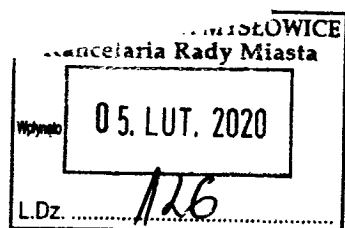
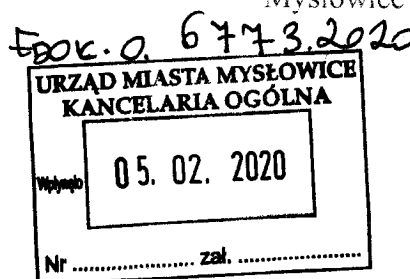


Przewodniczący RM
6.02.2020r. w *AL*

Mysłowice 15.10.2019 r.



Rada Miasta Mysłowice

PETYCJA W INTERESIE PUBLICZNYM z sprawie zabezpieczenia terenów pod Park Janowski

Na podstawie art. 63 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej oraz art. 2 ust.1 i ust.2 pkt 1 oraz ust. 3 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach wnoszę o:

- odstąpienie od planów sprzedaży terenów położonych w rejonie ulicy Cedrowej objętych działkami o numerach: 8168/394, 8111/394, 9087/403, 3258/8, 8780/443 (zgodnie z załącznikiem graficznym)
- przeznaczenie terenów objętych ww. działkami na cele rekreacyjne jako tereny zieleni urządzonej.

Uzasadnienie:

“W północnej części Mysłowic (na północ od korytarza autostrady A-4) mieszka niemal 70% mieszkańców miasta. Przeciętna gęstość zaludnienia wynosi tam ok. 27 os/ha, a w osiedlu Szopena – Wielka Skotnica dochodzi nawet do 160 os/ha.” [1 str. 8].

Obszar Naszej dzielnicy “stanowi teren silnie zabudowany i przekształcony, gdzie praktycznie jedynymi zbiorowiskami roślinnymi są zbiorowiska segetalne obiektów zieleni miejskiej oraz zbiorowiska ruderalne nieużytków i zieleni nieurządzonej”. [1 str. 22]. Dodatkowo w ostatnich latach w dzielnicy Janów Miejski-Ómok intensywnie przybywa różnego rodzaju zabudowy mieszkaniowej w postaci domów wielorodzinnych (Osiedle Prezydenckie, Osiedle Chopina Park), domów szeregowych (Osiedle Cedrowa) oraz domów jednorodzinnych. Powoduje to znaczny wzrost zaludnienia i jednocześnie zmniejszenie terenów zielonych co obniża jakość życia i ogranicza dostęp do usług publicznych. Jak możemy przeczytać w Studium [2]: “Do podstawowych usług publicznych z zakresu infrastruktury społecznej zaliczono następujące dziedziny: szkolnictwo podstawowe, średnie, wyższe, przedszkola i żłobki, placówki ochrony zdrowia, placówki pomocy społecznej, placówki kultury, biblioteki oraz tereny zieleni miejskiej oraz sportu i rekreacji.” [2 str. A34]. Dlatego mieszkańcy mają prawo domagać się dostępu do tych usług.

“Tereny zieleni miejskiej w mieście są bardzo ważnym elementem zagospodarowania. Ilość terenów zielonych, ich dostępność oraz struktura rodzajowa są istotnym czynnikiem w ocenie jakości zamieszkania w mieście. Do terenów zieleni miejskiej zalicza się: parki, skwery, zieleńce, zieleń osiedlowa, zieleń uliczna, a także ogrody działkowe i cmentarze.” [2 str. A38]

“W Mysłowicach istnieją 2 parki o łącznej powierzchni 13 ha. **Aby zapewnić mieszkańcom powierzchnię tego typu terenów na poziomie średniej wojewódzkiej (0,91 ha terenów na 1000 mieszkańców) potrzeba by było jeszcze 67 ha terenów parkowych. Skwery, zieleńce i tereny zieleni osiedlowej w Mysłowicach zajmują łączną powierzchnię ponad 73 ha. W tym zakresie Mysłowice są również dużo poniżej średniej wojewódzkiej. Na 1000 mieszkańców województwa przypada niemal 2,5 ha takich terenów, podczas gdy w Mysłowicach tylko niecały hektar.**” [2 str. A38]. W Naszej dzielnicy, która jest najgęściej zaludniona ten deficyt jest szczególnie dotkliwy.

“W Mysłowicach zidentyfikowano następujące przestrzenie zieleni urządzonej: Park Zamkowy, Promenada, ośrodek sportowo rekreacyjny Słupna, skwer na Placu Wolności, skwer na placu Mieroszewskich, Skwer M. Kaweckiego przy ul. Oświęcimskiej, cmentarze przy ul. Mikołowskiej oraz zieleń towarzysząca ciągom komunikacyjnym ulic: Powstańców, Mikołowskiej, Szpitalnej. W przestrzeniach tych dominuje zieleń celowo kształtowana przez odpowiednie nasadzenia i pielęgnację. Służą one wypoczynkowi, rekreacji i aktywności sportowej. Tereny te spełniają także funkcje towarzyszące ciągom komunikacji, gmachom publicznym, placom czy obiektom, w których sprawowany jest kult.” [1 str. 24]. Jak widać z tego zestawienia mieszkańcy naszej dzielnicy mogą odpoczywać na cmentarzu albo wdychając spalinę wzdłuż ul. Mikołowskiej. Ewentualnie mogą udać się do lasu. Jednak “w mieście Mysłowice lesistość wynosi 25,6 %. Wskaźnik lesistości miasta jest niższy od wskaźnika dla województwa (31,8 %) i kraju (29,2 %).” [1 str. 22]. Dlatego szczególnie ważne jest rozwijanie terenów zielonych jak również szczególna ochrona tych istniejących. Obecne w Naszej dzielnicy i mieście tereny zielone są naszym zdaniem absolutnie niewystarczające i nie zapewniają w zadowalającym stopniu dostępu do tej podstawowej usługi publicznej. Niestety trend jest zupełnie odwrotny. “Od kilkudziesięciu lat należy zauważyć postępującą degradację terenów zielonych. Zauważa się braki w zakresie właściwego zagospodarowania lub nawet widocznej degradacji terenów zielonych i zieleni urządzonej w dzielnicach silnie zurbanizowanych. **Wpływa to na braki ład przestrzennego a jednocześnie negatywnie oddziałuje na sferę społeczną, która zamieszkuje ten obszar. W związku z powyższym należy podjąć działania mające na celu przywrócenie zieleni urządzonej właściwego zorientowania i waloryzacji tej sfery.**” [1 str. 24]

“Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Mysłowice definiuje politykę przestrzenną gminy Mysłowice **poprzez wymóg**, aby zmiany zachodzące w strukturze zagospodarowania obszaru miasta i sposobie użytkowania poszczególnych terenów odpowiadały zasadom:

- **zrównoważonego rozwoju gminy** – poprzez tworzenie możliwości rozwoju różnych form aktywności gospodarczej oraz wszechstronnego zaspokojenia potrzeb mieszkańców, przy jednoczesnej ochronie terenów, których wiodącą funkcją powinna być funkcja przyrodnicza,
- **ładu przestrzennego** w strukturze użytkowania oraz zagospodarowaniu terenów,
- **pierwszeństwa interesu publicznego** nad indywidualnymi interesami obywateli i podmiotów działających na terytorium gminy oraz ekonomicznej racjonalności realizacji zadań publicznych.” [2 str B-1]

“Studium zakłada podjęcie działań w kierunku zmniejszenia deficytu terenów zieleni osiedlowej i parkowej oraz zadbania o odpowiednie zagospodarowanie parków miejskich.” [2 str. A-38]

Studium określa misję rozwojową miasta następująco: “Mysłowice atrakcyjnym miejscem zamieszkania w obrębie Górnośląskiego Obszaru Metropolitalnego oraz wiodącym

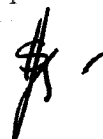
ośrodkiem kultury, rekreacji i sportu, gdzie mieszkańcy aktywnie uczestnicząc w procesie zarządzania miastem mają zapewnione warunki do godnego życia i rozwoju." [2 str. B-1]
Misja ma zostać osiągnięta poprzez realizację sześciu celów rozwoju:

- a) **Atrakcyjne i zdrowe środowisko zamieszkania.**
- b) Sprawny i nowoczesny transport, infrastruktura techniczna oraz gospodarka komunalna.
- c) Nowoczesna i zróżnicowana gospodarka.
- d) Sprzyjające warunki rozwoju społecznego miasta i jego mieszkańców oraz eliminacja obszarów marginalizacji i wykluczenia społecznego,
- e) Wykształcenie i kwalifikacje mieszkańców dostosowane do potrzeb rynku pracy.
- f) **Czyste i zróżnicowane środowisko przyrodnicze.** [2 str B-1]

Program Rewitalizacji Miasta Mysłowice zakłada „ukształtowanie systemu terenów zieleni urządzonej jako parki i tereny rekreacyjno-sportowe, zapewniających mieszkańcom różnorodne warunki rekreacji i wypoczynku oraz dogodną dostępność, poprzez zagospodarowanie terenów w nowych lokalizacjach oraz wzmocnienie funkcji istniejących terenów.” [1 str. 73]

Na omawianym terenie znajdują się już kilkudziesięcioletnie drzewa różnych gatunków i naturalne przedesty. Teren po minimalnych nakładach, tylko po uprzątnięciu i uporządkowaniu zieleni może już służyć mieszkańcom jako Park Janowski obejmujący zarówno istniejące tereny sportowe, plac zabaw jak i zadrzewiony skwer dający schronienie w upalne dni. Skwer może być uzupełniony także o ścieżkę edukacyjną gdyż występujące tam drzewa i krzewy mają dużą różnorodność gatunkową. Finansowanie działań zmierzających do zagospodarowania tego terenu może odbyć się z różnych źródeł, np. budżetu obywatelskiego, środków dysponowanych przez Radę Dzielnicy, inicjatywy lokalnej a także oddolnych inicjatyw społecznych. Obszar ten stanowi naturalne uzupełnienie i powiększenie istniejącego terenu rekreacyjnego i sportowego. Proponowane przeznaczenie terenu wpisuje się misję rozwojową miasta i znajduje uzasadnienie w Studium oraz Programie Rewitalizacji.

Z poważaniem



Załączniki:

1. Mapa terenu objętego petycją.
2. Plan zagospodarowania Parku Janowskiego.
3. Lista poparcia petycji.

Literatura:

1. UCHWAŁA NR XLII/648/17 RADY MIASTA MYSŁOWICE z dnia 28 września 2017 r. w sprawie uchwalenia aktualizacji Miejskiego Programu Rewitalizacji Miasta Mysłowice na lata 2016 - 2020+
2. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Mysłowice z dn. 30 października 2008 r.

Załącznik 1. Mapa terenu objętego petycją.



Załącznik 2. Plan zagospodarowania Parku Janowskiego (opracowanie własne).

