



Sz. P.
Wiesław Tomanek
Radny Rady Miasta
Mysłowice

W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 15.03.2022 r. w sprawie terenów dzikiego składowiska odpadów pomiędzy ul. Miarki a ul. Partyzantów, informuję że działka o nr ewidencyjnym 3129/185 przy ul. Karola Miarki 34A w Mysłowicach, na której znajduje się pustostan jest terenem będącym w użytkowaniu wieczystym podmiotu prawa handlowego. W dniu 30.04.2021 r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Mysłowicach, z którego wynika, że na nieruchomości prowadzone jest postępowanie egzekucyjne wobec użytkownika wieczystego. Komornik zwrócił się z prośbą o udzielenie informacji, czy Urząd posiada jakąkolwiek dokumentację dotyczącą zbiorników do przechowywania paliwa, a znajdujących się na nieruchomości (pod powierzchnią gruntu). Poprosił również o przekazanie informacji, która może być wykorzystana do oszacowania wartości nieruchomości. Ustalono, że nie prowadzono postępowań dot. budowy stacji benzynowej na działce 3129/185, a w szczególności zbiorników do przechowywania paliwa, znajdujących się na nieruchomości przy ul. Karola Miarki 34A, a także brak jest zapisów dot. prowadzonej działalności na przedmiotowej nieruchomości. W obrębie przedmiotowej działki na aktualnej mapie zasadniczej brak jest odpowiedniego znaku kartograficznego jakim prezentowany jest obiekt zbiornika podziemnego stanowiący treść mapy zasadniczej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 2 listopada 2015 roku w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej (Dz. U. z 2015 r. poz. 2028). Do Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Mysłowicach nie przedłożono map z rozlokowaniem zbiorników.

W dniu 17.02.2022 r. zwrócono się do Komornika Sądowego z prośbą o udzielenie informacji na jakim obecnie etapie jest postępowanie egzekucyjne wobec użytkownika wieczystego. W odpowiedzi do tut. Urzędu wpłynęło pismo w dniu 09.03.2022 r., w którym znajduje się postanowienie i obwieszczenie o pierwszym terminie licytacji, której przedmiotem jest nieruchomość – prawo użytkowania wieczystego gruntu oraz budynek stanowiący odrębną nieruchomość przy ul. Miarki 34A w Mysłowicach. Podkreślam, że dotychczasowy właściciel nieruchomości był już wzywany do uporządkowania terenu i usunięcia odpadów jednakże nie odbierał kierowanej do niego korespondencji. Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Mysłowicach prowadzący postępowanie egzekucyjne jak również Straż Miejska Mysłowice nie ustalili innej siedziby Spółki.

W przypadku skutecznego zlicytowania nieruchomości, nowy właściciel będzie zobowiązany do utrzymywania jej we właściwym stanie. Zatem wstrzymano się z wydatkowaniem znacznych środków publicznych na usunięcie odpadów z uwagi na brak możliwości ich wyegzekwowania.

**SEKRETARZ
MIASTA MYSŁOWICE
(-) Marta JABŁCZYŃSKA**

Otrzymują:

- 1) Adresat
- 2) Kancelaria Rady Miasta
- 3) OS-I.a/a

