



**FS Projekt Sp. z o.o.**  
**43 - 143 Łędziny**  
**ul. Hołodunowska 57**

**POŚWIADCZENIE ( REFERENCJA ) Nr ZP.272.12.2020.JK**  
**o wykonywanym zamówieniu**

Gmina Miasto Mysłowice informuje, że w wyniku przeprowadzonej procedury zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 2164, z późn. zm.) zaświadcza, że firma **FS Projekt Sp. z o.o.** z siedzibą w Łędzinach przy ulicy Hołodunowskiej 57 została wyłoniona do wykonania zamówienia publicznego pn.: **Budowa Zespołu Szkolno-Przedszkolnego wraz z salą gimnastyczną przy ul. Laryskiej w Mysłowicach** obejmującego:

- 1) zadanie pn.: **Budowa Zespołu Szkolno-Przedszkolnego wraz z salą gimnastyczną przy ul. Laryskiej w Mysłowicach - prace przygotowawcze do projektu**, numer sprawy: ZP.271.1.22.2017.JP zrealizowane w ramach umowy **Nr ID.272.3.19.2017** z dnia 29.08.2017 roku, w okresie 29. 08. 2017 r. – 17.04.2018 roku, **o wartości brutto 152 520 złotych**,
- 2) zadanie pn.: **Budowa Zespołu Szkolno-Przedszkolnego wraz z salą gimnastyczną przy ul. Laryskiej w Mysłowicach - opracowania kompletnego projektu budowlanego**, numer sprawy: ZP.271.1.16.2018.JP zrealizowane w ramach umowy **Nr ID.272.3.9.2018** z dnia 6.09.2018 roku, w okresie 29. 04. 2019 r. – 21.02 2020 roku, **o wartości brutto 238 620 złotych**.

Zakres rzeczowy zrealizowany w ramach powyższych umów obejmował odpowiednio:

**Prace przygotowawcze do projektu budowy Zespołu Szkolno-Przedszkolnego:**

- 1) Kompleksowe wykonanie prac związanych z ustaleniem warunków gruntowo-wodnych oraz zagrożenie deformacjami nieciągłymi w rejonie płytkiego kopalnictwa dla inwestycji:
  - opracowanie projektu robót geologicznych wraz z zatwierdzeniem,
  - wykonanie 12 odwiertów badawczych do głębokości 10 m ppt,
  - opracowanie kompletnej dokumentacji geologiczno-inżynierskiej, opinii geotechnicznej i projektu geotechnicznego,
  - wykonanie badań geofizycznych metodą elektrooporową dla obszaru inwestycji dla potrzeb rozpoznania podłoża pogórniczego do głębokości 50-60 m ppt,
  - opracowanie ekspertyzy oceny zagrożenia pogórniczego dla przedmiotowego zadania,
  - wykonanie 2 kontrolnych otworów wiertniczo-posadzkowych na podstawie stwierdzonych anomalii
  - opracowanie sprawozdania z wykonania odwiertów kontrolnych wiertniczo-podszadzkowych
  - opracowanie projektu robót wiertniczo-podszadzkowych dla uzdatnienia podłoża wraz z kosztorysem,
  - określenie przewidywanych kosztów przywrócenia terenu inwestycji do celów budowlanych
- 2) Przygotowanie i opracowanie mapy do celów projektowych.
- 3) Uzyskanie decyzji lokalizacji celu publicznego dla inwestycji.
- 4) Opracowanie w uzgodnieniu z Zamawiającym koncepcji przestrzenno – funkcjonalno - użytkowej budowy nowego obiektu wraz z zagospodarowaniem terenu i planowanym wyburzeniem istniejącego budynku szkoły oraz określenie szacunkowych kosztów realizacji powyższych inwestycji budowlanych.

5) Uzyskanie wszystkich wymaganych przepisami dla powyższego zakresu opracowania uzgodnień i opinii.

**Opracowanie kompletnego projektu budowlanego budowy Zespołu Szkolno-Przedszkolnego:**

- 1) Przygotowanie do akceptacji Inwestorowi koncepcji budowy nowego obiektu.
- 2) Opracowanie wielobranżowego, kompletnego projektu budowlano-wykonawczego obejmującego architekturę, konstrukcję, sieci, przyłącza, instalacje sanitarne: wod-kan, co, kotłownię gazową, gaz, wentylację i klimatyzację, instalacje elektryczne: zasilania, oświetlenia zewnętrznego i wewnętrznego, sterowania i automatyki, instalacje niskoprądowe: ppoż., teleinformatyczne, telekomunikacyjne, monitorowania i zabezpieczeń, aranżację pomieszczeń z wyposażeniem, technologię kuchni ze specyfikacją urządzeń, instalacja fotowoltaiczna
- 3) Opracowanie oddzielnego projektu wraz z kosztorysem, z którego wynika zakres konieczny do przygotowania robót budowlanych celem zabezpieczenia obiektu i jego podłoża na szkody górnicze oraz przygotowanie wniosku do kopalni KWK Mysłowice o zwrot poniesionych nakładów na ten cel.
- 4) Opracowanie projektu fundamentów budynku z uwzględnieniem możliwości rektyfikacji budynku w przyszłości po wykonaniu eksploatacji górniczej.
- 5) Opracowanie projektu przebudowy napowietrznej linii elektroenergetycznej kolidującej z planowaną inwestycją
- 6) Opracowanie projektu docelowego zagospodarowania całego terenu administrowanego przez Zespół Szkolno-Przedszkolny (wjazdy i dojścia na posesję, komunikacja pieszo-jezdna na terenie posesji, parkingi, place zabaw, boiska, mała architektura itp.).
- 7) Inwentaryzacja zieleni i opracowanie stosownej dokumentacji oraz uzyskanie pozwolenia na wycinkę drzew i krzewów wraz z projektem nasadzeń zastępczych.
- 8) Wykonanie inwentaryzacji i opracowanie projektu wyburzenia starego budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 3 przy ul. Laryskiej 101 w Mysłowicach
- 9) Uzyskanie dla całej opracowanej dokumentacji wszystkich wymaganych przepisami uzgodnień, opinii i decyzji w tym pozwolenia na budowę.
- 10) Opracowanie przedmiarów i kosztorysów inwestorskich z podziałem na poszczególne branże.
- 11) Opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót dla wszystkich branż.

**Charakterystyczne parametry techniczne projektowanego obiektu:**

- Powierzchnia działki inwestora 7908,00 m<sup>2</sup>;
- Powierzchnia zabudowy 2 106,65 m<sup>2</sup>;
- Powierzchnia użytkowa budynku 3 874,29 m<sup>2</sup>;
- Kubatura brutto budynku: 25 862,90 m<sup>3</sup>;
- Wysokość budynku: 11,93 m;
- Powierzchnia utwardzona piesza, pieszo-jezdna, parkingów, itp. 3 811,35 m<sup>2</sup>;

**Łączna wartość prac projektowych wyniosła 391 140 zł**

**Planowana wartość inwestycji wyniesie 27 276 503,63 zł**

Powyższa dokumentacja obejmująca dwa zadania została wykonana z należytą starannością, zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi i normami oraz stanowi komplet z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Wszystkie prace zostały zrealizowane rzetelnie i terminowo.

**SEKRETARZ  
MIASTA MYŚLOWICE**  
*Krzysztof DUDZIŃSKI*

**Otrzymują:**

1. Adresat
2. a/a