

WYKAZ UWAG
zgłoszonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Laryskiej, Leśnej i E. Orzeszkowej w Mysłowicach

Lp.	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Sposób rozpatrzenia uwagi przez Wójta			Uwagi
				uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	
1	22.11.2023		Działki nr 493/71, 494/71	-	-	-	Linia zabudowy jest obligatoryjnym elementem planu miejscowego, również od dróg wewnętrznych
2	28.11.2023		Działka nr 3636/8	+/-			Uwaga uwzględniona w części: - w całości w zakresie zwrócenia drogi 3KDL - w części w zakresie linii zabudowy, która zostanie przesunięta w kierunku drogi, jednak nie na wysokość istniejącego budynku nr 14
3	30.11.2023		Działka nr 3124/5; strefa ochronna od gazoniagu	+			
4	12.12.2023		Działka nr 3290/14	+			
5	12.12.2023		Działka nr 3290/14	+/-			Uwaga uwzględniona w części w zakresie przeznaczenia części działki na teren MN-U
6	14.12.2023		Działki nr 3522/71, 3518/71, 3519/71, 3516/71		-		Uwaga niezgodna ze studium
7	15.12.2023		Działka nr 3520/71		-		Wnioskowane przeznaczenie jest niezgodne ze studium
8	15.12.2023		Działka nr 3515/71		-		Wnioskowane przeznaczenie jest niezgodne ze studium

9	29.12.2023				+/-	<p>Uwaga uwzględniona w części w zakresie przeznaczenia części działek nr 1302/14, 3278/14, 3280/14, 3290/14 na teren MN-U. Nieuwzględniona w całości w zakresie linii zabudowy, która została wyznaczona zgodnie z przepisami; w części dot. linii na dz. nr 1265/14 bezzasadna</p>
10	29.12.2023				+/-	<p>Uwaga uwzględniona w części w zakresie przeznaczenia części działek nr 1302/14, 3278/14, 3280/14, 3290/14 na teren MN-U. Nieuwzględniona w całości w zakresie linii zabudowy, która została wyznaczona zgodnie z przepisami; w części dot. linii na dz. nr 1265/14 bezzasadna</p>
11	29.12.2023				+/-	<p>Uwaga uwzględniona w części w zakresie przeznaczenia części działek nr 1302/14, 3278/14, 3280/14, 3290/14 na teren MN-U. Nieuwzględniona w całości w zakresie linii zabudowy, która została wyznaczona zgodnie z przepisami; w części dot. linii na dz. nr 1265/14 bezzasadna</p>
12	02.01.2024				+/-	<p>Uwaga uwzględniona w części w zakresie przeznaczenia części działek nr 1302/14, 3278/14, 3280/14, 3290/14 na teren MN-U. Bezzasadna w zakresie dz. nr 1265/14, która w projekcie planu przeznaczona jest w całości pod zabudowę. Nieuwzględniona w całości w zakresie linii zabudowy, która została wyznaczona zgodnie z przepisami</p>
13	02.01.2024				+/-	<p>Uwaga uwzględniona w części w zakresie przeznaczenia części działek nr 1302/14, 3278/14, 3280/14, 3290/14 na teren MN-U. Bezzasadna w zakresie dz. nr 1265/14, która w projekcie planu przeznaczona jest w całości pod zabudowę.</p>

			1265/14			Nieuwzględniona w całości w zakresie linii zabudowy, która została wyznaczona zgodnie z przepisami
14	02.01.2024		Działki nr 1302/14, 3290/14, 3278/14, 3280/14, 1265/14	+/-		Uwaga uwzględniona w części w zakresie przeznaczenia części działek nr 1302/14, 3290/14, 3280/14 na teren MN-U. Bezasadna w zakresie dz. nr 1265/14, która w projekcie planu przeznaczona jest w całości pod zabudowę
15	20.12.2023		Działki nr 3515/71, 3516/71, 3518/71, 3519/71, 3522/71, 3520/71, 3517/71, 3521/17, 3523/71	-		Wnioskowane przeznaczenie jest niezgodne ze studium
16	05.01.2024		Działki nr 3496/14, 3494/14, 3493/14, 3495/14	+/-		Uwaga bezasadna: - droga w projekcie planu nie jest wyznaczona na działce, na której znajduje się budynek nr 13; w stosunku do obowiązującego planu droga została zwięziona; - w zakresie zamiany działek na teren zieleni naturalnej, gdyż w projekcie planu przeznaczone są w całości pod zabudowę
17	05.01.2024		Działki nr 1576/20, 907/23, 963/24, 962/24	+/-		Uwaga uwzględniona w części w zakresie przeznaczenia dz. nr 907/23, 962/24, 963/24 na teren MN-U. W zakresie powierzchni wydzielonych działek bezasadna, gdyż zapisy planu dotyczą procedury scalania i podziału nieruchomości; minimalna powierzchnia nowo wydzielonych działek nie jest regulowana przez plan.
18	05.01.2024		Droga za	-		W pozostałym zakresie uwzględniona Uwaga niezgodna ze studium;

19	10.01.2024	<p>budynkiem Leśna nr 13 - teren 2KDZ</p> <p>Strefy oznaczone symbolami IMW i 2MW oraz 3KDL</p>	+/-	<p>droga wyznaczona jest także w obowiązującym planie</p> <p>Uwaga uwzględniona w części poprzez zwiększenie drogi 3KDL</p>
20	08.01.2024	<p>Ul. Brzozowa, teren IKDL; działki nr 1924/71, 3173/77, 1825/78</p>	-	<p>Projektowany układ drogowy ma na celu zapewnienie właściwej obsługi komunikacyjnej terenów budowlanych</p>

**PREZYDENT MIASTA
MYSŁOWICE**

....**Dariusz MOJAWICZ**.....
(podpis Prezydenta Miasta Myslowice)