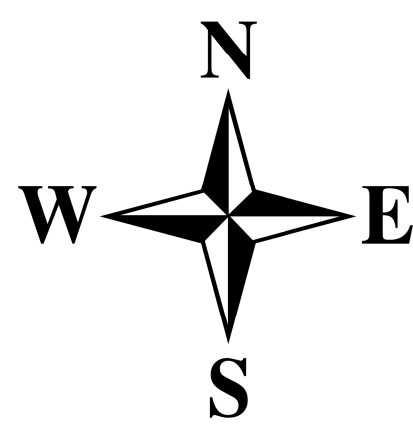
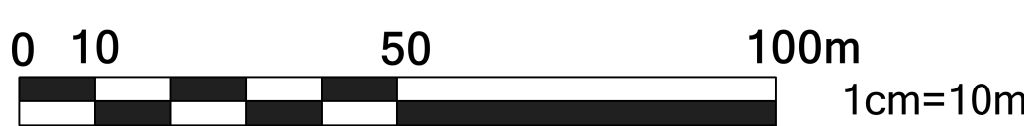


Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
Hubertus w Mysłowicach

Rysunek planu skala 1:1000

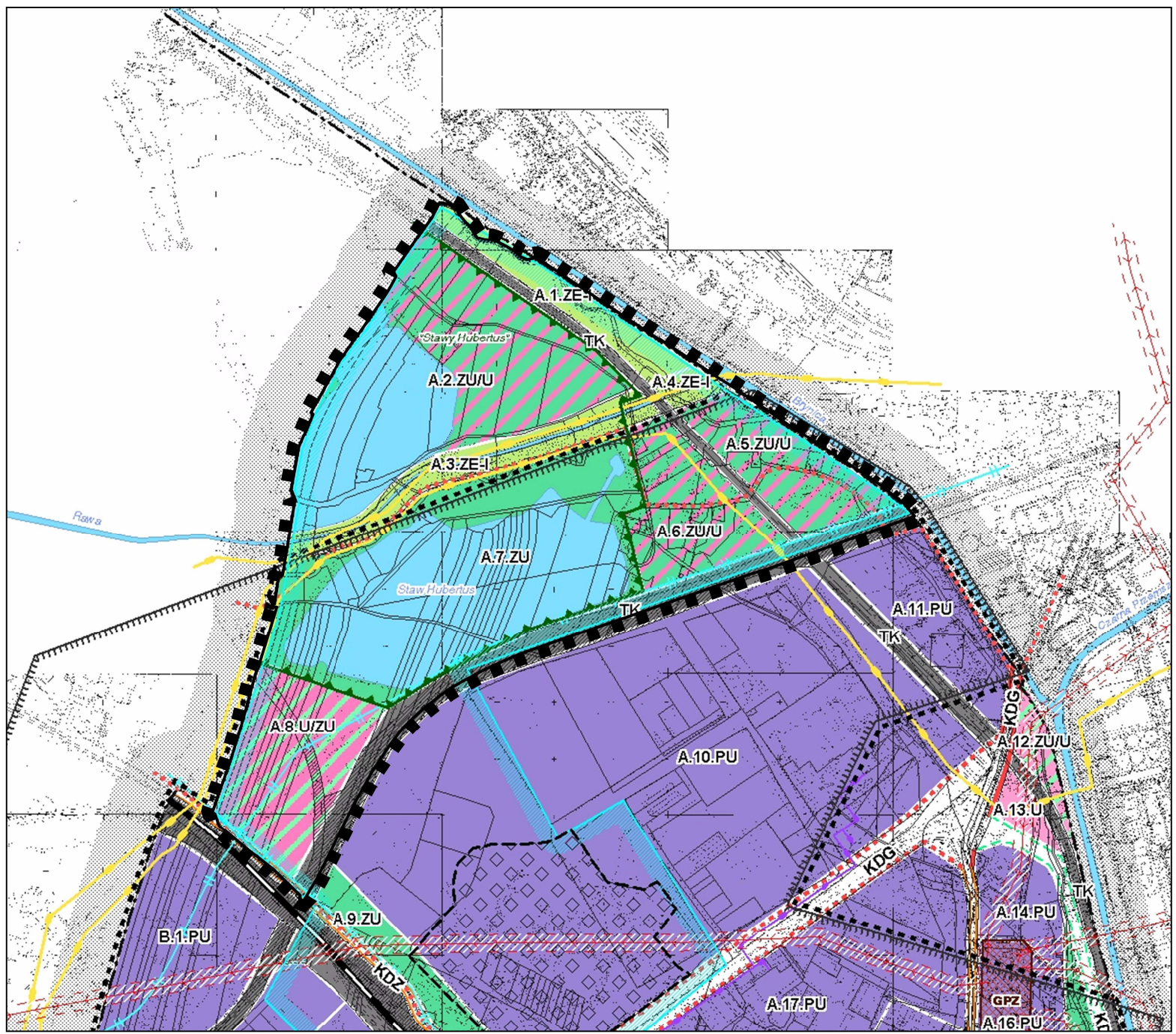
Załącznik nr 1 do Uchwały nr LVI / 843 / 18
z dnia 18 października 2018 r.



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA MYŚLOWICE

SKALA 1: 10 000

granica obszaru objętego planem



OZNACZENIA

OZNACZENIA BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- obszary objęte stawką procentową, na podstawie których ustala się opłatę o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

symbole identyfikujące przeznaczenie terenu

- MN/U teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej
- U teren zabudowy usługowej
- U/US teren zabudowy usługowej, sportu i rekreacji
- US/ZP teren sportu i rekreacji, zieleni urządzonej
- UT teren zabudowy usług turystyki
- ZK teren zieleni krajobrazowej
- ZP teren zieleni urządzonej
- WP teren wód powierzchniowych
- KK/KX teren kolei, komunikacji
- KK teren komunikacji kolejowej
- KP/ZP teren parkingu, zieleni urządzonej
- KPJ teren ciągu pieszo-jezdnego
- KPR teren drogi pieszo-rowerowej
- KDD teren komunikacji - droga dojazdowa
- KDZ teren komunikacji - droga zbiorcza

OZNACZENIA ELEMENTÓW OBOWIĄZUJĄCYCH
NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- granicę złóż węgla kamiennego:
 - "Saturn"
 - "Mysłowice"
 - "Siemianowice-Szopienice I"
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią
 - granica obszaru na którym prawdopodobieństwo powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
 - granica obszaru na którym prawdopodobieństwo powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
 - obszary, między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym
- strefa ochrony kolei
- teren zamknięty kolejowy

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- granica administracyjna miasta
- granica ewidencyjna nieruchomości, numer działki
- trasa rowerowa
- alternatywny przebieg trasy rowerowej
- uskok, strefa wychodni uskoku
- tereny płytkiej eksploatacji węgla kamiennego
- orientacyjny obszar występowania gruntów antropogenicznych o niekorzystnych właściwościach podłoża budowlanego - grunty nasympowe
- granica obszaru na którym prawdopodobieństwo powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat
- teren na którym głębokość wody zalewowej wynosi:
 - 2m (dla obszaru na którym prawdopodobieństwo powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat)
 - 2m (dla obszaru na którym prawdopodobieństwo powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat)
 - 1m (dla obszaru na którym prawdopodobieństwo powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat)
- elementy infrastruktury technicznej
 - sieć gazowa wysokiego ciśnienia wraz ze strefą kontrolowaną
 - sieć gazowa podwyższonego średniego ciśnienia
 - wodociąg magistralny