



**Prezydent
Miasta Mysłowice**

**Pan
Antoni Zazakowny
Radny Rady Miasta Mysłowice**

Odpowiadając na interpelację z dnia 20 listopada 2020 r. uprzejmie informuję, że budynek przy ulicy PCK 221 składa się z trzech lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni 179,40 m², w którym zamieszkuje łącznie 9 osób.

W związku z trudną sytuacją finansową Miasta na bieżąco analizujemy i racjonalizujemy wszystkie wydatki, w tym również wydatki związane z utrzymaniem miejskiego zasobu mieszkaniowego.

W związku z powyższym, Dyrektor MZGK wystąpiła do mnie z wnioskiem o wyrażenie zgody na przeznaczenie do sprzedaży nieruchomości zabudowanych budynkami jedno, dwu i trzylokalowymi.

Sprzedaż budynków, w których znajduje się jeden, dwa lub trzy lokale mieszkalne z jednej strony pozwoliłaby na zwiększenie efektywności zarządzania miejskim zasobem mieszkaniowym, z drugiej zaś strony dochody ze sprzedaży tych nieruchomości mogą stanowić istotne wsparcie budżetu Miasta Mysłowice.

W związku z powyższym, MZGK nie planuje już prowadzenia żadnych inwestycji w ww. budynkach. Aktualnie MZGK przygotowuje plan alokacji najemców, którzy nie będą chcieli skorzystać z prawa pierwokupu nieruchomości oraz zlecenie opracowania operatów szacunkowych dla wszystkich nieruchomości zabudowanych budynkami w których znajduje się 1,2 lub 3 lokale mieszkalne. Po sporządzeniu operatów szacunkowych zamierzam wystąpić do Rady Miasta z wnioskiem o wyrażenie zgody na sprzedaż ww. nieruchomości.

Jednocześnie informuję, że wywóz nieczystości płynnych ze zbiornika bezodpływowego przy ul. PCK 221 realizuje, na zlecenie MZGK, firma WOD-KAN TRANS z Katowic. Z informacji przekazanych przez MZGK wynika, że do MZGK nie wpłynęły żadne zgłoszenia dotyczące jakichkolwiek nieprawidłowości czy też uciążliwości związanych z realizacją usług asenizacyjnych.

W załączeniu przekazuję również kopie protokołu z przeglądu okresowego przewodów dymowych wentylacyjnych.

**II Zastępca Prezydenta
Miasta Mysłowice
Marta Jabczyńska**

Otrzymują:

1. Adresat
2. Rada Miasta Mysłowice
3. a/a

