych w MPR, monitoring rezultatów MPR i aktualizację programu odpowiada Pełnomocnik d.s. Rewitalizacji, podlegający Prezydentowi Miasta.

Pełnomocnik d.s. Rewitalizacji:

- koordynuje realizację sektorowych polityk i programów operacyjnych w zakresie dotyczącym obszaru rewitalizacji, pod kątem założonych celów i rezultatów MPR,
- współpracuje z partnerami w sektorze gospodarczym i społecznym oraz zapewnia informację o programie i komunikację społeczną,
- zapewnia spójność MPR ze strategią rozwoju miasta oraz ukierunkowanie programu pod kątem optymalnego wykorzystania możliwości pozyskania wsparcia zewnętrznego zarówno dla działań planowanych przez Urząd Miasta i jednostki podległe, jak partnerów zewnętrznych,
- określa potrzeby dotyczące pomocy technicznej dla jednostek gminnych i partnerów zewnętrznych w zakresie planowania i realizacji projektów i programów,
- prowadzi monitoring rezultatów MPR.

Forum Partnerskie, w skład którego wchodzi przedstawiciele podmiotów odpowiedzialnych za realizację poszczególnych zadań (w tym wydziałów i jednostek Urzędu Miasta), odpowiada za:

- wypracowanie koncepcji działań, proponowanych do realizacji w ramach MPR, poprzez zaangażowanie członków Zespołu w pracę tematycznych grup roboczych, tworzonych przez Pełnomocnika stosownie do potrzeb,
- rekomendację działań i zadań do ujęcia w części operacyjnej programu (dotyczącej okresu najbliższych 1-6 lat), po dokonaniu wstępnej analizy celowości, ich wykonalności organizacyjnej i prawnej oraz zgodności z politykami sektorowymi,
- przygotowanie projektów niezbędnych zmian i aktualizacji w politykach i programach operacyjnych, w wypadku potrzeby ich skoordynowania z celami MPR,
- zapewnienie gromadzenia danych na potrzeby monitoringu MPR w swoich jednostkach organizacyjnych.

Zespół ds. Rewitalizacji i Strategii Rozwoju Miasta Mysłowice jest organem monitorującym oraz opiniującym realizację MPR.

Do zadań Zespołu należy:

- opiniowanie propozycji działań i zadań do ujęcia w części operacyjnej MPR,
- monitoring realizacji Programu,
- formułowanie wniosków do aktualizacji programu,
- nadzorowanie prac nad aktualizacją MPR,
- formułowanie celów MPR na lata następne.

VIII. Sposoby monitorowania, oceny i komunikacji społecznej

Monitoring programu rewitalizacji obejmuje :

- rejestrowanie rezultatów realizacji programu,
- rejestrowanie procesów społecznych, gospodarczych i przestrzennych zachodzących w obszarze rewitalizacji,
- obserwację zewnętrznych uwarunkowań realizacji programu, w tym zmian w kierunkach polityki regionalnej i dostępnych instrumentów wsparcia zadań planowanych do realizacji w ramach MPR.
- Rezultaty projektów inwestycyjnych oraz programów społecznych i gospodarczych ujętych w programie rewitalizacji podlegają monitoringowi i ocenie - bez względu na to, czy realizowane są przy udziale wsparcia Unii Europejskiej, czy nie.

Monitoring jest podstawą:

- okresowej oceny programu rewitalizacji, zarówno w zakresie uzyskiwanych rezultatów jak aktualności przyjętych założeń programu,
- formułowania propozycji zmian celów i zadań w kolejnych aktualizacjach programu.

Pełnomocnik d.s. Rewitalizacji opracowuje system monitorowania MPR, na podstawie wskaźników monitorowania MPR.

Właściwe wydziały Urzędu Miasta i jednostki organizacyjne odpowiedzialne za realizację i wdrażanie zadań MPR odpowiadają za gromadzenie danych dotyczących wskaźników monitorowania dla realizowanych zadań i projektów oraz dla MPR.

Pełnomocnik ds. Rewitalizacji odpowiada za analizę, na podstawie gromadzonych danych, zjawisk i procesów społecznych, gospodarczych i przestrzennych występujących w obszarze rewitalizacji, a także śledzi zewnętrzne uwarunkowania realizacji programu, ze szczególnym uwzględnieniem możliwości pozyskiwania wsparcia realizacji MPR ze środków zewnętrznych.

Raz w roku, Pełnomocnik d.s. Rewitalizacji dokonuje oceny rezultatów realizacji zadań objętych programem rewitalizacji oraz uwarunkowań zewnętrznych realizacji MPR, zamieszczając wyniki w raporcie rocznym w terminie składania sprawozdań z realizacji budżetu.

Raport roczny, wraz z oceną realizacji MPR oraz, stosownie do potrzeb, propozycjami koniecznych zmian w programie, po akceptacji Zespołu ds. Rewitalizacji i Strategii Rozwoju Miasta Mysłowice jest przedkładany Radzie Miasta.

☞ *Określenie wskaźników monitorowania MPR – patrz Załącznik nr 1.*

Aktualizacja programu rewitalizacji dokonywana jest :

- w zakresie projektów i programów przewidzianych do realizacji w okresie operacyjnym - raz w roku, w terminach określonych każdorazowo dla aktualizacji Wieloletniego Programu Inwestycyjnego,
- w zakresie diagnozy stanu obszaru rewitalizacji - nie rzadziej niż co 4 lata.
- w zakresie pozostałych planowanych działań - stosownie do potrzeb.

Aktualizację MPR zatwierdza Rada Miasta, na wniosek Prezydenta Miasta.

Projekt aktualizacji MPR w części operacyjnej obejmuje działania zarekomendowane przez Forum Partnerskie oraz zaakceptowane przez Zespół ds. Rewitalizacji i Strategii Rozwoju Miasta Mysłowice.

Sporządzając projekt aktualizacji MPR, Pełnomocnik d.s. Rewitalizacji:

- przyjmuje propozycje zadań inwestycyjnych i działań nieinwestycyjnych, zgłaszane przez:
- członków Forum Rewitalizacji,
- Zespołu ds. Rewitalizacji i Strategii Rozwoju Miasta Mysłowice,
- partnerów z sektora publicznego oraz organizacji pozarządowych,
- obywateli i jednostki gospodarcze,

Propozycje te zgłaszane będą w postaci wniosków zawierających cel, zakres rzeczowy i szacowany koszt projektu lub działania.

- przedstawia własne propozycje działań do ujęcia w MPR,
- powołuje, w zależności od potrzeb, grupy robocze spośród członków Forum Rewitalizacji i partnerów zewnętrznych, w celu dopracowania propozycji działań, w zgodzie z kryteriami wyboru priorytetów MPR (punkt III.5), dokonania wstępnej analizy ich wykonalności oraz uzgodnień ze służbami finansowymi (w stosunku do działań proponowanych do realizacji w okresie operacyjnym),
- przeprowadza konsultacje społeczne i uzyskuje opinię Zespołu ds. Rewitalizacji i Strategii Rozwoju Miasta Mysłowice.

Public Relations, którego zadaniem jest upowszechnianie zamierzeń Miejskiego Programu Rewitalizacji wśród przyszłych beneficjentów, jednostek podległych i innych podmiotów odbywać się będzie poprzez następujące formy komunikacji:

- Spotkania z partnerami społeczno – gospodarczymi Gminy,
- Spotkania z Radami Osiedli,
- Informacje zamieszczone na stronach internetowych Urzędu Miasta Mysłowice,
- Analizy i badania,
- Koncepcje architektoniczno-urbanistyczne terenów rewitalizowanych,
- Artykuły w prasie lokalnej,
- Reklamy,
- Audycje radiowe i telewizyjne przy współpracy z lokalnymi i regionalnymi nadawcami audiowizualnymi.

Załącznik 1.**Wskaźniki monitorowania Miejskiego Programu Rewitalizacji.**

1. Przebudowa i remont obiektów przemysłowych/powojskowych/popegeerowskich, łącznie z adaptacją na cele: gospodarcze, edukacyjne, turystyczne, rekreacyjne, społeczne i kulturalne, wraz z zagospodarowaniem przyległego otoczenia, przyczyniające się do likwidacji istotnych problemów gospodarczych lub społecznych na obszarze rewitalizowanym (za wyjątkiem budynków o charakterze mieszkalnym).			
	Produkt	Liczba obiektów przemysłowych/powojskowych/popegeerowskich przebudowanych/wyremontowanych na co najmniej 2 spośród wymienionych celów	szt.
	Produkt	Powierzchnia obiektów przemysłowych/powojskowych/popegeerowskich poddanych przebudowie/remontowi na co najmniej 2 spośród wymienionych celów	m2
	Produkt	Liczba budynków przemysłowych/powojskowych/popegeerowskich przebudowanych/wyremontowanych na co najmniej 2 spośród wymienionych celów	szt.
	Produkt	Powierzchnia budynków przemysłowych/powojskowych/popegeerowskich poddanych przebudowie/remontowi na co najmniej 2 spośród wymienionych celów	m2
	Produkt	Liczba obiektów przemysłowych/powojskowych/popegeerowskich poddanych zmodernizowanych na potrzeby działalności gospodarczej	szt.
	Produkt	Powierzchnia obiektów przemysłowych/powojskowych/popegeerowskich zmodernizowanych na potrzeby działalności gospodarczej	m2
	Produkt	Liczba budynków przemysłowych/powojskowych/popegeerowskich poddanych przebudowie/remontowi infrastruktury technicznej	szt.
	Produkt	Powierzchnia budynków przemysłowych/powojskowych/popegeerowskich poddanych przebudowie/remontowi infrastruktury technicznej	m2
	Produkt	Długość wybudowanej/wyremontowanej infrastruktury technicznej	m
	Produkt	Długość wybudowanej/wyremontowanej infrastruktury komunalnej	m
	Produkt	Powierzchnia zdegradowanych obszarów przemysłowych/powojskowych/popegeerowskich poddanych rehabilitacji	m2
	Produkt	Liczba obiektów przystosowanych dla potrzeb osób niepełnosprawnych	szt.
	Produkt	Powierzchnia zmodernizowanych obiektów przystosowanych dla potrzeb osób niepełnosprawnych	m2
	Produkt	Powierzchnia wybudowanych obiektów przystosowanych dla potrzeb osób niepełnosprawnych	m2
	Rezultat	Liczba nowych ofert programowych w zakresie kultury, turystyki, edukacji i rekreacji	szt.
	Rezultat	Liczba osób korzystających z nowo powstałej bazy kulturalnej, turystycznej, edukacyjnej i rekreacyjnej	osoby
	Rezultat	Liczba obiektów zabezpieczonych przed zagrożeniami	szt.
	Produkt	Powierzchnia wyremontowanej i przebudowanej infrastruktury publicznej na terenie zrewitalizowanym	m2
	Rezultat	Liczba nowych punktów usługowych na terenach zrewitalizowanych	szt.
	Rezultat	Powierzchnia usługowa faktycznie wykorzystywana	m2
	Rezultat	Powierzchnia zabudowanych/zrehabilitowanych terenów objętych wsparciem	m2
	Rezultat	Powierzchnia terenów przemysłowych/powojskowych/popegeerowskich, które stały się dostępne na cele co najmniej 2 spośród wymienionych celów w wyniku realizacji projektu	m2
	Rezultat	Liczba osób korzystających z obiektów infrastruktury spełniającej co najmniej 2 spośród wymienionych celów	osoby
	Rezultat	Liczba nowych stałych miejsc pracy dla osób niepełnosprawnych powstała w wyniku realizacji projektu	osoby
	Rezultat	Liczba nowych stałych miejsc pracy powstała w wyniku realizacji projektu	osoby
	Rezultat	Liczba nowych przedsiębiorstw zlokalizowanych na terenie objętym wsparciem	szt.

2. Zagospodarowywanie przestrzeni miejskich, w tym budowa, przebudowa i remont obiektów na cele gospodarcze, edukacyjne, turystyczne, rekreacyjne, społeczne i kulturalne, wraz z zagospodarowaniem przyległego otoczenia, przyczyniające się do likwidacji istotnych problemów gospodarczych lub społecznych na obszarze rewitalizowanym (za wyjątkiem budynków o charakterze mieszkalnym).

Produkt	Liczba obiektów poddanych renowacji na co najmniej 2 spośród wymienionych celów	szt.
Produkt	Powierzchnia obiektów poddanych renowacji na co najmniej 2 spośród wymienionych celów	m2
Produkt	Liczba obiektów wybudowanych na co najmniej 2 spośród wymienionych celów	szt.
Produkt	Powierzchnia obiektów wybudowanych na co najmniej 2 spośród wymienionych celów	m2
Produkt	Liczba obiektów przebudowanych/wyremontowanych na co najmniej 2 spośród wymienionych celów	szt.
Produkt	Powierzchnia obiektów poddanych przebudowie/remontowi na co najmniej 2 spośród wymienionych celów	m2
Produkt	Liczba budynków przebudowanych/wyremontowanych na co najmniej 2 spośród wymienionych celów	szt.
Produkt	Powierzchnia budynków poddanych przebudowie/remontowi na co najmniej 2 spośród wymienionych celów	m2
Produkt	Liczba budynków przebudowanych/wyremontowanych na potrzeby działalności gospodarczej	szt.
Produkt	Powierzchnia budynków przebudowanych/wyremontowanych na potrzeby działalności gospodarczej	m2
Produkt	Liczba obiektów poddanych remontowi/przebudowie infrastruktury technicznej	szt.
Produkt	Powierzchnia obiektów poddanych remontowi/przebudowie infrastruktury technicznej	m2
Produkt	Długość wybudowanej/wyremontowanej infrastruktury technicznej	m
Produkt	Długość wybudowanej/wyremontowanej infrastruktury komunalnej	m
Produkt	Powierzchnia usługowa w budynkach poddanych renowacji/przebudowie/remontowi	m2
produkt	Powierzchnia wybudowanych/ zagospodarowanych placów/ terenów zielonych	m2
produkt	Powierzchnia terenów przeznaczonych na małą infrastrukturę	m2
produkt	Liczba miejsc parkingowych	szt.
produkt	Powierzchnia terenu przeznaczonego na plac parkingowy	m2
Produkt	Powierzchnia wyremontowanej i przebudowanej infrastruktury publicznej na terenie zrewitalizowanym	m2
Produkt	Długość wybudowanych dróg wewnętrznych na obszarach objętych wsparciem	km
Produkt	Długość zmodernizowanych dróg wewnętrznych na obszarach objętych wsparciem	km
Produkt	Liczba wybudowanych obiektów infrastruktury drogowej	szt.
Produkt	Liczba zmodernizowanych obiektów infrastruktury drogowej	szt.
Produkt	Powierzchnia wybudowanych obiektów infrastruktury drogowej	m2
Produkt	Powierzchnia zmodernizowanych obiektów infrastruktury drogowej	m2
Produkt	Liczba obiektów przystosowanych dla potrzeb osób niepełnosprawnych	szt.
Produkt	Powierzchnia zmodernizowanych obiektów przystosowanych dla potrzeb osób niepełnosprawnych	m2
Produkt	Powierzchnia wybudowanych obiektów przystosowanych dla potrzeb osób niepełnosprawnych	m2
Rezultat	Liczba nowych ofert programowych w zakresie kultury i turystyki, edukacji i rekreacji	szt.
Rezultat	Liczba obiektów zabezpieczonych przed zagrożeniami	szt.
Rezultat	Powierzchnia usługowa faktycznie wykorzystywana	m2
Rezultat	Liczba nowych punktów usługowych na terenach zrewitalizowanych	szt.
Rezultat	Powierzchnia zdegradowanych dzielnic i obszarów miast poddanych rehabilitacji	m2
Rezultat	Powierzchnia zagospodarowanego przyległego otoczenia	m2
Rezultat	Powierzchnia zabudowanych/zrehabilitowanych pustych przestrzeni publicznych, które stały się dostępne na co najmniej 2 spośród wymienionych celów w wyniku realizacji projektu	m2
Rezultat	Powierzchnia terenów, które stały się dostępne w wyniku realizacji projektów	m2
Rezultat	Liczba osób korzystających z nowo powstałej lokalnej bazy kulturalnej, turystycznej, edukacyjnej i rekreacyjnej	osoby

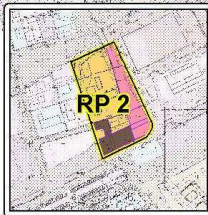
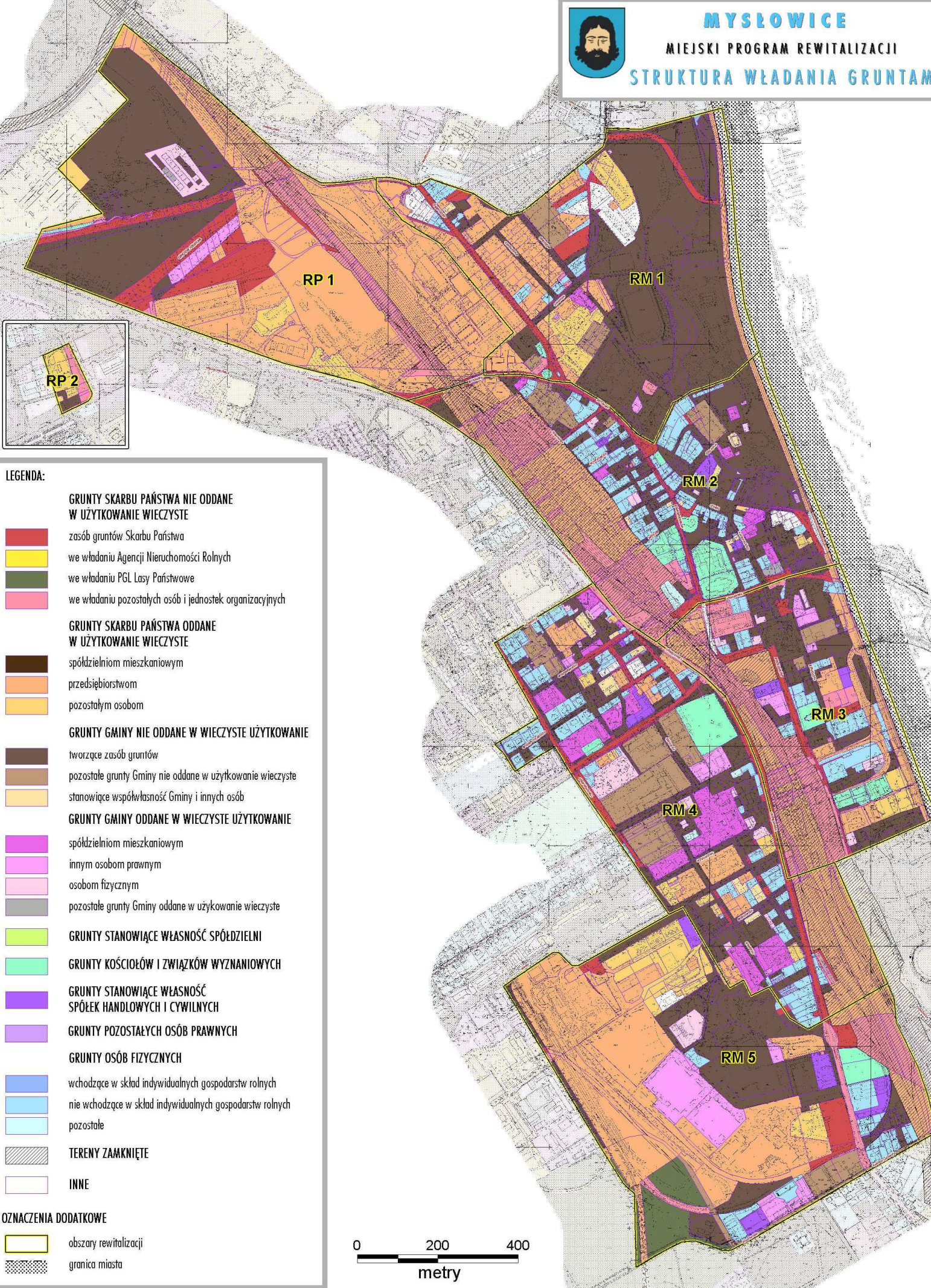
	Rezultat	Liczba osób korzystających z przebudowanych/wyremontowanych obiektów na co najmniej 2 spośród wymienionych celów	osoby
	Rezultat	Liczba nowych stałych miejsc pracy dla osób niepełnosprawnych powstała w wyniku realizacji projektu	osoby
	Rezultat	Liczba nowych stałych miejsc pracy powstała w wyniku realizacji projektu	osoby
	Rezultat	Liczba nowych przedsiębiorstw zlokalizowanych na terenie objętym wsparciem	szt.
3. Uzupełnienie i remont istniejącej zabudowy, w tym zabudowa plomb, remont użytkowanych oraz niezagospodarowanych budynków na cele: gospodarcze, edukacyjne, turystyczne, rekreacyjne, społeczne i kulturalne, wraz z zagospodarowaniem przyległego otoczenia, przyczyniające się do likwidacji istotnych problemów gospodarczych lub społecznych na obszarze rewitalizowanym (za wyjątkiem budynków o charakterze mieszkalnym).			
	Produkt	Liczba budynków poddanych renowacji na co najmniej 2 spośród wymienionych celów	szt.
	Produkt	Powierzchnia budynków poddanych renowacji na co najmniej 2 spośród wymienionych celów	m2
	Produkt	Liczba budynków wybudowanych/przebudowanych/wyremontowanych na co najmniej 2 spośród wymienionych celów	szt.
	Produkt	Powierzchnia budynków wybudowanych/przebudowanych/wyremontowanych na co najmniej 2 spośród wymienionych celów	m2
	Produkt	Liczb zabudowanych „plomb” na co najmniej 2 spośród wymienionych celów	szt.
	Produkt	Powierzchnia zabudowanych „plomb” na co najmniej 2 spośród wymienionych celów	m2
	Produkt	Liczba budynków wybudowanych/przebudowanych/wyremontowanych na potrzeby działalności gospodarczej	szt.
	Produkt	Powierzchnia budynków wybudowanych/przebudowanych/wyremontowanych na potrzeby działalności gospodarczej	m2
	Produkt	Liczba budynków poddanych remontowi/przebudowie infrastruktury technicznej	szt.
	Produkt	Powierzchnia budynków poddanych remontowi/przebudowie infrastruktury technicznej	m2
	Produkt	Długość wybudowanej/wyremontowanej infrastruktury technicznej	m
	Produkt	Długość wybudowanej/wyremontowanej infrastruktury komunalnej	m
	Produkt	Liczba obiektów przystosowanych dla potrzeb osób niepełnosprawnych	szt.
	Produkt	Powierzchnia zmodernizowanych obiektów przystosowanych dla potrzeb osób niepełnosprawnych	m2
	Produkt	Powierzchnia wybudowanych obiektów przystosowanych dla potrzeb osób niepełnosprawnych	m2
	Rezultat	Liczba nowych ofert programowych w zakresie kultury, turystyki, edukacji i rekreacji	szt.
	Rezultat	Liczba obiektów zabezpieczonych przed zagrożeniami	szt.
	Rezultat	Powierzchnia zdegradowanych dzielnic i obszarów miast poddanych rehabilitacji	m2
	Rezultat	Liczba osób korzystających z nowo powstałej lokalnej bazy kulturalnej, turystycznej, edukacyjnej i rekreacyjnej	szt.
	Rezultat	Powierzchnia usługowa faktycznie wykorzystywana	m2
	Rezultat	Liczba nowych punktów usługowych na terenach zrewitalizowanych	szt.
	Rezultat	Powierzchnia terenów, które stały się dostępne w wyniku realizacji projektów	m2
	Rezultat	Liczba osób korzystających z obiektów zabudowanych/zrehabilitowanych pustych przestrzeni publicznych	szt.
	Rezultat	Liczba nowych stałych miejsc pracy dla osób niepełnosprawnych powstała w wyniku realizacji projektu	osoby
	Rezultat	Liczba nowych stałych miejsc pracy powstała w wyniku realizacji projektu	osoby
	Rezultat	Liczba nowych przedsiębiorstw zlokalizowanych na terenie objętym wsparciem	szt.
4. Kompleksowe przygotowanie terenu przeznaczanego pod działalność gospodarczą, z wyłączeniem infrastruktury służącej mieszkańcom.			
	Produkt	Liczba wybudowanych obiektów	szt.
	Produkt	Powierzchnia wybudowanych obiektów	m2
	Produkt	Powierzchnia usługowa w wybudowanych obiektach	m2
	Produkt	Liczba obiektów zmodernizowanych na potrzeby działalności gospodarczej	szt.
	Produkt	Powierzchnia obiektów zmodernizowanych na potrzeby działalności gospodarczej	m2
	Produkt	Liczba obiektów poddanych remontowi/przebudowie infrastruktury technicznej	szt.

	Produkt	Powierzchnia obiektów poddanych remontowi/przebudowie infrastruktury technicznej	m2
	Produkt	Długość wybudowanej/wyremontowanej infrastruktury technicznej	m
	Produkt	Długość wybudowanej/wyremontowanej infrastruktury komunalnej	m
	Produkt	Długość wybudowanych dróg dojazdowych na obszarach objętych wsparciem	km
	Produkt	Długość zmodernizowanych dróg dojazdowych na obszarach objętych wsparciem	km
	Produkt	Liczba wybudowanych obiektów infrastruktury drogowej	szt.
	Produkt	Liczba zmodernizowanych obiektów infrastruktury drogowej	szt.
	Produkt	Powierzchnia wybudowanych obiektów infrastruktury drogowej	m2
	Produkt	Powierzchnia zmodernizowanych obiektów infrastruktury drogowej	m2
	Produkt	Liczba obiektów przystosowanych dla potrzeb osób niepełnosprawnych	szt.
	Produkt	Powierzchnia zmodernizowanych obiektów przystosowanych dla potrzeb osób niepełnosprawnych	m2
	Produkt	Powierzchnia wybudowanych obiektów przystosowanych dla potrzeb osób niepełnosprawnych	m2
	Rezultat	Liczba budynków zmodernizowanych na potrzeby inkubatora	szt.
	Rezultat	Powierzchnia budynków zmodernizowanych na potrzeby inkubatora	m2
	Rezultat	Liczba nowych punktów usługowych na terenie objętym wsparciem	szt.
	Rezultat	Powierzchnia usługowa faktycznie wykorzystywana	m2
	Rezultat	Powierzchnia terenów, które stały się dostępne w wyniku realizacji projektu	m2
	Rezultat	Liczba nowych stałych miejsc pracy dla osób niepełnosprawnych powstała w wyniku realizacji projektu	osoby
	Rezultat	Liczba nowych stałych miejsc pracy powstała w wyniku realizacji projektu	osoby
	Rezultat	Liczba przedsiębiorstw zlokalizowanych na terenie objętym wsparciem	szt.
5. Tworzenie i rozbudowa systemów monitoringu wizyjnego w celu podniesienia bezpieczeństwa w przestrzeniach publicznych.			
	Produkt	Liczba sprzętu zainstalowanego na potrzeby systemu monitoringu	szt.
	Produkt	Powierzchnia terenu objęta monitoringiem wizyjnym	m2
	Produkt	Liczba systemów monitoringu zainstalowanych na terenie objętym rewitalizacją	szt.
	Rezultat	Liczba przestępstw w mieście	szt.
	Rezultat	Liczba dzielnic objętych systemem monitoringu wizyjnego	szt.
	Rezultat	Ilość osób objętych systemem monitoringu wizyjnego	osoby
	Rezultat	Wskaźnik wykrywalności przestępstw	%
6. Zastępowanie azbestowych elementów budynków wielorodzinnych mieszkalnych materiałami mniej szkodliwymi dla zdrowia człowieka, tylko wraz z utylizacją azbestu.			
	Produkt	Liczba budynków, z których usunięty został azbest	szt.
	Produkt	Powierzchnia budynków, z których usunięty został azbest	m2
	Produkt	Powierzchnia, z której usunięty został azbest	m2
	Rezultat	Ilość unieszkodliwionego azbestu	m2, kg
	Rezultat	Liczba osób mieszkających (zameldowanych) w budynkach, poddanych renowacji	osoby



MYSŁOWICE

MIEJSKI PROGRAM REWITALIZACJI
STRUKTURA WŁADANIA GRUNTAMI



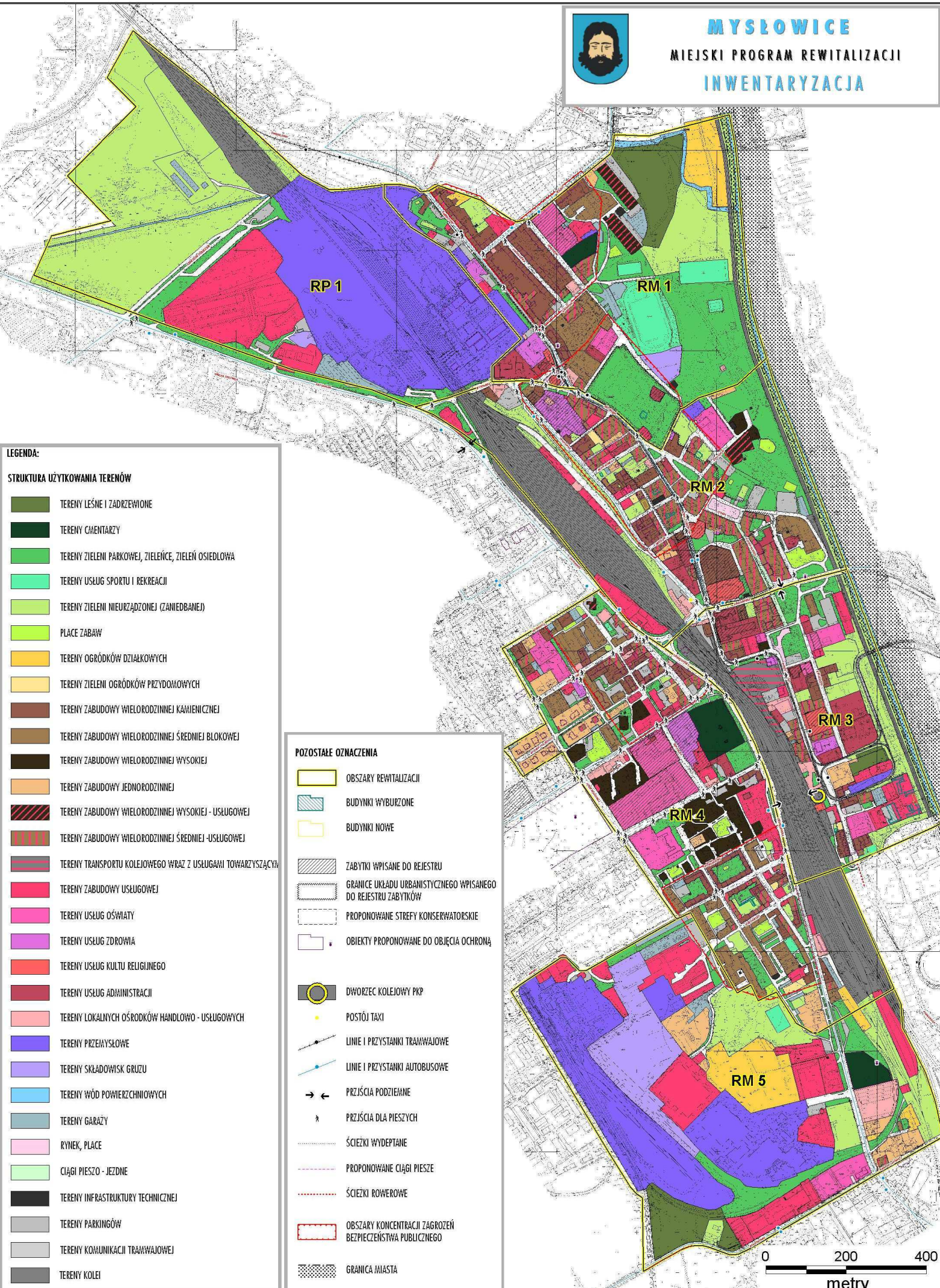
- LEGENDA:**
- GRUNTY SKARBU PAŃSTWA NIE ODDANE W UŻYTKOWANIE WIECZYZYSTE**
 - zasób gruntów Skarbu Państwa
 - we władaniu Agencji Nieruchomości Rolnych
 - we władaniu PGL Lasy Państwowe
 - we władaniu pozostałych osób i jednostek organizacyjnych
 - GRUNTY SKARBU PAŃSTWA ODDANE W UŻYTKOWANIE WIECZYZYSTE**
 - spółdzielniom mieszkaniowym
 - przedsiębiorstwom
 - pozostałym osobom
 - GRUNTY GMINY NIE ODDANE W WIECZYZYSTE UŻYTKOWANIE**
 - tworzące zasób gruntów
 - pozostałe grunty Gminy nie oddane w użytkowanie wieczyste stanowiące współwłasność Gminy i innych osób
 - GRUNTY GMINY ODDANE W WIECZYZYSTE UŻYTKOWANIE**
 - spółdzielniom mieszkaniowym
 - innym osobom prawnym
 - osobom fizycznym
 - pozostałe grunty Gminy oddane w użytkowanie wieczyste
 - GRUNTY STANOWIĄCE WŁASNOŚĆ SPÓŁDZIELNI**
 - GRUNTY KOŚCIOŁÓW I ZWIĄZKÓW WYZNANIOWYCH**
 - GRUNTY STANOWIĄCE WŁASNOŚĆ SPÓŁEK HANDLOWYCH I CYWILNYCH**
 - GRUNTY POZOSTAŁYCH OSÓB PRAWNYCH**
 - GRUNTY OSÓB FIZYCZNYCH**
 - wchodzące w skład indywidualnych gospodarstw rolnych
 - nie wchodzące w skład indywidualnych gospodarstw rolnych
 - pozostałe
 - TERENY ZAMKNIĘTE**
 - INNE**
- OZNACZENIA DODATKOWE**
- obszary rewitalizacji
 - granica miasta
- 0 200 400 metry



MYSŁOWICE

MIEJSKI PROGRAM REWITALIZACJI

INWENTARYZACJA



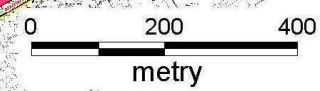
LEGENDA:

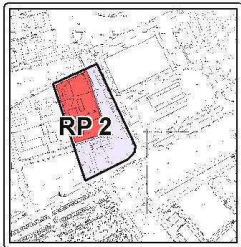
STRUKTURA UŻYTKOWANIA TERENÓW

- TERENY LEŚNE I ZADRZEWIONE
- TERENY CMENTARZY
- TERENY ZIELENI PARKOWEJ, ZIELEŃCE, ZIELEŃ OSIEDLOWA
- TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ (ZANIEDBANEJ)
- PLACE ZABAW
- TERENY OGRÓDKÓW DZIAŁKOWYCH
- TERENY ZIELENI OGRÓDKÓW PRZYDOMOWYCH
- TERENY ZABUDOWY WIELORODZINNEJ KAMIENICZNEJ
- TERENY ZABUDOWY WIELORODZINNEJ ŚREDNIEJ BLOKOWEJ
- TERENY ZABUDOWY WIELORODZINNEJ WYSOKIEJ
- TERENY ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY WIELORODZINNEJ WYSOKIEJ - USŁUGOWEJ
- TERENY ZABUDOWY WIELORODZINNEJ ŚREDNIEJ - USŁUGOWEJ
- TERENY TRANSPORTU KOLEJOWEGO WRAZ Z USŁUGAMI TOWARZYSZĄCYMI
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- TERENY USŁUG OŚWIATY
- TERENY USŁUG ZDROWIA
- TERENY USŁUG KULTURY RELIGIJNEGO
- TERENY USŁUG ADMINISTRACJI
- TERENY LOKALNYCH OŚRODKÓW HANDLOWO - USŁUGOWYCH
- TERENY PRZEMYSŁOWE
- TERENY SKŁADOWISK GRUZU
- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- TERENY GARAŻY
- RYNEK, PLACE
- CIĄGI PIESZO - JEZDNE
- TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- TERENY PARKINGÓW
- TERENY KOMUNIKACJI TRAMWAJOWEJ
- TERENY KOLEI

POZOSTAŁE OZNACZENIA





















- OBSZARY REWITALIZACJI
- BUDYNKI WYBURZONE
- BUDYNKI NOWE
- ZABYTKI WPISANE DO REJSTRU
- GRANICE UKŁADU URBANISTYCZNEGO WPISANEGO DO REJSTRU ZABYTKÓW
- PROPONOWANE STREFY KONSERWATORSKIE
- OBIEKTY PROPONOWANE DO OBJĘCIA OCHRONĄ
- DWORZEC KOLEJOWY PKP
- POSTÓJ TAXI
- LINE I PRZYSTANKI TRAMWAJOWE
- LINE I PRZYSTANKI AUTOBUSOWE
- PRZYSTĄPKI PODZIEMNE
- PRZYSTĄPKI DLA PIESZYCH
- ŚCIEŻKI WYDEPTANE
- PROPONOWANE CIĄGI PIESZE
- ŚCIEŻKI ROWEROWE
- OBSZARY KONCENTRACJI ZAGROZEŃ BEZPIECZEŃSTWA PUBLICZNEGO
- GRANICA MIASTA





LEGENDA:

PROJEKTY I ZADANIA INWESTYCYJNE

-  **A - REGENERACJA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH**
w tym:
 PLACCE ZABAW
-  **B - REWALORYZACJA I ROZBUDOWA SYSTEMU PARKÓW, TERENÓW, OBIEKTÓW SPORTOWYCH I REKREACYJNYCH**
-  **C - POPRAWA DOSTĘPNOŚCI KOMUNIKACYJNEJ ORAZ BEZPIECZEŃSTWA RUCHU PIESZEGO W TERENACH REWITALIZOWANYCH**
w tym:
 POPRAWA DOSTĘPNOŚCI STAREGO MIASTA
 PRZEBUDOWA SYGNALIZACJI ŚWIETELNEJ
-  **D - WZBOGACENIE OFERTY KULTURALNEJ I ROZRYWKOWEJ**
-  **E - WZMOCNIENIE STRUKTURY GOSPODARCZEJ W TERENACH REWITALIZOWANYCH**
-  **F - WSPARCIE AKTYWNOŚCI I INTEGRACJI LOKALNYCH SPOŁECZNOŚCI**
-  **G - PROFILAKTYKA I PROMOCJA ZDROWIA, ZWALCZANIE CHOROŃ**
-  **H - POPRAWA BEZPIECZEŃSTWA I ZAPOBIEGANIE PRZESTĘPCZOŚCI**
w tym:
 PRZEBUDOWA OŚWIETLENIA ULIC
-  **I - PORZĄDKOWANIE STAREJ TKANKI URBANISTYCZNEJ**
w tym:
 REMONT BUDYNKÓW KOMUNALNEGO ZASOBU MIESEKANIOWEGO
-  **J - MODERNIZACJA I ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**
w tym:
 ROZBUDOWA SIECI CIEPLNEJ
 TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW
-  **OBSZARY REWITALIZACJI PRZEMYSŁOWEJ**
-  **OBSZARY REWITALIZACJI MIEJSKIEJ**
-  **GRANICA MIASTA**

0 200 400
metry

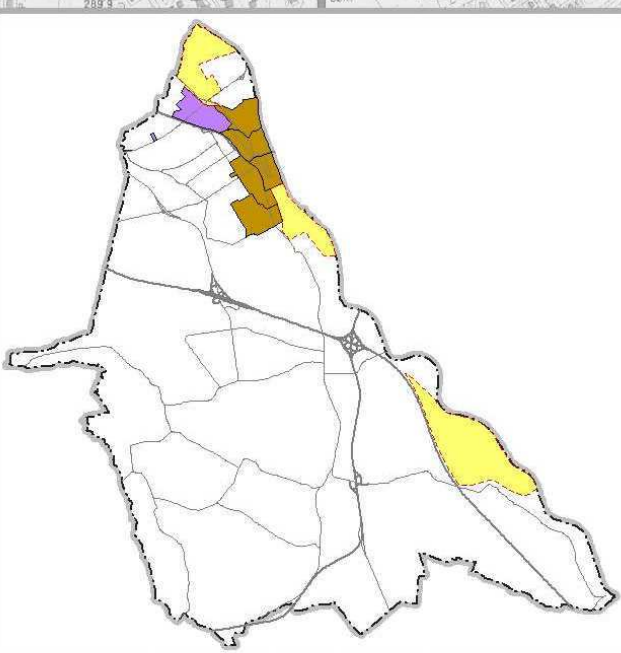
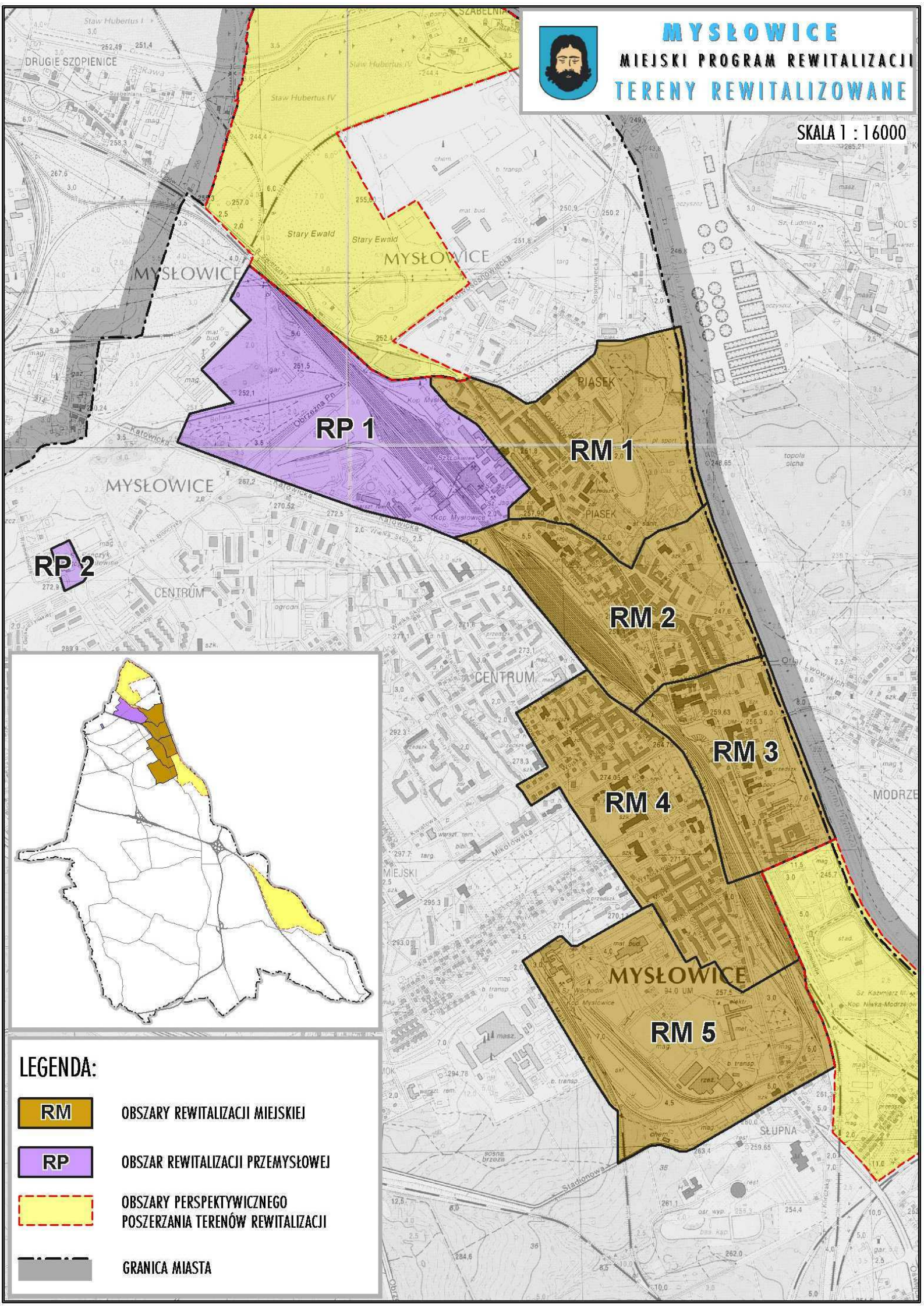


MYSŁOWICE

MIEJSKI PROGRAM REWITALIZACJI

TERENY REWITALIZOWANE

SKALA 1 : 16000



LEGENDA:

-  **RM** OBSZARY REWITALIZACJI MIEJSKIEJ
-  **RP** OBSZAR REWITALIZACJI PRZEMYSŁOWEJ
-  OBSZARY PERSPEKTYWICZNEGO POSZERZANIA TERENÓW REWITALIZACJI
-  GRANICA MIASTA

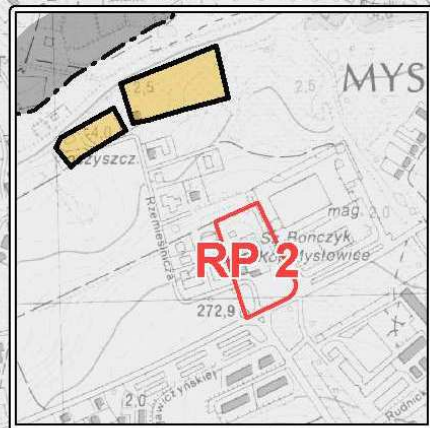
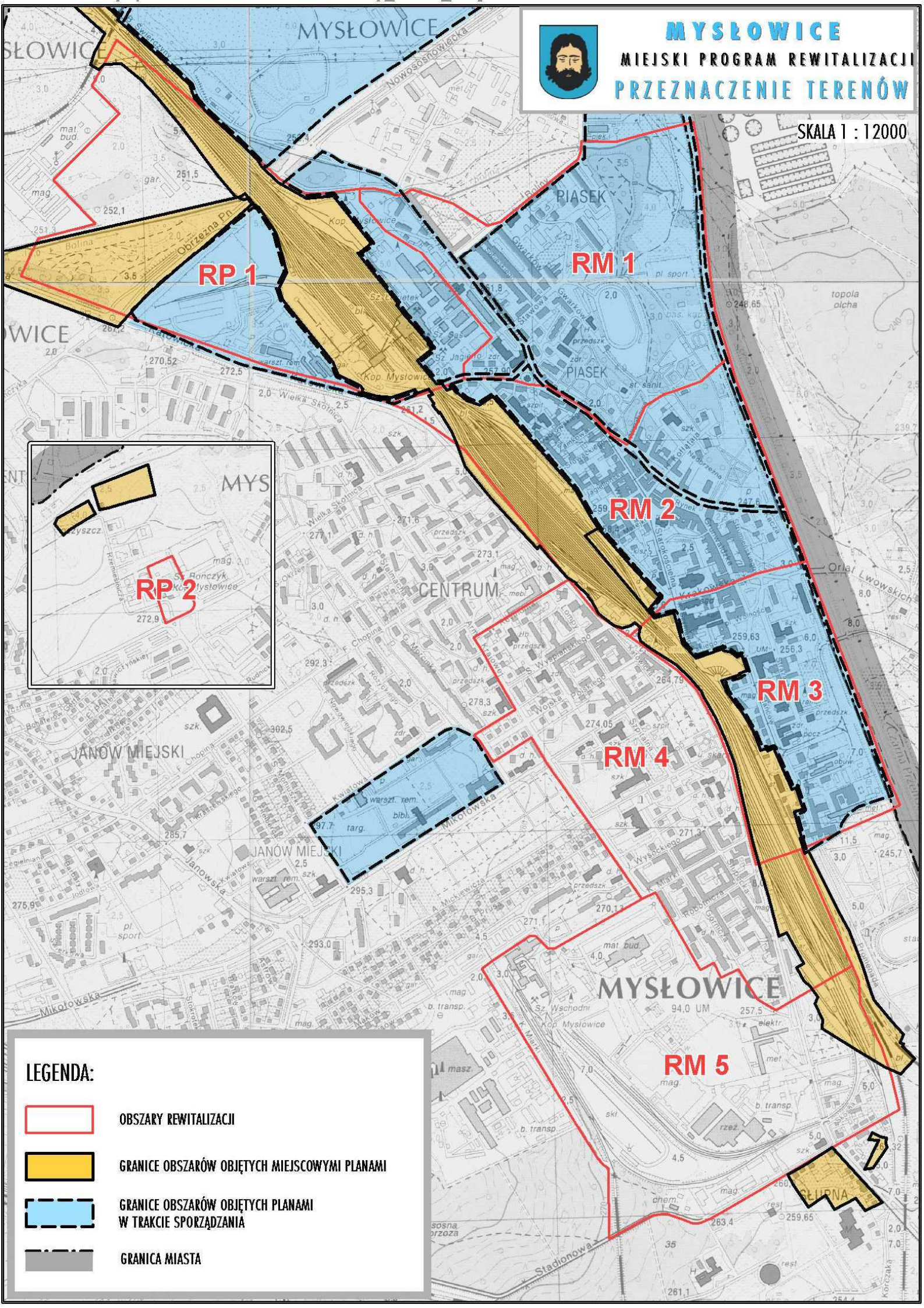


MYSŁOWICE

MIEJSKI PROGRAM REWITALIZACJI

PRZEZNACZENIE TERENÓW

SKALA 1 : 12000



LEGENDA:

-  OBSZARY REWITALIZACJI
-  GRANICE OBSZARÓW OBJĘTYCH MIEJSCOWYMI PLANAMI
-  GRANICE OBSZARÓW OBJĘTYCH PLANAMI W TRAKCIE SPORZĄDZANIA
-  GRANICA MIASTA